

INSTITUT "DR SIMO MILOŠEVIĆ" - IGALO

S T U D I J A
SVEOBUHVAATNOG PRESTRUKTURIRANJA INSTITUTA
"DR SIMO MILOŠEVIĆ" - IGALO

II DIO

IZVJEŠTAJ O PROCJENI VRIJEDNOSTI DRUŠTVENOG
KAPITALA INSTITUTA "DR SIMO MILOŠEVIĆ" - IGALO

Podgorica, jula 1995. godine

INSTITUT "DR SIMO MILOŠEVIĆ" - IGALO

II DIO

I Z V J E Š T A J

O PROCJENI VRIJEDNOSTI DRUŠTVENOG KAPITALA
INSTITUTA "DR SIMO MILOŠEVIĆ" - IGALO

EKSPERTNI TIM

Mr Slobodan Perović, dipl.ek.

Branka Belada, dipl.gradj.ing.

Mr Rajko Šofranac dipl.ing.maš.

Podgorica, jula 1995. godine

S A D R Z A J

	Strana
4. PROCJENA IMOVINE	1
4.1. Uvodne napomene	1
4.2. Knjigovodstvena vrijednost društvenog kapitala	3
4.3. Prinosna vrijednost preduzeća	4
4.4. Troškovna metoda procjene vrijednosti Instituta	7
4.4.1. Procjena vrijednosti nekretnine imovine	8
4.4.2. Izvještaj o procjeni opreme i inventara Instituta	35
4.4.3. Vrijednost obrtna imovine	109
4.5. Utvrđivanje vrijednosti društvenog kapitala	110
4.6. Prilozi	112

4. PROCJENA IMOVINE

4.1. Uvodna napomena

U procesu svojinske ili upravljačke transformacije Instituta "Dr Simo Milošević" - Igalo, utvrđivanje realne vrijednosti društvenog kapitala, odnosno neto vrijednosti Instituta, predstavlja vrlo značajnu i po redoslijedu jednu od prvih aktivnosti. Za identifikaciju vlasnika imovine, prethodno je neophodno izvršiti procjenu imovine i što je moguće više procjenu približiti tržišnoj vrijednosti iste. Iz sadržaja i kvaliteta procijenjene imovine određuje se oblik i model transformacije prema zakonu o svojinskoj i upravljačkoj transformaciji.

Knjigovodstvena vrijednost preduzeća se ne može uzeti kao njegova realna vrijednost, jer ne korespondiraju stope inflacije i stope revalorizacije u dužem nizu godina.

U procjeni imovine se koriste dvije metode:

- metod procjene supstance i
- prinosna metoda.

Metodom procjene supstance došlo se do vrijednosti Instituta (neto imovina) procjenjivanjem svakog od elemenata imovine.

Prinosnom metodom, zasnovanom na analizi toka gotovine i diskontovanjem istih vrijednosti dolazi se do vrijednosti neto imovine Instituta. Ovom metodom testirani su rezultati procjene metodom supstance.

Izvještaj o procjeni vrijednosti Instituta dat je primjenom obadviije metode, s tim što je prednost data metodi

procjena supstance a prenosna metoda je korektivna metoda.

U toku procjene izvršeno je stručno snimanje objekata, infrastrukture, instalacija i opreme, kao i provjera prezentiranih podataka u direktnom kontaktu sa rukovodećim timom. Instituta. Takođe je korišćenja i druga raspoloživa dokumentacija Instituta. Procjena vrijednosti Instituta vršena je u skladu sa "Uputstvom o sadržini izvještaja o procjeni vrijednosti preduzeća sa metodologijom procjene i programa transformacije preduzeća" koju je propisao direktor Agencije Crne Gore za prestrukturiranje privrede i strana ulaganja (Sl. list RCG) br. 2/92 i br. 27/94.).

**4.2. Knjigovodstvena vrijednost
društvenog kapitala**

Bilans stanja Instituta "Dr Simo Milošević" -
igalo na dan 31.12.1994. godine je sljedeći:

	u 000 din.
A K T I V A:	
I. STALNA SREDSTVA	118.674
1. Materijalna ulaganja	116.861
1.1. Zemljište	25.168
1.2. Gradjevinski objekti	91.028
1.3. Oprema	587
1.4. Materijalna ulaganja u pripremu	43
1.5. Ostala sredstva za rad	35
II. OBRTHA SREDSTVA	1.813
1. Zalihe	1.057
2. Kratkoročna potraživanja	298
3. Hartije od vrijednosti i gotovina	458
III. POSLOVNA SREDSTVA	118.674
IV. POSLOVNA AKTIVA	118.674
V. VANPOSLOVNA AKTIVA	509
<hr/>	
UKUPNA AKTIVA	119.183
<hr/>	
I. TRAJNI KAPITAL	73.670
II. DUGOROČNE OBAVEZE	36.392
III. KRATKOROČNE OBAVEZE	8.600
1. Kratkoročna obaveza iz poslovanja	4.363
2. Kratkoročne finansijske obaveze	4.153
3. Ostale kratkoročne obaveze	84
IV. POSLOVNA PASIVA	118.662
V. VANPOSLOVNA PASIVA	521
<hr/>	
UKUPNA PASIVA	119.183
<hr/>	

Društveni kapital po knjigovodstvenoj vrijednosti sa stanjem na dan 31.12.1994. godine iznosi 73.670.000 dinara.

4.3. Prinosna vrijednost preduzeća

Prinosna vrijednost Instituta "Dr Simo Milošević" - igalo utvrđena je na osnovu projektovanog bilansa uspjeha i bilansa stanja.

Zamjena osnovnih sredstava predviđena je na nivou godišnje amortizacije, što je dovoljno za održavanje projektovanog procesa rada.

U postupku izračunavanja neto sadašnje vrijednosti preduzeća, koristi se diskontna stopa sa uključenjem faktora rizika, što ukupno iznosi 16%.

Pored već izloženog u tački 3.2. Finansijska projekcija preduzeća - u okviru ovog naslova date su glavne naznačke za pojedine stavkama ukupnog prihoda i rashoda i to:

- Ukupan prihod projektovan je polazeći od povećanja obima usluga, tj. povećanja korišćenja kapaciteta sa 33% u 1994. godini, na 50% u 1996. godini, 58,3% u 1997. godini, 63,3% u 1998. godini i 70% u 1999. godini i 2000. godini. Pored povećanja korišćenja kapaciteta predviđeno je povećanje cijena usluga ~~za~~ 20% u 1996. godini, 35% u 1997, 26% u 1998. godini i 20% u 1999. godini. Povećanje cijena se zasniva na pretpostavci da će ponuda Instituta "Dr Simo Milošević" - igalo da jača, da biva sve bogatija i raznovrsnija i da će standard stanovništva da se popravlja. Institut reflektuje na bogate slojeve stanovništva koji se formiraju i u uslovima krize, a posebno sa prolaskom krize.
- Troškovi su računati polazeći od prirode istih, da li se radi o proporcionalnom, proporcionalnom-fiksnom ili fiksnom trošku i njihove zavisnosti od korišćenja kapaciteta.

- Bruto plate su računane sa procjenom neto platom od 500 DEM po radniku u sljedećim godinama 1999. i 2000. godini, čime bi se mogla obezbijediti realizacija bogatijeg programa ponude, odnosno marketing pristupa poslovanju.
- Amortizacija je računata na osnovu procijenjene vrijednosti imovine i propisanih stopa amortizacija
- Porezi su računati prema zakonskim propisima, po stopi od 30% na dobit.
- Rezidualna vrijednost instituta izračunata je prema Gordonovom obrascu.

Neto priliv gotovinskog toka izračunat je na osnovu prethodnih elemenata i dat je prema sljedećem:

PROJEKCIJA DOBITI I NOVČANOG TOKA
SA SADAŠNJOM VRIJEDNOŠĆU INSTITUTA

u 000 din.

Red. broj	Elementi	G o d i n a				
		1996.	1997.	1998.	1999.	2000.
1.	POSLOVNI PRIHODI	19.933	31.658	43.622	61.136	61.136
2.	RASHODI	33.009	36.464	42.419	47.020	47.020
2.1.	Materijal. rash.	6.339	7.448	8.091	9.018	9.018
2.2.	Plate	12.800	14.4400	19.200	22.400	22.400
2.3.	Amortizacija	9.072	9.072	9.072	9.072	9.072
2.4.	Neamat. trošk.	3.224	3.760	4.082	4.514	4.514
2.5.	Roeh. finansir.	1.280	1.440	1.600	1.600	1.600
2.6.	Vanredn. rashodi	294	344	374	416	416
3.	BRUTO DOBIT	-13.076	-4.806	+1.203	+14.116	+14.116
4.	POREZI	-	-	360	4.235	4.235
5.	NETO DOBIT	-	-	842	9.881	9.881
6.	DOBIT+AMORTIZACIJA	4.266	9.914	18.953	18.953	18.953
7.	ZAMJENA SRED.	-	4.266	9.072	9.072	9.072
8.	ČIST NOVČANI TOK	-	-	842	9.881	9.881
9.	REZIDUALNA VRIJEDN:	-	-	-	-	61.756
10.	DISKONTOVANI					
	ČIST NOVČANI TOK	-	-	539	5.457	34.107
11.	NETO SADAŠNJA VRIJEDNOST					40.103

Ukupne neto sadašnja vrijednost Instituta
"Dr Simo Milošević" - igalo iznosi 40.103.000 dinara na
dan 31.12.1994. godine



4.4. TROŠKOVNA METODA PROCJENE VRIJEDNOSTI INSTITUTA "DR SIMO MILOŠEVIĆ" IGALO

Troškovna metoda procjene ili metoda procjene vrijednosti supstance preduzeća, uzeta je kao polazna za vrednovanje imovine Instituta "Dr Simo Milošević" - Igalo.

Supstancu Instituta predstavljaju: stalna sredstva, obrtna imovina, ostala nematerijalna ulaganja. Kod procjene vrijednosti supstance pošlo se od knjigovodstvenih elemenata aktive Instituta. Nematerijalna imovina nije bila predmet procjene iz razloga što preduzeće za sada ne posjeduje takvu imovinu, odnosno nema neopipljivog kapitala kojeg je kupilo ili proizvelo (licencu, specifična stručna znanja, reputaciju, organizaciju i dr.).

U nastavku izvještaja, u dijelu koji se bavi procjenom primjenom troškovne metode, procijenjena je vrijednost svakog elementa aktive uključujući i one koji nijesu bili obuhvaćeni bilansnim ženama. Prilikom procjene korišćene su tehnike primjenive za vrednovanje pojedinih elemenata aktive, a njihove mogućnosti i način primjene obrazloženi su neposredno u dijelu koji obredjuje procjenu vrijednosti pojedinih pozicija.

Sumiranjem procijenjenih vrijednosti pojedinih elemenata dobili smo ukupnu vrijednost aktive i od nje oduzeli nominalnu vrijednost obaveza i na taj način utvrdili neto vrijednost imovine Instituta "Dr Simo Milošević" - Igalo.

4.4.1.

PROCJENA VRIJEDNOSTI NEPOKRETNE IMOVINE

A. OSNOVNI PODACI

Institut "Simo Milošević" - Igalo posjeduje nepokretnu imovinu koju čini: gradjevinsko zemljište, objekti i infrastruktura, a nalaze se na području Igala. Nekretnine Instituta se, prema funkciji i mikrolokacijama mogu grupisati na sledeći način:

1. Institut - Kompleks I faze
 - prostor Odjeljenja za odrasle
 - prostor Dječjeg odjeljenja
2. Institut - Kompleks II faze
3. Kompleks vile "Galeb"
4. Poslovni prostor - agencija

Kompleksi i ostale nekretnine su izgradjeni na atraktivnim lokacijama definisanim urbanističkim planovima Igala. Prema raspoloživim dokazima o vlasništvu, Institut "Dr. Simo Milošević" - Igalo ima trajno pravo korišćenja i raspolaganja imovinom u okviru navedenih kompleksa. Za poslovni prostor - agenciju Institut nema dokaze o vlasništvu. U toku je spor oko utvrđivanja vlasništva.

Objekti Instituta su gradjeni u različitim periodima od 1967. godine do 1986.god.

U nastavku se daje opis nekretnina i drugi podaci koji mogu biti od značaja za procjenu.

1. Kompleks I faze Instituta

U okviru ovog kompleksa nalazi se više objekata odnosno grupacija prostora koje, iako izgradjene na izdvojenim urbanističkim parcelama čine funkcionalnu cjelinu, a infrastruktura im je dijelom zajednička. Osnovne grupacije unutar kompleksa su:

- Prostor odjeljenja za odrasle
- Prostor dječjeg odjeljenja

Zemljište ovoga kompleksa je ^upravo regulisano kao vlasništvo Instituta, a njegova ukupna površina iznosi 98.064 m².

1.1. Prostor odjeljenja za odrasle

Odjeljenje za odrasle čine sledeći objekti:

- glavna zgrada
- zgrada solitera
- zgrada stacionara "E"
- pomoćni objekti

1.1.1. Glavna zgrada

Objekat je lociran uz glavnu gradsku saobraćajnicu Igala. Izgradjen je kao višetažni objekat, a čine ga: prizemlje, 10 spratova i otvorena terasa. Ukupna korisna površina objekta je 11.277 m².

U prizemlju korisne površine 3.296 m² organizovani su sledeći osnovni sadržaji: hol, recepcija, ambulante, terapije (hidroterapija, inhalacije, kinezi terapija, bazeni, blato), i prateći sadržaji. Terapijski dio je ukupne površine cca 1.440 m², a tu spadaju i dva bazena ukupne površine cca 300 m². Korisna visina prizemlja je 4,0 m.

Prvi sprat je korisne površine 2.392 m², a u ovom prostoru su smješteni sledeći osnovni sadržaji: kuhinja, restoran, kancelarije i prateći prostori.

Spratovi od II do X su istovjetnih površina, pojedinačne površine 559 m². U ovim prostorima su organizovani smještajni sadržaji, a smještajne jedinice su uglavnom dvokrevetne.

Konstrukcija objekta je armirano betonska, kombinovanog sistema (ramovi i zidna platna). Medjuspratne tavanice i krov su ravne arm.betonske ploče. Fundiranje je izvršeno na arm. betonskim trakastim temeljima.

Zanatska obrada je, sa izuzetkom terapijskog dijela, standardna i u dijelu smještajnih sadržaja odgovara hotelu "B" kategorije. Specifičnost terapijskog dijela usloвила je posebnu zanatsku obrdu i instalatersku opremljenost ovog dijela objekta.

U objektu su izvedene instalacije: vodovoda, kanalizacije, elektroinstalacije i termotehničke instalacije.

Neposrednim uvidom u stanje objekta, a na osnovu vizuelnog pregleda ocijenjeno je da je objekat u relativno dobrom stanju odnosno nijesu uočeni nedostaci koji ugrožavaju funkciju objekta. Medjutim, primjetno je da se objekat u zanatskom smislu nedovoljno održava, pa ovo kao i činjenicu da se nalazi u agresivnoj klimatskoj sredini, će se uzeti u obzir kod procjene korekcionih koeficijenata.

1.1.2. Zgrada - soliter

Objekat je izgradjen preko puta glavnog objekta tj. izmedju njih je gradska saobraćajnica. Spratnosti je: prizemlje i 11 spratova. Ukupne korisne površine je 3.955 m². U prizemlju su organizovani lokali (prodavnice), a na spratu smještajni sadržaji. Preko zatvorene veze - "mosta" soliter je povezan sa glavnom zgradom.

Konstruktivni sistem objekta čine armirano betonska zidna platna fundirana na trakastim arm.betonskim temeljima. Medjuspratne i krovna konstrukcija su arm.betonske ravne ploče. —

Zanatska obrada i instalaterska opremljenost objekta uglavnom je kao kod smještajnog dijela glavne zgrade tj. odgovara hotelu "B" kategorije.

U pogledu održavanja važe iste napomene kao kod predhodnog objekta.

1.1.3. Zgrada stacionara "E"

Objekat se nalazi u produžetku glavne zgrade sa kojom je direktno povezan. Izgradjen je 1967.god. Zgrada je riješena u tri trakta A, B i C.

Trakt "A" je središnji, a sastoji se od: prizemlja, dva sprata i mansarde sa otvorenom terasom. Prizemni dio je višenamjenski (hol, komunikacije, kancelarije, kuhinja i dr.), a na spratovima su uglavnom, organizovane smeštajne jedinice.

Ukupna korisna površina ovoga trakta iznosi: 1.448 m².

Trakt "B" je riješen u tri etaže P+2 S, a u njemu su organizovani smeštajni sadržaji. Korisna površina ovoga trakta iznosi : 1.060 m².

Trakt "C" je jednoetažni, a njegov osnovni sadržaj je restoranska sala. Ovaj trakt je direktno vezan sa glavnom zgradom. Površina trakta 273 m².

Konstrukciju "A" i "C" trakta čini kombinacija armirano betonskih ramova i zidova od opeke, a trakt "B" podužni i poprečni zidovi od opeke sa armirano betonskim serklažima i gredama.

Zanatska obrada je nešto nižeg standarda od predhodnih objekata, a instalaterska opremljenost kao kod predhodnih.

Objekat se samo djelimično koristi tj. koriste se samo prvi sprat trakta "A" za polikliničke službe. Površina ovog dijela iznosi cca 466 m² i to je jedini prostor objekta koji se

uglavnom održava. Ostali prostori se ne koriste pa se loše održavaju. Posebno je u lošem stanju trakt "B" koji je završni i instalaterski potpuno rušniran, a za razliku od ostalog dijela nije ni saniran poslije zemljotresa.

1.1.4. Pomoćni objekti i prostori

Ovu grupaciju čine objekti i prostori koji su uglavnom namijenjeni za smještaj energetske opreme, a to su:

- kotlovnica
- kućica za agregat
- plinska stanica
- zgrada pumpne stanice
- deponija za blato.

- a) Kotlovnica u građevinskom smislu je prostor koji se nalazi u podrumu susjednog solitera (hotela "Metalurg"). Korisna površina prostora je cca 70 m².
- b) Kućica za agregat je prizemni objekat korisne površine cca 10 m², zidovi su od opeke, a krov ravna arm.betonska ploča. Pod je betonski. Otvori na fasadi su od bravarije.
- c) Plinska stanica je takodje prizemni objekat površine cca 10 m², Izgrađena je shodno propisima koji regulišu izgradnju objekata ovakve namjene i trajnog je statusa.
- d) Zgrada pumpne stanice je prizemni objekat korisne površine cca 20 m² istih tehničkih karakteristika kao objekat kućice agregata.
- e) Deponija za blato se nalazi izvan kompleksa I faze. Objekat se sastoji od betonskog platna površine 250 m² natkrivenog metalnom nastrešnicom pokrivenom salonitom. Prostor je ograđen ogradom koju čine betonski stubovi sa žičanim pletivom u rasteru.

1.2. Prostor dječjeg odjeljenja

Dječje odjeljenje je na izdvojenoj mikrolokaciji koja je u blizini odjeljenja za odrasle od kojeg ga odvajaju gradski sadržaji (saobraćajnice i objekti različite namjene). Ovu grupaciju čine sledeći osnovni sadržaji:

- zgrada dječjeg odjeljenja
- pomoćni objekti

1.2.1. Zgrada dječjeg odjeljenja

Objekat je razudjene osnove i različite spratnosti. Sastoji se od četiri trakta (krila) A_1 , A_2 , B i C.

Pojedini delovi objekta su sledeće spratnosti:

- trakt A_1 : suteran, prizemlje i sprat:
- trakt A_2 : suteran, prizemlje i 4 sprata
- trakt B : otvoreno prizemlje (pasaž) i 4 spr.
- trakt C: prizemlje i 5 spratova.

Ukupna korisna površina objekta je: 4.074 m². U suteranskom prostoru površine cca 854 m² najveći dio (568 m²) čini hidroterapija sa pratećim sadržajima, a ostalo su komunikacije i tehnički prostori (kotlarnice, TS i sl.) Svi uređaji u hidroterapiji su izvedeni iznad nivoa poda. Velika dvorana za hidroterapiju sadrži pored ostalog i bazen.

Osnovni sadržaji prizemnog dijela su prostori dijagnostičkog i pedagoškog odjeljenja, zatim do terapija, ulazne partije, hol, komunikacije i drugi prateći prostori.

Na spratovima su: bolesničke sobe, kabineti, društvene prostorije, kuhinja, trpezarija, komunikacije i dr.

Konstrukciju trakta A_1 , kao najstarijeg dijela objekta čine masivni zidovi od opeke ojačani armirano betonskim serklažima. Kod ostalih spratova konstrukciju čini armirano betonski

skelet , a medjuspratne konstrukcije su ili sitnorebraste ili ravne arm.betonske ploče.

Zidovi su od opeke obostrano malterisani. Unutrašnji su obrađeni malterom ili keramičkim pločicama. Fasada je različite obrade: obložena oblicima, obradjena fasadnim namazom i vještačkim travertinom. Obrada podova je također izvedena od namjene: keramika (hidroterapija, kuhinja, sanitarije i sl.), parket u kabinetima i društvenim prostorijama, podolit u hodnicima i bolesn.sobama.

U objektu su izvedene sledeće instalacije: vodovod, kanalizacija, elektroinstalacije, termotehničke instalacije. Ugradjena su i dva lifta: za bolesnike i osobni lift.

Objekat je gradjen u različitim periodima: trakt A₁ oko 1967. god., a izgradnja ostalih djelova i nadgradnja i rekonstrukcija ovoga trakta 1973. god. Nakon zemljotresa tj. 1981. god. izvršena je sanacija i djelimična rekonstrukcija objekta uglavnom u zanatskom i instalaterskom smislu.

1.2.2. Pomoćni objekat - radionice i vešeraj

Objekat je spratnosti P+1. Korisna površina objekta iznosi cca 450 m². Prizemni dio se koristi za vešeraj, a na spratu je radionički prostor. Izgradjen je kao trajni objekat. Konstrukciju čine zidovi od opeke sa arm.betonskim serklažima i stubovima i medjusprtna i krovna armirano betonska sitnorebrasta tavanica.

Zanatska obrada i instalaterska opremljenost su uobičajene za ovakvu namjenu.

2.3. Spoljno uredjenje i infrastruktura

Spoljno uredjenje i infrastruktura objekta I faze Instituta s obzirom na mikrolokacije odnosno izdvojenost pojedinih objekata posebno će se obraditi.

Kod prostora za odrasle glavna zgrada, zgrada stacionara E i neki pomoćni objekti nalaze se u okviru kruga i imaju zajedničku infrastrukturu i spoljno uređenje. Saobraćajne površine unutar ovoga kruga iznose cca 2.100 m², a završno su obrađene asfalt betonom. Spoljne instalacije čine: razvod sanitarne vode od priključka na gradski vodovod do potrošača, hidrantska mreža, atmosferska i fekalna kanalizacija, niskonaponski razvod od TS do potrošača i rasveta kruga. Krug je hortikulturno uređen.

Soliter nema sopstveni okolni prostor, odnosno uređeni prostor oko ovoga objekta su gradski sadržaji manjeg trga.

Dječje odjeljenje je izdvojeno i posebno uređeno. Slobodne površine oko ovoga objekta iznose oko 23.000 m². Između izgrađenih dijelova objekta izveden je dvorišni prostor u dva nivoa jedan osobni (službeni) i drugi ekonomski. Dvorišni prostor je povezan preko prilaznog puta sa gradskom saobraćajnicom. Ukupna površina dvorišnog prostora i prilazne saobraćajnice iznosi cca 1.500 m². Ostali slobodni prostor je, najvećim dijelom, parkovski, a dio prostora je urađjen za odvijanje sportskih i drugih aktivnosti djece. Ostali uređeni sadržaji su pješačke staze, stepenišne veze i pasarela kojom se objekat povezuje sa parkom,

Zajedničku infrastrukturu kompleksa I faze Instituta čini: parovod od dječjeg odjeljenja do odjeljenja za odrasle dužine cca 350 m¹ rezervoar za mineralnu vodu zapremine 20 m³ od arm.betona, plaža ukupne dužine 120 m¹ sa malom 15 m¹ i mineralni vodovod dužine cca 600 m¹.

2. KOMPLEKS II FAZE INSTITUTA

Druga faza Instituta nalazi se na prostoru između gradske saobraćajnice i Jadranske magistrale, a sa druge dvije strane se graniči Dječjim odjeljenjem i kompleksom vile "Galeb". Ukupna korisna površina prostora iznosi 17.912 m².

Kompleks se preko izgrađenog prilaza uključuje u magistralni put, a sa gradskom saobraćajnicom je povezan pešačkim vezama. ostala primarna infrastruktura je obradjena priključenjem na gradsku infrastrukturu.

Izgrađeni sadržaji kompleksa su:

- glavni objekti
- saobraćajnice i parkinzi
- uredjen prostor oko objekta

Izgradnja II faze Instituta je završena 1986.godine.

3.1. Glavni objekti

Glavni objekti su jedinstvena višespratna građevina koju čini više djelova - objekata zajedničke funkcije i infrastrukture.

Konstrukcija zgrade je kombinacija arm.betonskog skeleta i arm.betonskih zidnih platna. Medjuspratne tavanice i krovna konstrukcija su uglavnom ravne arm.betonske ploče. Otvori na fasadi su od "seko" bravarije zastakljeni ravnim staklom. Zanatska obrada i instalaterska opremljenost su visokog standarda. Smještajni prostor po opremljenosti i enterijerskoj obradi odgovara hotelu visoke "A" kategorije.

Cjelokupan prostor zgrade je prema namjeni podijeljen na sledeće objekte:

2.1.1. Objekat A je riješen u 9 etaža od čega su dvije ispod kote terena (01 i 02). U ovim etažama ukupne površine 2.500 m² su prostori: skloništa i magacina. Etaža "1" (prizemlje) se sad koristi kao posebna cjelina (sa posebnim ulazom) za plastičnu hirurgiju. Osnovni sadržaji ove etaže ukupne površine 1.412 m² su: hiruška sala, intezivna njega, ordinacija, lekarske sobe, prateći sadržaji i smještajni dio (bolesničke sobe). Etaže od 2 do 7 su smještajne jedinice tipa: apartmana, jednokrevetnih i dvokrevetnih soba sa pratećim društvenim sadržajima. Ukupna površina ovih etaža je 9.228 m².

2.1.2. Objekat B je riješen u 7 etaža (P+6 S), ukupne korisne površine 11.576 m². Prostor je u cjelosti organizovan kao smještajni, a smještajne jedinice su takodje tipa: apartmana, jednokrevetnih i dvokrevetnih soba.

2.1.3. Objekat D je namjenski organizovan kao društveno uslužni. U prostoru ukupne površine 13.501 m² su smješteni sledeći osnovni sadržaji: ulazne partije sa holovima i recepcijom, kuhinjski blok sa magacinom, restorani, uprava, arhiva, biblioteka sa čitaonicom, sala za sastanke, kongresna sala, TS i druga tehnika i ostali prateći sadržaji.

2.1.4. Objekat S je namjenski opredjeljen za sportsko-rekreacionu funkciju. Osnovni sadržaj objekta su: bazen sa tribinama, bazenska tehnika, sala za male sportove, kuglana, teretana i prateći prostori (garderobe, kupatila, sanitarije i dr.). Ukupna korisna površina objekta je 4.277 m².

2.1.5. Objekat T ima osnovnu namjenu smještaj dijagnostičko-rehabilitacionih i terapijskih sadržaja. U suterenskom dijelu objekta nalazi se energana i vešeraj, a u višim etažama su: sale za terapije, terapijski bazeni, elektroterapije, laboratorije, poliklinički prostori, apoteka i prateći prostori. Terapijski dio je specifične zanatske obrade

i instalaterske opremljenosti. Ukupna korisna površina objekta je 16.458 m².

2.1.6. Objekat 0 je zapravo podzemna ekonomska veza zgrade i okretalište vozila. Pored prostora za komunikaciju izgradjeno je i proširenje u kome je formiran tehnički prostor.

Ukupna površina podzemnog prostora iznosi 966 m² od čega 146 m² je tehnički prostor, a ostalo je prostor za komuniciranje.

Konstrukcija objekta je od armiranog betona, a čine je arm. betonski zidovi sa kontra forima i rebrasta tavanska konstrukcija.

Opisani objekti su uglavnom u dobrom stanju, mada je uočljivo da se n-dovoljno održavaju što je rezultat povremenog, obično kratkotrajnog, korišćenja objekta. Ova činjenica kao i agresivnost klimatske sredine uzeće se u obzir kod utvrđivanja korekcije vrijednosti objekata.

2.2. Infrastruktura i spoljno uredjenje

Kompleksno i sigurno obezbjedjenje objekata energetskim napajanjem i terapeutske zahtjevi usloveli su izgradnju sledećih infrastrukturnih objekata:

- rezervoara za vodu
- zahvat i dovod morške i mineralne vode
- TS 10/04 kV

Rezervoar za vodu je lociran na obližnjem uzvišenju. Kapaciteta je 1.000 m³, a izgradjen je od arm.betona. Djelimično je ukopan u teren.

Mineralna voda za II fazu se obezbjedjuje preko istog zahvata (bunara) sa kojeg se napaja I faza. Za potrebe II faze

izvršene su manje adaptacije u građevinskom smislu i ugrađena dvije pumpe. Izgrađen je cjevovod od rezervoara u okviru Dječjeg odjeljenja do objekta II faze. Dužina cjevovoda je cca 300 m.

Zahvat morske vode se obezbjeđuje preko crpne stanice, a dovod do objekta cjevovodom \varnothing 600 mm dužine cca 3.000 m sa pumpom stanicom 500 l/sek. i čeličnim vodovodom \varnothing 600.

Prostor za TS je obezbjeđen u opisanim objektima.

Ostalu infrastrukturu čine:

- priključak na magistralu i unutrašnje saobraćajnice ukupne površine 8.000 m²
- parking površine 1.500 m²
- spoljne instalacije: razvod vode od priključka do potrošača, hidrantska mreža, kišna kanalizacija, fekalna kanalizacija, priključni kablovski dalekovodi, niskonaponski razvod, vanjska rasveta, priključak na mrežu TT saobraćaja.

Prostor oko objekata je cjelovito urađjen. Izrađene su pješачke komunikacije (staze, stepeništa), a dio prostora je popločan kamenim pločama masivne obrade. Površine obradjene kamenom iznose cca 2.600 m². Ostali slobodni prostor je hortikulturno i parterno urađjen. U parternom uredjenju spadaju: kamene podzide, fontane, rozete i slično.

3. VILA "GALEB"

Kompleks vile "Galeb" se nastavlja na prostor II faze Instituta i sa istim je saobraćajno povezan. Ukupna površina zemljišta je 82.449 m².

U okviru kompleksa su izgrađeni sledeći objekti:

- vila "Galeb"
- tehnički objekat
- pomoćni objekti različite namjene
- garaže
- plastenici
- portirnica i stražarske kućice.

3.1. Vila "Galeb"

Objekat je ranije bio rezidencija predsjednika SFRJ, a od 1985. god. prenijeta je u vlasništvo Instituta. Izgrađen je 1978. godine.

Objekat je u osnovi prizemlja "Π" oblika. Dvorište unutar objekta je zatvoreno, a izgrađeni spratni dio formira iznad kapije pasaž. Sadržaji objekta su organizovani u četiri etaže: podrum, nisko prizemlje, prizemlje i sprat. Ukupna korisna površina zatvorenog dijela iznosi 5.302 m².

U podrumu - suterenu površine 283 m² nalaze se: tehničke prostorije, montažni prostor bazena i pomoćne površine. Nisko prizemlje ima sledeće osnovne sadržaje: terapijski prostori (1.632 m²), tehnički trakt (399 m²), prostor za pomoćno osoblje (179 m²). U prizemlju se nalaze: glavni apartmani (627 m²), društveni trakt (743 m²), prateći trakt (509 m²) i recepcija (193 m²). Na spratu ukupne površine 717 m² su apartman i zajednički prostori.

Konstrukcija objekta je armirano betonski skelet sa zidovima ispune od opeke. Zanatska obrada i instalaterska opremljenost

visokog standarda odnosno odgovara hotelu visoke "A" kategorije, a dio prostora i "de-lux" kategoriji.

Objekat se već duži period (oko 2 god.) ne koristi i lože se održava. Uočena su oštećenja na zanatskoj obradi i enterijeru.

3.2. Tehnički objekat

Objekat je djelimično ukopan, a krovna površina se koristi kao prohodna terasa ispred objekta vile. U ovom objektu se nalaze: trafostanica, agregat i radionice, Korisna površina objekta je 300 m².

Konstrukcija je sistema arm.betonskih greda i stubova. Zidovi su od opeke obostrano malterisani i završno obradjeni. Otvori na fasadi su od bravarije.

U objektu su izvedene instalacije: vodovoda, kanalizacije, i elektroinstalacije.

3.3. Pomoćni objekti

U krugu kompleksa su izgradjena tri objekta koji se sada ne koriste i nije poznata njihova prvobitna namjena. Svi objekti su prizemni, gradjeni od trajnih materijala i istih su tehničkih karakteristika. Konstrukciju čine zidovi od opeke sa arm.betonskim serklažima. Krovna konstrukcija je armirano betonska ploča, preko koje je uglavnom izvedena drvena konstrukcija. Krovni pokrivač je crijep. Fasade su djelimično obradjene "bunjom".

Korisne površine pojedinih objekata su:

- objekat I (sa aneksom i verandom)	102 m ²
- objekat II (dvojni objekat)	75 m ²
- objekat III	86 m ²
	<hr/>
	263 m ²

U svim objektima su izvedene instalacije: vodovoda, kanalizacije i elektroinstalacija.

Objekti se ne održavaju i uočena su oštećenja na fasadi i ostalim zanatskim radovima.

3.4. Garaže

Izgradjena su tri istovjetna ukopana objekta pojedinačne površine 20 m². Konstrukcija je betonska. Pod je od betona. Vrata su metalna.

3.5. Plastenici

Dva istovjetna platenika pojedinačne površine 20 m². Konstrukcija je od metala obložena tvrdom plastikom.

3.6. Portirnica i stražarske kućice

Portirnica je metalni kiosk površine 6 m². Stražarske kućice su takodje metalni objekti. Ima ih ukupno tri, a pojedinačne površine su oko 2 m².

4. POSLOVNI PROSTOR - AGENCIJA

Objekat se nalazi u okviru kompleksa - I faze. Prizemne je visine i korisne površine zatvorenog dijela cca 170 m² i otvorene terase 215 m². Osnovni sadržaji zatvorenog prostora su agencija i restoran.

Konstrukcija je zidana od opeke sa arm.betonskim serklažima.

Vlasništvo ovoga objekta je sporno, odnosno u toku je sudski spor sa korisnikom "Ineksom" - Beograd.

B. PROCJENA VRIJEDNOSTI

1. Primijenjene tehnike procjene

Procjenu vrijednosti nepokretne imovine Instituta "Dr.Simo Milošević" - Igalo moguće je izvršiti korišćenjem tri tehnike procjene:

- Prva tehnika je čisto tržišnog karaktera i predstavlja vrijednost građevinskog objekta koja se formira na tržištu.
- Druga tehnika je kombinacija tržišnog i troškovnog pristupa procjeni, procijenjena vrijednost nekretnina je jednaka zbiru građevinske cijene objekta, cijene infrastrukture i tržišne vrijednosti neopremljenog građevinskog zemljišta.
- Treća tehnika se zasniva na prinosnom pristupu gdje se koristi tržišna (neto) zakupnina koja se, za uporedive objekte, formira na tržištu i kapitalizuje.

Procjenjivač se opredijelio za drugu tehniku kao prioritetnu, a ostale dvije su korišćene kao komplementarne u dijelu u kome je njihovo korišćenje moglo biti mjerodavno. Ovakvo opredjeljenje je proizišlo zbog specifičnosti nekretnina Instituta

i tržišnih mogućnosti koje su ograničavajuće u ovom momentu za primjenu prve i treće tehnike za ovakve nekretnine.

Gradjevinskom cijenom objekata obuhvaćeni su svi gradjevinski, gradjevinsko zanatski i instalaterski radovi kao i ostali troškovi koji prate izgradnju (projektovanje, nadzor, obavezni doprinosi i dr.). Pri procjeni gradjevinskih objekata Instituta, vodilo se računa o namjeni i kvalitetu prostora pojedinih objekata. Tako je kod svakog objekta izvršena kategorizacija i određena jedinična cijena izgradnje za svaku kategoriju prostora. Korišćene su cijene izgradnje uporednih objekata sa objektima koji su predmet procjene, a koje su dobijene ili na osnovu ponuda za izgradnju ili na osnovu aproksimativnog predmeta i predračuna radova. U oba slučaja korišćeni su podaci o cijenama izgradnje odnosno cijenama izvodjenja pojedinih radova pribavljeni od izvodjača prisutnih na lokalnom tržištu ("Lovćeninvest" Podgorica, "Radnik" B. Polje, "Zavod za izgradnju Bara" i dr.). Cijene izgradnje formirane na objašnjeni način kretale su se za opisane objekte krajem decembra 1994. godine od 1.000 din/m² do 4.000 din/m² zavisno od kategorizacije prostora.

Vrijednost primarne i sekundarne infrastrukture i radova na spoljnom uredjenju procijenjena je ili na osnovu aproksimativnog predračuna radova ili na osnovu procjene učešća ovih radova u vrednosti objekta.

Prema dostavljenim dokazima Institut je vlasnik odnosno trajni korisnik zemljišta na kome se nalaze opisani kompleksi. Vrijednost neopremljenog gradjevinskog zemljišta procijenjena je na osnovu podataka o prometnim cijenama na lokalnom tržištu uzimajući u obzir kvalitet i atraktivnost mikrolokacija. Procijenjena tržišna cijena za zemljište ovih kompleksa je uzeta istovjetna 120 din/m².

2. Koeficijenti umanjenja - korekcija tržišnih vrijednosti

Vrijednost objekata zavisi, pored ostalog, i od trajnosti. Trajnost objekta definiše više faktora: tehničke karakteristike, kvalitet primijenjenih materijala i izrade radova, kvalitet održavanja, starost, uticaj okruženja (klimatski i tehnološki uslovi) i dr.

Prema tehničkim karakteristikama i kvalitetu ugradjenog materijala procijenjeno je da objekti Instituta pripadaju uglavno I-oj i II-oj kategoriji. Koeficijent umanjenja po osnovu amortizacije sračunat je po obrascu:

$$A = 0,7 \times \frac{n}{N} \times \frac{N + n}{2N},$$

gdje je N vijek trajanja objekta koji definiše kategorija, a n je starost objekta.

Pored vremenske amortizacije izvršena su umanjenja koja su posledica lošeg održavanja objekata i agresivnosti sredine. Korekcionni koeficijent po ovom osnovu utvrđen je polazeći od procjene radova koja je potrebno izvršiti da bi se otklonili nedostaci i njihovog učešća u ukupnoj vrednosti objekta ili na osnovu procjene smanjenja trajnosti objekta zbog klimatskih uticaja.

3. Vrijednost nekretna

Procjena vrijednosti nepokretne imovine Instituta "Dr. Simo Milošević" - Igalo izvršena je na naprijed objašnjeni način i sintetizovana u tabelarnom pregledu (tabele od 1 do 4) u kome su iskazani svi osnovni elementi koji definišu procjenu kao i sama procjena.

Iz tabelarnog pregleda, koji slijedi, izvedena je rekapitulacija procjenjene vrijednosti data po osnovnim sadržajima i tehničkoj strukturi.

Prosječne jedinične vrijednosti za objekte pojedinih grupacija iznose:

a) I faza:

- sa zemljištem: 2.502 din/m²
- bez zemljišta: 1.971 din/m²

b) II faza:

- sa zemljištem: 2.866 din/m²
- bez zemljišta: 2.830 din/m²

c) Vila "Galeb"

- sa zemljištem: 5.285 din/m²
- bez zemljišta: 3.480 din/m²

PROCJENA VREDNOSTI NEPOKRETNE IMOVINE INSTITUTA "DR.SIMO MILOŠEVIĆ"
(na 31.12.1994.godine)

I. KOMPLEKS I FAZE INSTITUTA

Tabela 1.

Nekretnine	God. izgrad.	Velič. m2 (m ²) (m3)	Osnovni mater. izgradnje (kategorija)	Knjičovods. vrijednost din.	Jedinič. cijena din/m ² (din/m ³)	Tržišna vrijednost din.	% otpisa amor.odr.		Procijenjena vrijednost din.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Zemljište	98.064			786.990	120	11.767.680			11.767.680
2.	Objekti				4.141.587		40.761.270			30.109.522
a.	Prostor odjeljenja za odrasle	18.123 250	zativ. pros. nastrešnica		3.557.227		32.540.000			23.555.343
a.1.	Glavna zgrada	1973.	11.277	arm.bet.opeka (II)	2.498.163					
	- terapije	"	1.440	"		2.500	3.600.000	12	10	2.808.000
	- skener	"	50	"		2.650	132.000	12	10	103.350
	- ostali prostor	"	9.787	"		1.800	17.816.600	12	15	12.860.118
a.2.	Soliter		3.955	arm.bet. (II)	648.672					
	- poslovni pro.	1976.	360	"		2.200	792.000	10	10	633.600
	- smještaj.pros.	"	3.595	"		1.700	6.111.500	10	15	4.583.625
a.3.	Stacionar, E	1967.	2.781		334.776					
	- I sprat trakt "A"		466	arm.bet.opeka (II)		1.500	699.000	16	15	482.310
	- trakt "B"		1.060	opeka arm.bet. (III)		1.400	1.484.000	19	20	905.240
	- ostali prost.		1.255	" (II)		1.500	1.882.500	16	30	1.016.350
a.4.	Kotlarnica	1973.	70	u podr.solit.	42.927	1.000	70.000	14	10	53.200
a.5.	Kućica za agreg.	1973.	10	opeka,arm.bet. (III)	8.529	1.000	10.000	14	10	7.600
a.6.	Plinska stanica	1976.	10	"	10.935	1.000	10.000	12	10	7.800
a.7.	Zgrada pum.stan.	1973.	20	"	1.910	1.000	20.000	14	10	15.200
a.8.	Deponija za blato (nastrešnica)	"	250	beton.čelik	11.315	450	112.500	30		78.750

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
b.	Prostor odjeljenja za djecu		4.520 objekti 71 bunker.		634.360		8.221.170			6.554.179
b.1.	Zgrada dječj.odjelj. - terapija sa bazen. - ostali prostor	1973/81 " "	4.070 568 3.502	arm.bet.opeka (II)	584.870					
						2.500	1.420.000	10	10	1.136.000
						1.800	6.303.600	10	10	5.042.880
b.2.	Objekat radionica	1973.	450	opeka, arm.bet. (III)	49.490	1.000	450.000	14	10	342.000
b.3.	Bunker za blat. (ugov.	"	71	arm.beton		670	47.510		30	33.299
3.	Infrastruktura i spoljno uredjenje				139.737		15.568.280			13.635.806
3.1.	Spoljne instalacije odjeljenja za odras.	1973.	18.123	vodovod, kanal. elektro termoteh. instal.	15.040	210	3.905.830		30	2.664.081
3.2.	Spoljnje instalacije Dječjeg odjeljenja	1973.	4.070	"		270	1.098.900		25	824.175
3.3.	Saobraćajne površ.	"	3.600	asfalt, bet.		110	396.000		25	297.000
3.4.	Rezervoar min.vode	"	20 m3	arm.beton	48.763	((700))	140.000		30	98.000
3.5.	Mineralni vodovod (sa zahvatom)	"	(1500)	salonit	9.769	prema predr.	1.050.000		20	840.000
3.6.	Regulacija potoka	"	(300)	beton	21.213	(800)	240.000		35	156.000
3.7.	Plaža sa m.	1976.	1.350	beton	44.952	200	270.000		30	189.000
3.8.	Hortikultura i part. uredjenje		10.000	parkovske povr.		80	800.000			800.000
3.9.	Primarna infras. (priključci i	1973/76	22.193	priključ. i nadok. za uredj. gradj.zem.		350	7.767.550			7.767.550
	ILIŠMP: (1+2+3)				5.118.314		68.097.230			55.512.328

II. KOMPLEKS II FAZE INSTITUTA

Tabela 2.

Nekretnine	God. izrad.	Velič. m2 (m')	Osnovni mater. izradnje (kategorija)	Knjižovods. vrijednost din	Jedinič. cijena (din/m2 (din/m1))	Tržišna cijena (novog) din.	%otpisa		Procijenjena vrijednost din.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Zemljište		17.912				120	2.149.440			2.149.440
2. Objekti		59.918			36.562.054		161.494.100			142.419.540
2.1. Objekat "A"	1986.	13.140	arm.bet.opeka (I)				34.580.000			31.483.760
+ 02 sprat-sklon.	"	1.000				1.100	1.100.000	4	2	1.034.000
- 01 sprat-magac.	"	1.500				1.000	1.500.000	4	2	1.410.000
- 1 sprat-hirurg.i inteziv.njega	"	300				3.200	960.000	3	-	921.600
- 1 sprat-ostalo	"	1.112				3.000	3.336.000	4	-	3.202.560
- 2-7 sprat-smešt.	"	9.228				3.000	27.684.000	4	6	24.915.800
2.2. Objekat "B"	1986.	11.576	arm.beton,opeka (I)			3.000	34.728.000	4	6	31.225.200
2.3. Objekat "D"	1986.	13.501	(I)				34.155.000			30.739.500
- svi restorani	"	2.600				2.800	7.280.000	4	6	6.552.000
- kuhinj.blok sa mag.	"	2.600				2.500	6.500.000	4	6	5.850.000
- uprava i arhiv.	"	550				2.200	1.210.000	4	6	1.089.000
- bibliot.čitaon. i sala za sast.	"	275				2.200	605.000	4	6	544.500
- kongresna sala	"	400				2.800	1.120.000	4	6	1.008.000
- TS i dr.teh.pr.	"	500				2.000	1.000.000	4	6	900.000
- ostalo (holovi, red. i san.čvor)		6.576				2.500	16.440.000	4	6	14.796.000
2.4. Objekat "S"	"	4.277	arm.bet.lam.drvo (I)				14.645.200			12.247.360

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	- bazenska teh. i mašins. inst.		1.033			3.200	3.305.600	4	16	2.644.480
	- zatvor. baz. sa trib.		1.800			4.000	7.200.000	4	12	6.048.000
	- kuglana		206			3.500	721.000	4	12	605.640
	- sala za male spor.		500			3.500	1.750.000	4	12	1.470.000
	- teretana		150			2.500	375.000	4	12	315.000
	- ostalo		588			2.200	1.293.600	4	6	1.164.240
2.5.	Objekat "T"	1986.	<u>16.458</u>	arm. bet., oplat. (I)			<u>42.275.000</u>			<u>35.805.000</u>
	- maš. sala (energ.) i vešeraj		3.500			2.000	7.000.000	4	12	5.880.000
	- terapijski bazen		1.000			4.000	4.000.000	4	12	3.360.000
	- sale za terap.		200			3.500	700.000	4	6	630.000
	- elektro terapija		1.000			3.500	3.500.000	4	6	3.150.000
	- laboratorija		200			3.500	700.000	4	6	630.000
	- ostalo (polikl. apot. i dr.)		10.550			2.500	26.375.000	4	12	22.155.000
2.6.	Objekat "O"		966	arm. bet. (III)		1.150	1.110.900	5	15	888.720
3.	Infrastruktura				218.385		30.295.380			27.189.984
3.1.	Saobraćajnice i parkin. 1986.		9.500	asfalt, beton		110	1.045.000	20		836.000
3.2.	Pešačke površ.	"	2.500	štokov. kamen		300	750.000	15		637.500
3.3.	Spoljne instalacije (u krugu kompleksa)	"	59.918	vod. kanal. elektr.	43.541	140	8.388.520	25		6.291.390
3.4.	Rezervoar za vodu (sa priključc.)	"	1000m ³		45.101	1.200din/m ³	1.200.000	20		960.000
3.5.	Zahvat i dovod min. i morske vode	"		objek. crp. stan. i cjev.	129.743	predr. rad.	2.234.000	20		1.787.234

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.6.	Primarna infrastruk. 1986. (priključ, i komunal.)	59.918		priklj. i nadoknada za uređj. gradj.		270	16.177.860			16.177.860
3.7.	Hortikulturno i parte- rno uređj. " "	5.000		uređjeni prostor oko objekta		100	500.000			500.000
UKUPNO (1+2+3):					36.780.439		193.938.920			171.758.984

III. KOMPLEKS VIIE "GALEB"

Tabela 3.

1	2	3	4	5	6	7	8	9		11
								10	11	
Nekretnine	God. izgrad. m2 (m')	Velič. m2 (m')	Osnovni mater. izgradnje (kategorija)	Knjigovods. vrijednost din.	Jedinič. cijena (nova) din/m2 (din/m')	Tržišna vrijednost (za novo) din.	% otpisa amor. odr. vrijednost		Procijenjena vrijednost din.	
1.	Zemljište		82.449		11.232.300	130	10.718.370			10.718.370
2.	Objekti		5.937		2.247.896		20.470.000			14.705.418
2.1.	Vila "Galeb"	1978.	5.302	arm.bet.opeka (I)	2.230.322		19.120.500			13.757.718
	- podrum-suteren	"	283			2.500	707.500	7	15	551.850
	- terapijski pr.	"	1.632			4.000	8.528.000	7	15	5.091.840
	- reprezent.apart.		627			3.800	2.382.600	7	15	1.858.428
	- društ.prost.isprat i apartmani		1.460			3.000	4.380.000	7	15	3.416.400
	- ostali prostori		1.300			2.800	3.640.000	7	15	2.839.200
2.2.	Tehnički objekat	1978.	300	arm.bet. (III)	3.203	2.000	600.000	10	20	420.000
2.3.	Pomoćni objekti	"	263	opeka, ar.bet.II	8.544	2.500	657.500	9	20	466.825
2.4.	Garaže	"	60	bet.kamen (III)	5.191	1.000	60.000	10	20	42.000
2.5.	Stražarske kućice i posmatračnica	"	32	montaž. IV	636	1.000	32.000	21	20	18.880
3.	Infrastruktura						7.492.300			5.957.050
3.1.	Spoljno uredjenje i sekund.infr.str.			vod.kanal.elek. hort.uredjenje		25% od vr. objekata	5.117.500	30		3.582.250

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.2.	Primarna infrastr. i komunalije		5.937	priključci i uređj. lokacije		400	2.374.800			2.374.800
UKUPNO (1+2+3):					13.480.196		41.154.140			31.380.838

IV. POSLOVNI PROSTOR - AGENCIJA

Tabela 4.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Agencija "Ineks"									
	- zatvor.prost.	1973.	170	arm.bet.opeka		3.500	595.000	12	10	464.100
	- terasa		215	(II)		880	189.200			147.576
UKUPNO:							784.200			611.676

R E K A P I T U L A C I J A
 PROCIJENJENE VRIJEDNOSTI NEPOKRETNE IMOVINE INSTITUTA "DR.SIMO
 MILOSEVIC" - IGALO
 (na dan 31.12.1994. godine)

Nekretnine	Procijenjena vrijednost (din.)			U k u p n o (3 + 4 + 5)	
	Zemljište	Objekti	Infrastr.		
1	2	3	4	5	6
1. Kompleks I faze Instituta	11.767.000	30.109.522	13.635.806		55.512.328
2. Kompleks II faze Instituta	2.149.440	142.419.540	27.189.984		171.758.964
3. Vila "Galeb"	10.718.370	14.705.418	5.957.050		31.380.838
4. Agencija "Ineks"	-	611.676			611.676
U K U P N O :					
(1+2+3+4)	24.634.810	187.846.156	46.782.840		259.263.806

~~(162.039.878 DM)~~

4.4.2.1 Z V J E Š T A J

O PROCJENI OPREME I INVENTARA INSTITUTA "DR SIMO MILOŠEVIĆ" IGALO

Za procjenu je korišćena troškovna metoda, kojom se koriguju knjigovodstvene vrijednosti preduzeća i uskladjuju sa vrijednostima na tržištu. Na taj način dobijamo realnu vrijednost opreme kao i ostale imovine preduzeća.

Uvozna oprema procijenjena je na osnovu uvida u fakture sačuvane iz vremena kupovine opreme. Za dio opreme i inventara iz domaćih izvora cijena je utvrđena na osnovu dobijenih ponuda.

Procjena stepena istrošenosti utvrđena je na osnovu sljedećih elemenata:

- godina nabavke,
- vrijeme korišćenja opreme,
- stepen oštećenja i zastarjelosti opreme,
- broj i vrsta opravki.

Na taj način došlo se do procijenjene vrijednosti inventara i opreme Instituta "Dr Simo Milošević" u Igalu koja iznosi:

Red. broj	N a z i v	Knjigovodstvena vrijed.	Procijenj. vrijed.
1.	II FAZA	98.897,00	7.442.943,00
2.	I FAZA	227.089,00	1.336.376,00
3.	DJEČJE	25.083,00	205.793,00
4.	VILA "GALEB"	4.232,51	791.683,00
		955.298,00	9.775.900,00

Iz tabele se vidi da je ukupna knjigovodstvena vrijednost 955.298,00, dok je procijenjena vrijednost 9.775.900,00 dinara.

ODRASLO ODJELJENJE

Red. broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Prod. vij. upot.	Knjigovodstv. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošen	Procjena vrijednosti	Ukupna vrijednost	NAPOMENA
1.	Aparat za destilaciju	1	1986.	8.000	Ø	2.700	60%	680	680	U kvaru
2.	Aparat za destilaciju vode	1	1981.	8.600	Ø	2.700	80%	340	340	
3.	Aparat "Helige"	1	1981.	8.600	Ø	1.200	70%	360	360	n.i.
4.	Aparat ispravljač	1	1981.	8.000	0%	700	70%	210	210	
5.	Aparat za Elektroforezu	1	1981.	8.000	Ø	1.200	70%	360	360	bg.
6.	Analizator komplet	1	1981.	8.000	Ø	2.500	70%	750	750	bg.
7.	Autoklav Tip 500	1	1984.	8.000	Ø	12.000	40%	7.200	7.200	
8.	Centrifuga	2	1981. 1983.	8.000	Ø	5.500	80%	1.100	2.200	
9.	Centrifuga	2	1987.	8.500	Ø	2.000	80%	400	400	
10.	Fotometar za urin	1	1981.	8.600	Ø	1.500	80%	300	300	
11.	Fotometar sa pipetom	1	1981.	8.600	Ø	1.500	80%	300	300	
12.	Kupatilo vodeno	1	1982.	8.000	Ø	1.400	90%	340	340	

Kodni	Naziv i vrsta pšre,e	Koli- čina	Godina nabavke	Predv. vij.upot.	Knjigovodstv. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijednost	Procjena stepena istrošen.	Procjena vrijednosti Istrošenost	Ukupna vrijednost	NAPOMENA
13.	Mikroskop	3	1969.	8.	Ø	5.500	80%	1.100	3.300	
14.	Mašina za lab.posudje	1	1984.	8.	Ø	6.500	70%	1.950	1.950	
15.	Sistem hematološki	2	1981.	8.	Ø	20.000	80%	4.000	4.000	
16.	Spektofoto- metar	1	1982.	8.	Ø	10.000	60%	4.000	4.000	
17.	Vaga električna	1	1982.	8.	Ø	2.500	10%	2.250	2.250	
18.	Vaga laboratorijska	1	1984.	8.	Ø	5.000	80%	1.000	1.000	
19.	Skener	1	1981.	7.	Ø	100%	100%	0	0	
20.	Aparat servokard	6	1981.	7.	Ø	15.000	70%	4.500	27.000	
21.	Aparat EKG	1	1967.	7.	Ø	9.600	80%	1.800	1.800	
22.	Aparat EKG	3	1967.	7.	Ø	9.000	80%	1.800	5.400	
23.	Aparat za aspiraciju	1	1981.	7.	Ø	4.500	80%	900	900	
24.	Aparat za akumpakciju	1	1975.	7.	Ø	16.000	90%	1.000	1.000	

Red. broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Predv. vij. upot.	Knjigovodst. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošen.	Procjena vrijednosti	Ukupna vrijednost	NAPOMENA
25.	Aparat "Kolposkop"	2	1982.	7.	0/	1.500	80%	300	600	
26.	Aparat "Beta" 2	1	1982.	7.	0/	1.000	80%	200	200	
27.	Osciloskop	1	1984.	7.	0/	12.000	50%	6.000	6.000	
28.	Aparat oscilograf	1	1975.	7.	0/	12.000	80%	7.000	7.000	
29.	Aparat za UKT "Dopler"	1	1975.	7.	0/	50.000	80%	10.000	10.000	
30.	Aparat "Terasonik"	1	1975.	7.	0/	5.000	50%	2.500	2.500	
31.	Aparat elektr. encefalog	1	1975.	7.	0/	48.000	50%	24.000	24.000	
32.	Aparat "Mediter"	1	1975.	7.	0/	4.500	50%	2.250	2.250	
33.	Aparat "Ekstuzomat"	1	1975.	7.	0/	12.000	50%	6.000	6.000	
34.	Aparat "Kompakt"	1	1975.	7.	0/	1.500	50%	750	750	
35.	Aparat "Elektrolmgad"	1	1975.	7.	0/	1.500	50%	750	750	
36.	Aparat "Kvariceps"	1	1975.	7.	0/	2.000	50%	1.000	1.000	

Redni	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Predv. vij. upot.	Knjigovodst. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošen.	Procjena vrijednost.	Ukupna vrijedn.	NAPOMENA
37.	Aparat za veslanje	2	1978.	7.	Ø	1.000	30%	700	1.400	
38.	Aparat za skočni zglob	1	1978.	7.	Ø	500	20%	400	400	
39.	Aparat rentgen	1	1979.	7.	Ø	30.000	70%	9.000	9.000	
40.	Aparat rentgen zubni	1	1979.	7.	Ø	2.500	20%	2.000	2.000	
41.	Aparat "Bohet"	1	1976.	7.	Ø	20.000	60%	8.000	8.000	
42.	Aparat "Pulmotest"	1	1974.	7.	Ø	20.000	60%	8.000	8.000	
43.	Aparat za kiseonik	6	1975.	7.	Ø	1.500	60%	600	3.600	
44.	Aparat za kiseonik	1	1981.	7.	Ø	1.500	40%	900	900	
45.	Aparat "Galvomed"	3	1988.	7.	149,03	5.500	50%	2.750	8.250	
46.	Aparat za inhalaciju	4	1983.	7.	Ø	2.800	50%	1.400	1.400	
47.	Aparat za inhalaciju 3m	1	1976.	7.	Ø	2.800	50%	1.400	1.400	
48.	Aparat Heurodin	2	1975.	7.	Ø	7.000	60%	2.800	5.600	

Redni broj	Naziv i vrsta opreme	količina	Godina nabavke	Preth. vij. upot.	Knjigovodst. vrijed. na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošen.	Procjena vrijedn.	Ukupna vrijedn.	NAPOМЕНА
49.	Aparat Neuroton 626	1	1975.	7.	Ø	7.000	70%	2.100	21100	
50.	Aparat neuropan	1	1975.	7.	Ø	7.000	70%	2.100	2.100	
51.	Aparat Servomed	1	1986.	7.	Ø	16.000	30%	11.200	11.200	
52.	Aparat za anesteziju	1	1986.	7.	Ø	50.000	30%	35.000	35.000	
53.	Aparat za razvijanje filma	1	1988.	7.	Ø.428.02	8.000	20%	6.400	6.400	
54.	Aparat "Radio Term"	1	1969.	7.	Ø	7.000	80%	1.400	1.400	
55.	Aparat "Radomed"	1	1975.	7.	Ø	7.000	80%	1.400	1.400	
56.	Aparat "Osciloterm"	1	1977.	7.	Ø	9.000	80%	1.800	1.800	
57.	Aparat "Hemoktrodin"	1	1981.	7.	Ø	15.00	60%	6.00	6.000	
58.	Aparat "Hemoktrodin"	1	1984.	7.	Ø	15.000	50%	7.500	7.500	
59.	Aparat "Sondinator"	1	1984.	7.	Ø	12.000	30%	7.200	7.200	
60.	Aparat "Diodinamik"	2	1984.	7.	Ø	5.000	30%	3.000	6.000	

ni	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Predv. vij. upot.	Knjigovodst. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošen.	Procjena vrijedn.	Ukupna vrijed.	Napomena
	Elektra za zubnu	1	1985.	7.	Ø	25.000	50%	12.500	12.500	
	EKG "Signal"	1	1985.	7.	Ø	1.000	50%	500	500	
	Kreveti ortopedski	35	1982. 1988.	7.	525.24	2.000	50%	1.000	39.800	
	Kade za terapiju blatom	16	1976.	7.	Ø	25.600	40%	15.300	245.760	
	Kade za podvodnu mas.	8	1976.	7.	Ø	25.600	40%	15.300	122.800	
	Kada Galvanska	2	1976.	7.	Ø	12.000	40%	7.200	14.400	
	Kada biserna	7	1976.	7.	Ø	32.000	50%	16.000	112.000	
	Kada Habart	1	1976.	7.	Ø	32.000	50%	16.000	16.000	
	Kupka za parafin	1	1976.	7.	Ø	1.000	50%	500	500	
	Komora Poluautomat	1	1973.	7.	Ø	1.500	50%	750	750	
	Kompresor u zubnoj	1	1976.	7.	Ø	2.500	50%	1.250	1.250	
	Ležaj za masažu	38	1978.	7.	Ø	1.000	40%	600	22.800	

Redni	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Predv. vij. upot	Knjižovodstv. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedno.	Procjena stepena istroš.	Procjena vrijedn. istr	Ukupna vrijedn.	Napomena
73.	Lampe "Solux"	2	1978.	7.	Ø	300	30%	180	360	
74.	Lampe "Kvarc"	2	1978.	7.	Ø	450	30%	270	540	
75.	Mašalica za zubnu	1	1975	7.	Ø	1.500	20%	1.200	1.200	
76.	Multimeter	1	1986.	7.	Ø	390	10%	350	350	
77.	Stolovi ginekološki	5	1984.	7.	Ø	5.000	30%	3.500	17.5000	
78.	Stolovi LSA-30 Ginekološki	2	1988.	7.	105.58	5.000	30%	3.500	7.000	
79.	Stolovi terapijski	1	1975.	7.	Ø	1.500	40%	900	900	
80.	Sterilizator ST-0,5	2	1986.	7.	Ø	3.000	30%	2.000	4.000	
81.	Sušionik električni	2	1986.	7.	Ø	3.500	40%	2.100	4.200	
82.	Stolica zubarska	1	1971.	7.	Ø	8.500	80%	1.700	1.700	
83.	Uredjaj za hlađenje	1	1984.	7.	Ø	7.000	50%	3.500	3.500	
84.	Usmjernik r165	1	1984.	7.00	Ø	800	20%	640	640	

Redni BROJ	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabvke	Predv. vij.upot.	Knjigovodst. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena Istrošen.	Procjena vrijednosti	Ukupna vrijednost	NAPOMENA
85. D	Dvosjed tapacirani	1	1987.	9.	68,30	600	80%	120	120	
86.	Ormar i limeni	1.	1988.	9.	87,82	200	60%	80	80	
87.	Pultovi drveni	5	1975.	9.	Ø	800	80%	160	800	
88.	Plakari razni	6	1975.	9.	Ø	400	80%	80	480	
989.	Plakari za arhivu	1	1977.	9.	Ø	600	80%	120	120	
90.	Precobije	1	1977	9.	Ø	500	80%	100	100	
91.	Retropultovi recepcijski	3	1977	9.	Ø	2.500	80%	500	1.500	
92.	Retropultovi ugostiteljski	1	1977.	9.	Ø	2.700	80%	540	540	
93.	Regal sa krevetom	1	1975.	7.	Ø	1.500	90%	150	150	
94.	Regal za knjige	1	1976.	9.	Ø	500	80%	160	160	
95.	Stalaže drvene za arhivu	6	1976	9.	Ø	400	80%	80	480	
96.	Trosjed tapacirani	6	1976.	9.	Ø	800	80%	120	720	

Redni broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Predv. vij. upot.	Knjigovodst. vrijedn. na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošen.	Procjena vrijedn.	Ukupna vrijedn.	NAPOMENA
97.	Vitrine razne	3	1976.	9,600	Ø	300	80%	260	130	
98.	Vrata harmonika	1	1978	9,600	Ø	1.000	100%	0	0	
99.	Bicikl testera	1	1984.	10.600.	Ø	1.200	80%	240	240	
100.	DIJAPROJEKTOR	2	1984.	10 god.	Ø	560	50%	280	560	
101.	Dizalica električna	1	1976.	10.god.	Ø	3.000	90%	300	300	
102.	Generator kolor - Bar	1	1989.	5.god.	Ø	2.500	60%	1.000	1.000	
103.	Grafoskop razni	2	1986.	10.god.	Ø	700	50%	850	1.700	
104.	Govornica telefonska	2	1982.	10.god.	Ø	1.000	80%	200	400	
105.	Harmonika	1	1979.	10.god.	Ø	1.800	80%	240	240	
106.	Klima uredjaji	4	1975. 1981.	10.god.	Ø	4.000	80%	800	3.200	
107.	Klima-uredjaji	13	1986.	10.god.	Ø	4.000	60%	1.600	20.800	
108.	Kino-projektor	1	1982.	9.god.	Ø	-	100%	0	0	

Redni broj	Naziv i vrsta opreme	količina	godina nabavke	Preodv. vij. upot.	Knjigovodst. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena Istrošen.	procjena vrijedn.	Ukupna vrijedn.	NAPOMENA
109.	Kosilica motorna	1	1985.	10. god.	Ø	2.000	50%	1.000	5.000	
110.	Kontejneri za blato	2	1982.	8. god.	Ø	4.000	50%	2.000	4.000	
111.	Klupe za audio labor.	20	1984.	6. god.	Ø	150	10%	135	2.700	
112.	Lift za osoblje	1	1977.	8. god.	Ø	8.000	50%	4.000	4.000	
113.	Magnetofon "Fillips"	1	1977.	6. god.	Ø	800	80%	160	160	
114.	Puli aparatl	2	1982.	8. god.	Ø	2.000	40%	1.200	2.400	
115.	Razboj za tkanje	2	1988.	9. god..	398,32	5.000	20%	4.000	3.000	
116.	Radio prijemnik	1	1988.	5. god.	Ø	400	50%	200	200	
117.	Radio za auto	1	1988.	5. god.	Ø	600	60	240	240	
118.	Radio za auto	1	1991.	5. god.	109,26	600	50%	300	300	
119.	Sat matični	1	1976.	8. god.	Ø	3.000	80%	600	600	
120.	Stepenice za bazen	1	1985.	10. god.	Ø	9.600	40%	5.760	5.760	

Redni broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Predv. vij. upot.	Knjigovodst. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošen.	Procjena vrijednosti	Ukupna vrijednost	NAPOMENA
121.	Sto oscilatorni	1	1986.	10. god.	Ø	1.500	50%	750	750	
122.	Stolovi kvadriceps	2	1986.	1986 god.	Ø	2.000	30%	1.200	2.400	
123.	Stolovi komandni	1	1984.	10. god.	Ø	800	30%	560	560	
124.	Spusnica spiralna	1	1988.	9. god.	991.53	2.000	50%	1.000	1.000	
125.	Spusnica otvorena	1	1976.	9. god.	Ø	1.500	50%	1.000	1.000	
126.	TV u boji	6	1988.	1988 god.	Ø god.	Ø.700	Ø0%	600	600	800
127.	Teleprinter "Siemens"	1	1986.	8. god.	Ø	3.000	50%	1.500	1.500	
128.	Usisivač prašine	9	1979.	6. god.	Ø	600	90%	50	450	
129.	Usisivač	20	1986.	6. god.	Ø	600	50%	250	5.000	
130.	Usisivač	7	1990.	6. god.	1.850.30	600	40%	300	2.100	
131.	Kolica invalidska	1	1991.	10. god.	464.05	3.000	20%	2.400	2.400	
132.	Elevator kombinovani	1	1991.	10. god.	327.50	12.000	30%	8.000	8.000	

redni broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabvke	Predv. vij.upot.	Knjigovodst. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošen.	Procjena vrijedno.	Ukupna vrijedno.	NAPOMENA
33.	Ski-stimulator	1	1991.	10.god	168.10	1.500	20%	1.200	1.200	
34.	Sprava za jačanje ramena	1	1991.	10.god.	181.02	1.500	20%	1.200	1.200	
35.	Klima uredjaji	2	1991.	10.god.	2.013.27	3.000	30%	2.100	4.200	
36.	Sekretarska garnitura	2	1992.	10.god.	678.37	1.200	30%	800	1.600	
37.	Kontejner za tečni otpad	2	1994.	10.god.	5.382.96	4.000	20%	3.200	6.400	
38.	Sto-gleko-loški	3	1994.	10.god.	3.301.67	4.000	20%	3.200	9.600	
39.	Tapiserije	5	1975.	8 god.	Ø	2.500	80%	420	2.100	
40.	Tepisi razni	2	1987.	8. god.	83.75	3.000	70%	900	1.800	
41.	Tepih staze razne	1	1987.	8. god.	64,60	1.200	60%	480	480	
42.	Automobil TAM FUGORN	1	1983.	7 god.	Ø	35.000	60%	13.500	13.500	
43.	Automobil TAM 5 T.	1	1986.	7. god.	Ø	35.000	60%	13.500	13.500	
44.	Kamion "RIVAL" 35,8	1	1994.	7. god	71.575,49	30.000	40%	48.000	48.000	

Redni broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Predv. vij. upot.	Knjižovodst. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istršen.	Procjena vrijedn.	Ukupna vrijedn.	NAPOMENA
145.	Automobil "KOMBIBUS"	1	1984.	6. god.	Ø	60.000	60%	24.000	24.000	
146.	Automobil putnički "Minibus"	1	1988.	7. god.	Ø	80.000	50%	40.000	40.000	
147.	Automobil "Lada" SAhitet	1	1992.	7. god.	12.210.39	20.000	40%	12.000	12.000	
148.	Automobil "JUGO"	1	1992.	7. god.	3.488.69	12.000	50%	7.000	7.000	
149.	Automobil GOLF 1600	1	1994.	7. god.	12.825.24	60.000	40%	36.000	36.000	
150.	Aparat za unnožavanje	3	1984.	7. god.	Ø	5.000	50%	2.000	6.000	
151.	Aparat za unnožavanje "Ciklos"	2	1984.	7. god.	Ø	5.000	60%	2.000	6.000	
152.	Kase želječne	2	1984.	7. god.	Ø	2.000	20%	1.600	3.200	
153.	Mašina pisaća "Olimpija"	52	1984.	7. god.	Ø	580	50%	290	15.080	
154.	Mašina pisaća "Olivetti"	2	1986.	7. god.	Ø	600	50%	300	600	
155.	Mašina pisaća Reinmetal4	1	1964.	7. god.	Ø	600	90%	60	60	
156.	Mašina pisaća "Robotron"	1	1984.	7. god.	Ø	500		0	0	

Redni broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Predv. vij. upot.	Knjigovodstv. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošen.	Procjena vrijedn.	Ukupna vrijednost	NAPOMENA
157.	Mašina "Biser" pisača	2	1983.	7. god.	Ø	500	30%	350	700	
158.	Mašina pisača "Unis"	27	1983.	7. god.	Ø	350	30%	245	6.615	
159.	Mašina računska "Olimpija"	1	1982.	7. god.	Ø	580	60%	232	232	
160.	Mašina računska EI	1	1983.	7. god.	Ø	300	90%	30	30	
161.	Mašina računaska digitron	6	1985.	7. god.	Ø	500	90%	50	300	
162.	Mašina računaska digitron	10	1985.	7. god.	Ø	500	90%	50	500	
163.	Plakari drveni	4	1976.	7. god.	Ø	770	30%	154	616	
164.	Police za knjige	2	1976.	7. god.	Ø	500	60%	200	400	
165.	Stolovi drveni	2	1976.	8. god.	Ø	650	30%	130	260	
166.	Šef ormar	1	1986.	8. god.	Ø	3.540	60%	2.216	2.216	
67.	Štampači terminalski	3	1988.	8. god.	1.099.81	2.300	30%	460	1.380	
68.	Terminali Ekranski	4	1988.	7. god.	1.431.54	600	50%	300	1.200	

Redni broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Predv. vij. upot.	Knjižovodst. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošen.	Procjena vrijednosti	Ukupna vrijednost	NAPOMENA
169.	Vitrina za knjige	1	1976.	8. god.	Ø	300	90%	30	30	
170.	Mašina račun-ska "Skalar"	1	1990.	7. god.	143.41	500	10%	400	400	
171.	Mašina račun-ska "Vektor"	1	1990.	7. god.	191.24	400	20%	320	320	
172.	Telefaks "Panasonic"	1	1991.	8. god.	913.78	2.360	30%	1.252	2.252	
173.	Računar Poslovni 286/16	1	1992.	7. god.	1.683,94	1.000,94	40%	1.080	1.080	
174.	Telefonska sekretarica	1	1993.	7. god.	24.61	1.200	20%	960	960	
175.	Računar poslovni	1	1994.	7. god.	5.558.15	2.800	20%	2.440	2.440	
176.	Štampač A3/90	1	1994.	7. god.	1.949.24	2.300	20%	1.840	1.840	
177.	Kalkulator PR 180	3	1994.	7. god.	1.128.23	350	20%	280	340	
178.	Električni Kalkulator 3251	2	1994.	7. god.	672.00	400	40%	240	430	
179.	Aparat za auto- geno zavarivanje	1	1977.	8. god.	Ø	2.200	60%	350	350	
180.	Aparat za tačka- sto zavarivanje	1	1981.	8. god.	Ø	1.300	50%	650	650	

Redni broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Predv. vij. upot.	Knjižovodst. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošeno.	Procjena vrijedn.	Ukupna vrijedn.	NAPOMENA
181.	Aparat za zav. plastike	1	1974.	8.god.	1	800	80%	320	320	
182.	Aparat za narizivanje cevi	1	1980.	8.god.	1	3.000	30%	1.800	1.500	
183.	Aparat za hladne napitke	1	1986.	8.god.	1	1.600	30%	960	960	
184.	Aparat za ekspres kafu	1	1984.	8.god.	1	2.300	50%	1.400	1.400	
185.	Aparat za sladoled	1	1986.	8.god.	1	3.000	100%	0	0	
186.	Aparat za sladoled	1	1987.	8.god.	1	3.300	70%	900	900	
187.	Alat vodoinstalaterski	1	1975.	6.god.	1	700	60%	280	280	
188.	Bušilica električna	1	1978.	8.god.	1	450	60%	130	130	
189.	Brusilica ugradjena	1	1984.	8.god.	1	2.800	70%	660	660	
190.	Cirkular Ručni	1	1979.	8.god.	55.95	1.600	70%	430	430	
191.	Elementi montažni	1	1986.	8.god.	1	2.000	50%	1.000	1.000	
192.	Frižider veći 1450 lit.	5	1986.	7.god.	1	2.200	90%	440	2.200	

Redni broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Predv. vij. upot.	Knjigovodst. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjene stepena istrošen.	Procjena vrijednosti	Ukupna vrijednost	NAPOMENA
193.	Frizider 500 lit.	1	1986.	7.god.	Ø	1.800	80%	360	360	
194.	Frizider 145 lit.	14	1986.	7.god.	Ø	650	80%	320	4.480	
195.	Frizideri manji razni	11	1985.	7.god.	Ø	600	70%	180	1.980	
196.	Friteze električne	2	1984.	7.god.	Ø	600	50%	300	600	
197.	Kupke ele. razne	4	1975.	7.god.	Ø	4.000	90%	400	1.600	
198.	Kopresor HL 1010	1	1977.	7.god.	Ø	1.500	90%	330	330	
199.	Kompresor za zrak	1	1977.	8.god.	Ø	1.450	80%	320	320	
200.	Kotao električni	2	1990.	8.god.	3.944,59	1.400	20%	380	1.760	
201.	Kotao plinski	2	1990.	8.god.	4.196,58	1.400	20%	880	1.760	
202.	Ledomati	3	1980	8.god.	Ø	2.500	60%	900	21.700	
203.	Mašina uhlv. kuhinska	1	1980.	8.god.	Ø	8.500	70%	2.450	2.450	
204.	Mašina uhlv. kuhinska	1	1985.	7.god.	Ø	8.500	50%	4.250	4.250	

Redni broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Predv. vij. upot.	Knjigovodst. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošeno	Procjena vrijednosti	Ukupna vrijednost	NAPOMENA
205.	Mašina za pranje sudja	1	1978.	7. god.	Ø	2.400	90%	240	240	
206.	Mlin za kafu električni	1	1985.	7. god.	Ø	1.200	70%	360	360	
207.	Mlin za kafu	2	1985.	7. god.	Ø	500	60%	200	200	
208.	Mešalica za tijesto	1	1985.	7. god.	Ø	2.500	70%	750	750	
209.	Mašina za rezanje hleba	1	1973.	7. god.	Ø	2.000	90%	200	200	
210.	Mašina za mljevenje mesa	1	1979.	7. god.	Ø	2.500	90%	250	250	
211.	Mašina za mljevenje mesa	1	1987.	7. god.	Ø	2.500	40%	1.500	1.500	
212.	Mašina za rezanje mesa	1	1976.	7. god.	Ø	1.300	90%	180	180	
213.	Mašina za čišćenje krompira	1	1978.	7. god.	Ø	650	30%	130	130	
214.	Mašina za čišćenje krompira	1	1988.	7. god.	310,86	650	50%	325	325	
215.	Mašina za kanalizaciju	1	1986.	7. god.	Ø	600	30%	400	400	
216.	Mašina za pranje veša	3	1985.	7. god.	Ø	1.400	70%	420	1.260	

Redni broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Predv. vij.ppot.	Knjižovodst. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošen.	Procjena vrijednosti	Ukupna vrijednost	NAPOMENA
217.	Mašina za pranje veša do 5 kg.	2	1982. 1985.	7.god.	Ø	1.180	70%	354	790	
218.	Mašina za sušenje veša 12,5 kg.	4	1984.	7.god.	Ø	5.800	70%	1.740	5.960	
219.	Mašina za sušenje veša	1	1984.	7.god.	Ø	5.800	70%	1.740	1.740	
220.	Mašina za peglanje	1	1985.	7.god.	Ø	2.780	50%	1.390	1.390	
221.	Nareznice za cijevi	2	1979.	7.god.	Ø	3.000	70%	900	1.300	
222.	Pećnica okretna	1	1969.	7.god.	Ø	1.200	70%	360	360	
23.	Šporet elektr. etažni	4	1984.	7.god.	Ø	2.400	60%	720	2.880	
24.	Pećnica plinska	1	1988.	7.god.	Ø	2.000	60%	800	800	
25.	Pećnica okretna	1	1984.	7.god.	Ø	1.200	50%	600	600	
26.	Pila povratna	1	1987.	10.god.	33,95	1.000	50%	500	500	
27.	Parosakupljač	5	1985.	8.god.	Ø	480	70%	144	720	
28.	Pul tovi rashladni	5	1984.	8.god.	Ø	2.200	50%	1.100	5.500	

Redni broj	Naziv i vrsta opreme	količina	Godina nabavke	Predv. vij. upot.	Knjigovodst. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošen.	Procjena vrijednosti	Ukupna vrijednost	NAPOМЕНА
229.	Pultovi barski	2	1984.	8. god.	Ø	1.490	50%	745	1.490	
230.	Prskalica motorna	1	1984.	8. god.	Ø	800	50%	400	400	
231.	Regal protočni	1	1986.	8. god.	Ø	1.200	50%	600	600	
232.	Sto poslastičarski	1	1984.	8. god.	Ø	600	60%	250	240	
233.	Stolovi metalni radni	23	1988.	3. god.	Ø	500	50%	250	11.500	
234.	Stolovi drveni radni	3	1984.	8. god.	Ø	300	70%	90	270	
235.	Siddopere razne	2	1984.	8. god.	Ø	600	30%	120	240	
236.	Šporet električni	2	1984.	7. god.	Ø	1.500	30%	600	1.200	
237.	Šporet plinski	3	1986.	7. god.	Ø	860	50%	430	1.300	
238.	Šporet plinski-roštilj	1	1983.	7. god.	10.93	700	50%	350	350	
239.	Uredjaj za lamljenje plastike	1	1985.	3. god.	Ø	300	50%	150	150	
240.	Zamrzivač "Obodin"	1	1985.	8. god.	Ø	1.700	50%	850	850	

Redni broj	Naziv i vrsta opreme	količina	Godina nabavke	Prodv. vij. upot.	Knjigovodst. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošen.	Procjena vrijednosti	Ukupna vrijednost	NAPOKENA
241.	Agregat	1	1975.	15. god.	Ø	6.000	70%	1.800	1.800	
242.	Cevovod za blato	1	1976.	15. god.	Ø	6.000	50%	3.000	3.000	
243.	Depozit za blato	1	1976.	15. god.	Ø	4.000	-	4.000	4.000	
244.	Kazani za blato	2	1981.	15. god.	Ø"	30000	40%	18.000	36.000	
245.	Kontejner	2	1983.	15. god.	2.144,63	4.000	40%	1.600	3.200	
246.	Motor električni	1	1967.	15. god.	Ø	2.000	50%	1.000	1.000	
247.	Ormar komandni	1	1976.	15. god.	Ø	2.000	70%	600	600	
248.	Plinska butan stanica	1	1977.	15. god.	Ø	7.000	40%	4.200	4.200	
249.	Pumpa sa elektr.	1	1974.	15. god.	Ø"	1.200	70%	360	360	
250.	Pumpa "TOMOS" benzinska	1	1977.	15. god.	Ø	2.000	20%	1.600	1.600	
251.	Pumpa za blato	6	1976.	15. god.	Ø	10.000	40%	6.000	36.000	
252.	Šilosi za blato	2	1976.	15. god.	Ø	5.000	40%	3.000	6.000	

II FAZA - NABAVLJENO POSLE OTVARANJA OBJEKTA

Redni broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Predv. vij. upot.	Knjigovodst. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošen.	Procjena vrijednosti	Ukupna vrijednost	NAPOMENA
1.	Vaga sa visinomjerom	19	1988.	7. god.	Ø	2.000	40%	1.200	22.800	
2.	Video rekorder	2	1988.	7. god.	354,18	1.500	40%	1.320	2.640	
3.	SEF-TREZOR 470x460x650	4	1988.	9. god.	592,88	2.700	20%	2.174	8.690	
4.	Stolica školska	40	1989.	9. god.	466,19	100	40%	60	2.400	
5.	Stalaza drvena	2	1989.	9. god.	95,89	250	40%	150	300	
6.	Vitrine 225/43/73 razne	140	1988.	9. god.	1979,80	250	40%	150	21.600	
7.	Garnitura "Vera"	1	1992.	9. god.	783,81	2.176	20%	1.740	1.740	
8.	TV u boji "Iskra" EK-61	19	1989.	5. god.	Ø	1.700	40%	1.020	19.380	
89.	Usisivači prašine	8	1988.	6. god.	Ø	340	60%	136	1.080	
10.	Viljuške za jelo - srebro	150	1988.	9. god.	9,01	30	40%	18	2.700	
11.	Viljuška desert srebro	300	1988.	9. god.	15,37	30	40%	18	5.400	
12.	Usisivač prašine	1	1990.	10. god.	529,85	340	40%	204	204	

Redni broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Predv. vij. upot.	Knjigovodst. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošen.	Procjena vrijednosti	Ukupna vrijednost	NAPOMENA
13.	Satovi kontrolni za osoblje	4	1990	10. god.	2.122.10	400	40%	240	960	
14.	Japaneri	5	1991.	10. god.	2.086,49	250	40%	360	1.800	
15.	Kontejneri za smeće	4	1990.	10. god.	857,56	300	40%	180	720	
16.	Kontejneri 1,1 m ³	15	1992.	10. god.	533,26	300	40%	180	2.700	
17.	Kosačica motorna	2	1992.	10. god.	1.142.46	2.000	30%	1.400	2.300	
18.	Mašina "Grafolom" za dokumenta	1	1989.	7. god.	86,75	1.000	40%	600	600	
19.	Telefax	1	1990.	7. god.	346.59	2.500	40%	1.500	1.500	
20.	Računari stoni "Skalar"	2	1990.	7. god.	332.57	350	50%	175	350	
21.	Mašina pisaća "UNIS"	1	1991.	7. god.	154.05	500	40%	300	300	
22.	Mašina pisaća portabl	1	1991.	7. god.	141.87	500	40%	300	300	
23.	Telefax "Panasonic"	1	1991.	7. god.	882.56	1.500	40	900	900	
24.	FAX "PANASONIC"	1	1994.	7. god.	2.153.79	1.500	20%	1.200	1.200	

Redni broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Predv. vij. upot.	Knjigovodst. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošen.	Procjena vrijednosti	Ukupna vrijednost	NAPOMENA
25.	Sistem za besprekidno navodnjavanje	1	1991.	8. god.	1.206,14	2.300	50%	1.400	1.400	
26.	Termometar digitalni	1	1991.	8. god.	185,97	400	50%	200	200	
27.	Mašina za sušenje veša	2	1991.	7. god.	510,27	950	40%	540	1.080	
28.	Mašina za pranje veša	1	1991.	7. god.	388,75	1.400	40%	750	750	
29.	Mašina za rezanje hleba	1	1991.	7. god.	1.138,36	2.000	40%	1.200	1.200	
30.	Zamrzivač 260 lit.	1	1994.	8. god.	769,59	1.800	20%	1.400	1.400	
31.	V.H. merna 3x100 V.5A grupa V ormanu	1	1990.	15. god.	2.516,16	4.500	40%	2.700	2.700	
32.	Frižider "LUX"	1	1992.	6. god.	380,38	600	30%	420	420	

Redni broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Predv. vij. upot.	Knjigovodst. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošen.	Procjena vrijednosti	Ukupna vrijednost	NAPOMENA
1.	Aparat za grupnu inhalaciju	4	1986.	8.god.	Ø	52.000	40%	20.800	83.000	
2.	Tehnologija Blata I	kompl.	1986.	3.god.	Ø	1.600.000	40%	960.000	360.000	
3.	Pult za grupnu inhalaciju	kompl.	1986.	8.god.	Ø	6.000	40%	4.300	4.300	
4.	Kompresor za biserne kupke	1	1986.	8.god.	Ø	56.000	40%	33.600	33.600	
5.	Dizalice bazenske	2	1986.	3.god.	Ø	20.000	30%	14.000	26.000	
6.	Transportna kolica za bolesnike	3	1986.	3.god.	Ø	2.400	30%	1.680	5.040	
7.	Stolice za dizalice PVC	3	1986.	8.god.	Ø	2.720	30%	1.904	5.712	
8.	Razboj za vježbe u bazenu	3	1986.	8.god.	Ø	3.680	30%	2.576	20.608	
9.	Dizalica za nepokretne pacijente iz kade I	1	1986.	8.god.	Ø	7.680	30%	6.720	6.720	
10.	Stepenice bazenske	4	1986.	3.god.	Ø	6.400	29%120	29.480	29.480	
11.	Beskenleiter od nerđajućeg čelika	4	1986.	8.god.	0%	2.400	20%	1.200	7.600	
12.	Ležaljke za blatne obloge	36	1986.	8.god.	Ø	800	30%	560	20.160	

Redni broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Predv. vij. upot.	Knjigovodstv. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijednost	Procjena stepena strošen.	Procjena vrijednosti	Ukupna vrijednost	NAPOMENA
13.	Aparat Sicorna 2000 G	11	1987.	8. god.	Ø	24.000	40%	14.400	158.400	
14.	Aparat Adalfer	1	1987	8. god.	Ø	200	50%	100	100	
15.	Aparat kaloniketar	1	1987.	8. god.	Ø	2.200	40%	1.320	1.320	
16.	Aparat aspirator VA7	1	1987.	8. god.	Ø	4.000	50%	2.000	2.000	
17.	Aparat za kliseonik	3	1987.	8. god.	Ø	3.000	50%	1.500	4.500	
18.	Aparat za kliseonik-portabl	3	1987.	8. god.	Ø	3.000	50%	1.500	4.500	
19.	Aparat sonostat	5	1987.	8. god.	Ø	19.000	50%	6.000	30.000	
20.	Aparat Neoser 724	10	1986.	8. god.	Ø	6.000	40%	3.600	36.000	
21.	Aparat Neodrutor	4	1986.	8. god.	Ø	2.200	40%	5.000	5.000	
22.	Aparat Neutron 726	4	1986.	8. god.	Ø	12.000	40%	7.200	28.800	
23.	Aparat Helroterm	5	1986.	8. god.	Ø	24.000	40%	14.400	72.000	
24.	Aparat sliroterm 709	1	1986.	8. god.	Ø	48.000	40%	28.800	28.800	

Redni broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Prod. vij. upot.	Knjigovodst. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošen.	Procjena vrijednosti	Ukupna vrijednost	Napomena
25.	Aparat radčoterm 706	1	1986.	8	Ø	12.800	40%	7.680	7.680	
26.	Aparat ergoned 740-L	1	1986.	8	Ø	12.800	40%	7.680	7.680	
27.	Aparat terakard 400	2	1986.	8	Ø	92.000	40%	52.500	110.400	
28.	Aparat sirvkust 403 R	3	1986	8	Ø	43.200	40%	25.920	77.760	
29.	Aparat sretars 824	1	1986.	8	Ø	192.000	40%	115.200	115.200	
30.	Aparat sonoline cd/clr	1	1986.	8	Ø	255.000	40%	153.600	153.600	
31.	Osciloskop	1	1985	8	Ø	12.800	40%	7.680	7.680	
32.	Aparat servoventilof 900	1	1986.	8	Ø	72.000	40%	43.200	43.200	
33.	Aparat mingokord	1	1986.	8	Ø	72.000	40%	43.200	43.200	
34.	Mikroprocesor	1	1986	8	Ø	160.000	40%	96.000	96.000	
35.	Aparat mintonor	2	1986.	8	Ø	9.500	40%	5.760	11.580	
36.	Aparat aerodin M-2	1	1986.	8	Ø	11.200	40%	6.720	6.720	

Red. broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavka	Predv. vij. upot.	Knjigovodst. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošen.	Procjena vrijednosti	Ukupna vrijedn.	NAPOMENA
37.	Aparat nemekordin	4	1987.	8	Ø	14.400	40%	8.640	34.560	
38.	Aparat jonski izmjenjiv.	1	1987.	8	Ø	900	40%	540	540	
39.	Vibromaser 65	1	1987.	8	Ø	3.200	40%	1.920	1.920	
40.	Neumopater II	1	1987.	8	Ø	2.400	40%	1.440	1.440	
41.	Jonozonska kupka	1	1987.	8	Ø	30.400	40%	18.240	18.240	
42.	Celutron	1	1987.	8.	Ø	3.040	40%	1.824	1.824	
43.	Aparat za destilaciju	1	1987.	8	Ø	3.400	50%	1.880	1.880	
44.	Nemetrodin va	1	1987.	8	Ø	56.000	40%	33.600	33.600	
45.	Endovac II	1	1987.	8	Ø	4.400	40%	2.640	2.640	
46.	Aparat četvor. električ.	1	1987.	8	Ø	2.000	40%	1.200	1.200	
47.	Aparat Elektrodin	1	1987.	8	Ø	4.200	40%	2.880	2.880	
48.	Aparat frimotor	1	1987.	8	Ø	2.400	40%	1.440	1.440	

Redni broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Predv. vlj. upot. god.	Knjigovodst. vrijednost na dan	Sadašnja stepena vrijedn.	Procjena vrijednosti istrožen.	Procjena	Ukupna vrijedn.	NAPOMENA
49.	Aparat vapazon	1	1987.	8	Ø	2.400	40%	1.440	1.440	
50.	Aparat Solarionum	1	1987.	8	Ø	4.000	40%	2.400	2.400	
51.	Aparat laporoskop	1	1987	3	Ø	5.600	40%	3.360	3.360	
52.	Aparat za Insulfocijum	1	1987.	8	Ø	12.000	40%	7.200	7.200	
53.	Aparat generator	1	1987.	5	Ø	2.400	150%	1.440	1.440	
54.	Aparat Laporoskop sa slavinama	1	1987.	3	Ø	5.500	50%	2.800	2.500	
55.	Aparat za test trčanja	1	1987.	8	Ø	40.000	40%	24.000	24.000	
56.	Aparat digitalni	1	1987.	8	Ø	550	40%	420	420	
57.	Aparat ergotest 400 W	1	1986.	8	Ø	20.000	40%	12.000	12.000	
58.	Pumpa za bažarenje	1	1986.	8	Ø	7.200	50%	3.600	3.600	
59.	Aparat mingokord	1	1986.	3	Ø	72.000	40%	43.200	43.200	
60.	Aparat sprint EDS	1	1986.	8	Ø	120.000	40%	72.000	72.000	

Red. broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Predv. vij. upot.	Knjigovodst. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošen.	Procjena vrijednosti	Ukupna vrijedn.	NAPOMENA
61.	Aparat opcija uključena	1	1987.	8	Ø	1.000	40%	600	600	
62.	Aparat mjerni uređaj	1	1987.	8	Ø	24.000	40%	14.000	14.400	
63.	Aparat program udisanja	1	1987.	3	Ø	2.400	40%	1.440	1.440	
64.	Aparat program spiromet.	1	1987.	8	Ø	5.000	40%	3.000	3.000	
65.	Aparat transver ekran II	1	1987.	8	Ø	100.000	40%	60.000	60.000	
66.	Aparat za mjerenje propust.	1	1987.	2	Ø	3.000	40%	1.600	1.600	
67.	Aparat za dinamiku propustljivost	1	1987.	3	Ø	10.000	40%	6.000	6.000	
68.	Aparat bodiskrin II	2	1987.	3	Ø	125.000	40%	75.000	150.000	
69.	Aparat za provokaciju	1	1987.	3	Ø	16.000	40%	9.600	9.600	
70.	Aparat za baždarenje	2	1987.	8	Ø	6.400	40%	3.840	7.680	
71.	Aparat program volumen	2	1987.	3	Ø	19.200	40%	11.520	23.040	
72.	Aparat pneunoskop	4	1987.	8	Ø	11.200	40%	6.720	26.880	

Red. broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Predv. vij. upot. god.	Knjigovodst. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stene na istrošen.	Procjena vrijednosti	Ukupna vrijedn.	NAPOMENA
673.	Aparat otpornik za disanje PSC	2	1986.	8	Ø	12.800	40%	7.680	15.360	
74.	Aparat dopler 762	1	1986.	8	Ø	30.000	40%	48.000	48.000	
75.	Aparat laser 95-20	1	1986.	8	Ø	28.000	40%	21.600	21.600	
76.	Aparat laser twin	1	1986.	8	Ø	98.000	40%	52.800	52.800	
77.	Magnetoteroskop	2	1986.	8	Ø	40.000	40%	20.800	57.600	
78.	Psoridik	1	1986.	8	Ø	10.200	40%	11.520	11.520	
79.	Oscillograf sa dodacima	1	1986.	8	Ø	20.000	40%	12.000	12.000	
80.	Pulsooscillograf	1	1986.	8	Ø	22.400	40%	13.440	13.440	
81.	Pletizmograf 3800	1	1986.	8	Ø	50.000	40%	52.800	52.800	
82.	Kvadrifbas	6	1986.	8	Ø	4.000	40%	2.400	14.400	
83.	Galvanomer	4	1986.	8	Ø	1.400	50%	750	3.000	
84.	Ergometri	4	1986.	8	Ø	9.600	40%	5.760	23.040	

Redni broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Predv. vij. upot.	Knjigovodst. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošen.	Procjena vrijednosti	Ukupna vrijedn.	NAPOMENA
85.	Fotoćelijski regulator	1	1987.	8	Ø	5.00	40%	3.000	3.000	
86.	Marfus za razvij. filmova	1	1987.	8	Ø	300	50%	150	150	
87.	Analizator	1	1987.	9	1.492,41	4.800	50%	2.400	2.400	
88.	Video rekorder	1	1987.	8	Ø	1.700	50%	850	850	
89.	Aparati za ter. kiseonika	4	1987.	9	49,21	3.000	50%	1.500	6.000	
90.	Hellomat	1	1987.	9	89,02	4.500	50%	2.250	2.850	
91.	Aspiraori VA-7	2	1987	9	22,35	3.500	50%	1.750	3.500	
92.	Instrumenti nasadni	1	1987.	8	Ø	2.400	40%	1.900	1.900	
93.	Kompresor za sironu	1	1987.	8	Ø	4.500	50%	2.250	2.250	
94.	Kućište komerc	1	1987.	8	Ø	1.200	50%	600	600	
95.	Kreveti za intenzivnu njegu	6	1987.	9	Ø	500	50%	250	1.500	
96.	Kliješta i hvataljke	1	1987.	8	Ø	1.200	50%	600	600	

Redni broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Predv. vlj. upot.	Knjigovodst. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošen.	Procjena vrijednosti	Ukupna vrijedn.	NAPOMENA
97.	Kliješta ekzezična	1	1987.	7.	Ø/	900	30%	540	540	
98.	Ležaj Univerzalni	1	1987.	8	Ø	800	50%	400	400	
99.	Ležaljka princeza	1	1987.	8	Ø	5.600	50%	2.800	2.800	
100.	Ležaljka za blatne obloge	40	1987.	8	Ø	1.400	50%	700	2.800	
101.	Ležaljka PK 80	2	1987.	8	Ø	2.000	50%	1.000	2.000	
102.	Ležaj standard	1	1987.	8	Ø	7.200	50%	3.600	3.600	
103.	Lampa sa sijalicom	1	1987.	8	Ø	1.000	50%	500	500	
104.	Mikroskop labaval - 4	7	1987	8	Ø	3.000	40%	3.200	3.200	
105.	Mešalica plažet...	1	1987.	8	Ø	4.200	50%	2.600	2.600	
106.	Makaze kukaste	1	1987.	8	Ø	900	50%	450	450	
107.	Negotoskop	27	1987.	8	Ø	3.200	40%	1.920	51.840	
108.	Objektiv F-105	1	1987.	8	Ø	1.500	50%	750	750	

redni broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Predv. vij.upot.	Knjigovodst. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošen.	Procjena vrijednosti	Ukupna vrijedn.	NAPOMENA
109.	Ormarji za lijekove	13	1987.	7	Ø	1.600	50%	800	10.400	
110.	Paravani zaštitni	1	1987.	8	Ø	1.000	50%	500	500	
111.	Pumpa infuziona	2	1987.	8	Ø	6.360	30%	4.452	8.904	
112.	Reflektori	3	1987.	8	Ø	300	30%	210	630	
113.	Registrator jednokan.	1	1987.	8	Ø	800	30%	560	560	
114.	Sto radni niski	4	1987.	8	Ø	600	40%	360	1.440	
115.	Sto mini-standard	2	1987.	8	Ø	1.000	50%	500	1.000	
116.	Stolovi za iskretanje	2	1987.	8	Ø	2.000	50%	1.000	2.000	
117.	Stolovi ugaoni visoki	6	1987.	8	Ø	1.400	30%	980	5.380	
118.	Stolovi trodjelni hidrom...	40	1987.	8	Ø	2.500	30%	1.750	70.000	
119.	Stolovi operacioni	1	1987.	8	Ø	16.000	50%	8.000	8.000	
120.	Stolovi varijabilni	1	1987.	8	Ø	1.800	50%	900	900	

Redni broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Predv. vrij. upot.	Knjižovodst. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošen.	Procjena vrijednosti	Ukupna vrijedn.	NAPOMENA
121.	Stolovi kozmetički	1	1987.	1	1	550	70%	560	550	
122.	Sterilizator automatski	3	1987.	2	1	44.800	31%	44.800	134.400	
123.	Sterilizator lampa	1	1987.	3	1	420	100%	420	420	
124.	Stolica motorna	2	1987.	1	1	6.500	30%	2.100	6.500	
125.	Stolica univerzalna	2	1987.	1	1	430	50%	210	430	
126.	Statie za tranzistor	2	1986.	1	1	120	50%	60	120	
127.	Sistem sigurnosni	1	1987.	1	1	1.440	100%	1.440	1.440	
128.	Štampaš sa softverom	2	1986.	1	1	1.800	50%	900	1.800	
129.	Termostat	1	1986.	2	1	120	50%	60	120	
130.	Unikar kolica	10	1987.	1	1	2.000	30%	1.400	21.000	
131.	Uredjaj za Inhalaciju	1	1986.	1	1	52.000	30%	36.400	218.400	
132.	Uredjaj priključni za Inhalaciju	1	1986.	1	1	3.200	30%	2.240	13.440	

Red. broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Predv. vij. upot.	Knjigovodst. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošen.	Procjena vrijednosti	Ukupna vrijedn.	NAPOMENA
133.	Uredjaj za podvodnu masažu	5	1987.	8	Ø	3.840	40%	2.300	11.520	
134.	Uredjaj za dezinfekciju nogu	8	1987.	8	Ø	6.560	30%	4.592	36.736	
135.	Vaga sa visinom	19	1987.	8	Ø	1.800	40%	720	13.680	
136.	Video rekorder	2	1987.	9	169,14	1.700	50%	850	1.700	
137.	Aparat za uvećanje	2	1987.	9	17,13	680	50%	340	680	
138.	Aparat "Jednooki"	1	1987.	9	28,61	650	50%	325	325	
139.	Bilijar sto	1	1987.	9	92,57	2.150	30%	1.505	1.505	
140.	Dvosjed mebloq	33	1987.	9	757,25	600	50%	300	9.900	
141.	Element sa pok. flokama	1	1987.	9	24,48	600	50%	300	300	
142.	Elementi sa pregradama vlokom	47,21m ²	1987.	9	512,78	4.800	50%	2.400	2.400	
143.	Elementi niski ogradni	87	1987.	9	1542,18	50	50%	25	2.175	
144.	Element za pranje kose	2	1987.	9	11,92	650	50%	325	650	

Redni broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Predv. vij. upot.	Knjigovodst. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošen:	Procjena vrijednosti	Ukupna vrijedn.	NAPOMENA
145.	Elementi od hromiranih cevi	1	1986.	9	84,58	2.500	40%	1.500	1.500	
146.	Elementi visoki za izlog	1	1986.	9.	77,26	800	50%	400	400	
147.	Elementi za serviranje	1	1986.	9	110,35	2.200	50%	1.100	1.100	
148.	Elementi sa policama	2	1986.	9	61,99	800%	50%	400	800	
149.	Fotelja u koži	19	1986.	9.	492,97	950	50%	475	9.025	
150.	Grupac. u koži	11	1986.	9	1904,45	850	50%	425	4.675	
151.	Hauba za sušenje kose	12	1986	9	433,90	400	50%	200	2.400	
1512.	Krevet sa tri ležaja	8	1986	9	94,27	700	50%	340	3.000	
153.	Krevet sa šest ležaja	4	1986.	9	66,70	650	50%	320	1.280	
154.	Krancuski krevet	61	1986.	9	364,28	1.200	50%	600	36.600	
155.	Klavir	1	1986.	9	224,44	8.000	50%	4.000	4.000	
156.	Kase registar	11	1986.	9	605,23	1.200	50%	600	6.500	

Redni broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Predv. vij. upot.	Knjiž. god. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošen.	Procjena vrijednosti	Ukupna vrijedn.	NAPOMENA
157.	Komode razne (186x44x97)	14	1986.	9	357,02	745	50%	372	5.215	
158.	Klupe školske	20	1986.	9	280,96	123	50%	62	1.240	
159.	Ormar za lopte	1	1986.	9	29,60	250	50%	125	125	
160.	Ormar viseći	4	1986.	9	62,81	350	50%	120	680	
161.	Ormar vitrina	52	1986.	9	601,32	350	50%	175	9.100	
162.	Ormar za peškire	23	1986.	9	1910,64	530	50%	265	7.420	
163.	Ormar sa policama	2	1986.	9	79,25	420	50%	210	420	
164.	Pult sa vero pločom	2	1986.	9	234,03	330	50%	190	380	
165.	Pult radni	2	1986.	9	195,20	600	50%	300	600	
166.	Pult za prevodioce	2	1986.	9	102,67	480	50%	240	480	
167.	Pult blagajna (22,9 m ²)	3	1986.	9	119,01	3.000	50%	1.500	4.500	
168.	Pult konzolni	1	1986.	9	41,20	280	50%	350	350	

Redni broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Predv. vij. upot.	Knj. logovodst. vrijednost na dan	Saašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošen.	Procjena vrijednosti	Ukupna vrijedn.	NAPOMENA
9.	Pult za servisiranje	4	1986.	9	122,68	2.100	50%	1.050	4.200	
10.	Pult recepcijski	22,90	1986.	9	1069,10	2.000	50%	1.000	1.000	
11.	Pult u sobi razni	439	1986.	9	890,06	350	50%	175	76.829	
12.	Pult za grupnu inhalaciju	1	1986.	9	100,49	7.520	50%	3.760	3.760	
13.	Pult za individualnu inhalac.	6	1986.	9	177,62	12.800	50%	6.400	39.400	
14.	Pult za novine	5,8	1986.	9.	184,10	2.420	50%	1.210	7.270	
15.	Pult prodajni	1	1986.	9	190,35	400	50%	200	200	
16.	Pult garderobni	1	1986.	9	54,52	650	50%	325	325	
17.	Pult na terapijama	1	1986	9	1,37	600	50%	300	300	
18.	Pano garderobni	1	1986.	9	202,87	750	50%	375	375	
19.	Polica megalna 150x60x200	185	1986.	9	2526,55	400	50%	200	37.000	

Redni broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Predv. vlj.upot.	Knjigovodst. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošen.	Procjena vrijednosti	Ukupna vrijedn.	NABOMENA
180.	Polica pokretna	1	1986.	9	149,93	400	50%	200	200	
181.	Polica konzolna	6,12	1986.	9	377,67	1.100/m	50%	306	306	
182.	Polica otvorena	1	1986.	9	84,08	400	50%	200	200	
183.	Polica niska 60x60	24,26	1986.	9	255,14	100d/m 300	50%	1.200	1.200	
184.	Ploča fotografska	1	1986.	9	116,61	380	50%	170	170	
185.	Retopolt od iverice	14	1986.	9	750,81	450	60%	2.520	2.520	
186.	Regal iz segmenata	4	1986.	9	1277,92	680	50%	340	1.360	
187.	Stalak radni	6	1986.	9	74,11	250	40%	150	900	
188.	Stalak pokretni	6	1986.	9	124,70	270	40%	108	648	
189.	Stalak pokretni za koncert	1	1986.	9	23,90	2.200	50%	1.100	1.100	
190.	Sto radni sa ver.tom	1	1986.	9	20,25	1.614	50%	1.307	1.307	
191.	Sto radni iz segmenata	3	1986.	9	257,66	1.138	50%	568	1.704	

Redni broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Predv. vij. upot.	Knjigovodst. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošen.	Procjena vrijedn.	Ukupna vrijedn	NAPOMENA
192.	Sto konferencijski 210x80x75	15	1986.	9	358,66	395	50%	197	2.962	
193.	Sto za čišćenje	1	1986.	9	63,38	250	50%	125	125	
194.	Sto za slaganje	1	1986.	9	253,56	250	50%	125	125	
195.	Stolice barske	24	1986.	9	499,57	210	50%	105	2.520	
196.	Stolice berberske	2	1986.	9	65,91	450	50%	225	450	
197.	Stolica kozmetička	2	1986.	9	81,08	480	50%	240	480	
198.	Sef-trezor veliki 470x460x650	4	1986.	9	283,13	3.500	50%	1.750	7.000	
199.	Stolica školska	40	1986.	9	222,59	123	50%	60	2.400	
200.	Stalaža drvena	2	1986.	9	45,79	350	50%	175	500	
201.	Vitrine razne 75x40x70	140	1986.	9	945,46	220	50%	110	24.500	
202.	Garnitura "Vero"	1	1986.	9	374,30	3.250	50%	1.620	1.620	
203.	Besklemeter čelični	4	1986.	9	18,41	1.500	50%	750	3.000	

Redni broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Predv. v ij.upot.	Knjigovodst. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošen.	Procjena vrijednosti	Ukupna vrijedn.	NAPOMENA
204.	Dizalica za nepokretne bolesnike	1	1986.	9	18,87	8.300	30%	6.160	6.160	
205.	Dizalice bazenske	2	1986.	9	519,20	20.000	30%	14.000	28.000	
206.	Ergometri	12	1986.	9	49,32	12.000	30%	8.400	10.080	
207.	Freza	1	1986.	9	47,08	600	50%	300	300	
208.	Hladnjak za piće (350 lit)	7	1986.	9	3,29	2.600	40%	1.600	101500	
209.	Japaneri	2	1986.	9	62,97	350	50%	175	350	
210.	Klupe za sunčanje Ideal	1	1986.	9	316,15	4.000	30%	2.800	2.800	
211.	Klavir	1	1986.	9	321,97	7.200	40%	4.320	4.320	
212.	Komora za posudje	1	1986.	9	553,96	4.000	50%	2.000	2.000	
213.	Klima uređaji	1	1986.	9	86,81	2.700	50%	1.350	1.350	
214.	Kompresor	1	1986.	9	657,00	11150	50%	570	570	
215.	Kompresor 150 l.	1	1986.	9	36,99	1.200	50%	600	600	

Redni broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Predv. vlj. upot.	Knjigovodst. vrijedn. na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošen.	Procjena vrijednosti	Ukupna vrijedn.	NAPOMENA
241.	Televizor u boji "Iskra" ekr. 61.	19	1987.	9	Ø	1.200	60%	680	12.920	
242.	Usisivač prašine	8	1987.	9	Ø	340	50%	170	1.360	
243.	Vage podne do 50 kg.	4	1987.	9	50,10	620	30%	434	1.736	
244.	Vage ston-satne	3	1987.	9	262,51	760	30%	532	4.640	
245.	Vage analitičke	3	1987.	9	112,71	1.480	40%	880	2.640	
246.	Vage precizne	1	1987.	9	838,84	1.200	30%	900	900	
247.	Viljuške za jelo-srebro	150	1987.	9	70,38	30	40%	16	2.700	
248.	Viljuške za desert	300	1987.	9	4,33	5	40%	3	450	
249.	Usisivač prašine	1	1987.	9	7,34	500	50%	250	250	
250.	Satovi kontrolni za osoblje	4	1987.	9	253,04	450	50%	225	1.125	
251.	Japaneri	5	1987.	9	1013,42	300	50%	150	750	
252.	Kontejneri za smeće	4	1987.	9	996,41	1.300	40%	780	3.120	

Redni broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Predv. vij. upot.	Knjigovodst. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošen.	Procjena vrijednosti	Ukupna vrijednost	NAPOMENA
216.	Kolica za bolesnike	1	1986.	9	22,32	1.000	40%	600	600	
217.	Kosačica električna	1	1987.	9	25,43	1.500	50%	750	750	
218.	Kosačica motorna	2	1987.	9	202,68	2.000	50%	1.000	2.000	
219.	Kašike za jelo-srebro	150	1987.	9	4,34	30	40%	18	2.700	
220.	Kašike za dezert	295	1987.	9	13,02	30	40%	18	5.310	
221.	Kašike za bijelu kafu	500	1986.	9	7,60	5	40%	3	450	
222.	Kolica za čist veš	10	1986.	9	15,03	500	50%	250	2.500	
223.	Ljestve švedske	3	1986.	9	609,34	200	50%	100	800	
224.	Mašina za glačanje mermera	4	1987.	9	571,90	3.000	50%	1.500	6.000	
225.	Noževi za jelo - srebro	150	1987.	9	117,81	15	40%	3	2.250	
226.	Noževi za dezert	300	1987.	9	636,23	5	40%	3	450	
227.	Prskalica RK-10	1	1987.	9	205,81	300	50%	150	150	

Redni broj	Naziv i vrsta opreme	Količina čina	Godina nabavke	Predv. Knjigovodost.		Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošen.	Procjena vrijednosti	Ukupna vrijedn.	NAPOМЕНА
				vlij. upot.	vrijednost na dan					
228.	Peć termo	1	1987.	3	12,44	1.500	50%	500	500	
229.	Ručka olimpijska	1	1987.	2	14,75	2.500	40%	1.500	1.500	
230.	Razboj za vježbe	2	1987.	2	543,12	21.250	45%	13.056	20.112	
231.	Razboj za tkanje	2	1987.	2	171,52	4.200	40%	2.500	1.540	
232.	Razboj za hodanje		1987.	9	293,07	3.200	40%	1.350	1.150	
233.	Rotor 32 x 12	1	1987.	2	152,30	1.500	50%	750	2.500	
234ž	Skela aluminijska	1	1987.	2	711,30	2.000	30%	400	1.900	
235.	Sanduk švedski	2	1987.	2	677,4	2.000	50%	1.000	2.000	
236.	Stolica za vježbe nogu	3	1987.	2	356,96	1.500	50%	750	3.600	
237.	Stolica za dizalice PVC	3	1987.	2	127,10	300	50%	400	1.200	
238.	Stepenice bazenske	4	1987.	2	627,72	12.000	50%	6.000	24.000	
240.	Stočići pokretni	1	1987.	2	144,41	150	50%	75	450	
240.	Televizor kolor 61 cm	60	1987.	2	0	1.700	60%	630	40.800	

Redni broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Predv. vij. upot.	Knjigovodst. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošen.	Procjena vrijedn.	Ukupna vrijedn.	NAPOMENA
53.	Kontejneri za smeće 1,1 m ³	15	1986.	0	409,53	600	30%	480%	7.150	-
54.	Kosačica motorna	2	1986	9	254,62	2.000	50%	1.000	2.000	
255.	Tepisi razni (sintel.)	2.348,57	1986.	9	545,59	60d/m ²	50%	41.828	41.828	
256.	Zavjesa	1007 m ²	1986.	9	982,40	20d/m ²	50%	8.000	10.700	
257.	Zavjese tanke	24	1986.	9	5,01	25 d/m ²	50%	150	3.600	
258.	Traktor sa prikolicom	1	1986.	7	Ø	18.000	50%	9.000	9.000	
259.	Automobil "Pežo" 505"	1	1986.	7	Ø	60.000	50%	30.000	30.000	
260.	Aparat za fotokopiranje	1	1986.	7	Ø	12.000	50%	6.000	6.000	
261.	Blagajna D-1	1	1986.	7	Ø	2.000	50%	1.000	1.000	
262.	Mašina pisaća električna	1	1980.	7	Ø	1.500	50%	750	750	
263.	Mašine pisaće razne	25	1986.	7	Ø	1.500	30%	1.050	26.250	
264.	Grafoskop	1	1986.	9	41,53	4.000	50%	2.000	2.000	
265.	Telefaks Panasonic	1	1986.	9	421,77	2.680	50%	1.340	1.340	

Redni broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Dodina nabavac.	Prodv. vij. opot.	Knjigovodstv. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stopnja istrošen.	Procjena vrijedn.	Ukupna vrijedn. NAPREMA
166.	Rečunari stočni	2	1987.	9	158,82	350	50%	175	350
167.	Mašine pisača "Kulig"	1	1987.	9	73,57	350	30%	245	245
168.	Mašine pisača "Percebij"	1	1987.	9	67,57	300	50%	250	250
169.	TabFaks pennosnik	1	1987	9	421,77	1.600	30%	1.120	1.120
170.	Faks	1	1987.	9	192,10	1.000	50%	900	900
171.	Aparat za završavanje	2	1987.	9	9,12	2.200	50%	1.100	2.200
172.	Aparat za piliško zavar.	1	1987.	9	115,07	2.500	50%	1.250	1.250
173.	Aparat za hidraenje pila	5	1987.	7	-	3.000	30%	2.100	10.500
175.	Aparat okisprase	10	1987.	7	-	2.000	50%	1.000	1.000
175.	Aparat za su- šenje k. kopt.	3	1987.	7	-	5.400	50%	2.700	8.100
176.	Alat u zidnom ornamu	2	1987.	9	35,06	1900	60%	550	1.100
177.	Alat u mehanizir- anoj radionici	2	1987.	7	-	4,00	60%	1.600	3.200
178.	Alat u kuzari	4	1987.	7	-	2,00	60%	800	3.200

Redni broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Prod. vij.upot.	Knjigovodst. vrijedn. na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošan.	Procjena vrijednosti	Ukupna vrijedn.	NAPOMENA
279.	Aspiratori kućni	14	1987.	7	-	400	50%	200	2.800	
280.	Banak radni	1	1987.	9	10,37	1.800	50%	900	900	
281.	Burglja univerzalna	2	1987.	9	3,89	25	60%	10	20	
282.	Brusilica sa postoljem	1	1987.	7	-	1.900	60%	760	760	
283.	Bušilica stablina	1	1987.	9	36,81	3.000	50%	1.500	1.500	
284.	Dizalica ručna	1	1987.	9	5,68	1.200	50%	600	600	
285.	Dizalica dvostubna	1	1987.	9	81,14	15.000	60%	6.000	6.000	
286.	Mašilica testa	1	1987.	7	-	7.000	50%	3.500	3.500	
287.	Elementi radni	14	1987.	7	-	320	50%	160	2.240	
288.	Frižider kućni 80 lit.	28	1987.	7	-	680	50%	345	9.200	
289.	Frižider kućni 200 lit.	2	1987.	7	-	900	50%	450	900	
290.	Frižider luks	1	1987.	9	181,60	1.200	50%	600	600	
291.	Frižider komar. u kuhinji	14	1987.	7	-	2.500	50%	1.250	17.500	
292.	Frižider komarc.	4	1987.	7	-	2.500	50%	1.250	5.000	
293.	Frižider elek.	9	1987.	7	-	650	50%	325	2.925	

Redni broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Predv. vij. upot.	Knjigovodst. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošen.	Procjena vrijednosti	Ukupna vrijedn.	NAPOMENA
294.	Garnitura za cijevi	1	1986.	8	10,08	700	60%	280	280	
295.	Kinoprojektor	1	1986.	8	11,88	2.000	50%	1.000	1.000	
296.	Kompjuter personalni	1	1986.	8	8,78	2.500	80%	500	500	
297.	Komora za prskanje	1	1986.	8	4,92	2.000	50%	1.000	1.000	
298.	Komora rashladna	3	1986.	6	-	4.500	50%	2.250	6.750	
299.	Komora za dezinfekciju SD-1	1	1986.	6	-	56.000	50%	28.000	28.000	
300.	Konzervator -škrinja	2	1986.	6	-	1.750	60%	700	1.400	
301.	Kuhalo elek.nisko	2	1986.	6	-	350	50%	175	350	
302.	Kotlovi električni	3	1986.	6	-	3.000	40%	1.800	5.400	
303.	Kotlovi plinski-kuhinj.	8	1986.	6	-	3.000	40%	1.800	14.500	
304.	Kupna elekt. topla	8	1986.	6	-	14.000	50%	7.000	56.000	
305.	Kada za podvodnu masažu	28	1987.	6	-	28.000	30%	19.600	558.000	
306.	Kada sa naizmjeničnim ulazom	2	1987.	6	-	10.000	30%	7.000	14.000	

Redni broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Prodv. vij. epot.	Knjigovodst. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošen.	Procjena vrijednosti	Ukupna vrijedn.	NAPOMENA
307.	Kada nabart	2	1987.	8	-	28.000	30%	19.600	39.200	
308.	Kada elektrogalvan.	3	1987.	8	-	8.000	30%	5.600	16.800	
309.	Kada za blato	20	1987.	8	-	16.000	30%	11.200	224.000	
310.	Kada medicinska	24	1987.	8	-	5.600	30%	3.900	94.080	
311.	Kada velikog obima	1	1987.	8	-	11.200	30%	7.845	7.845	
312.	Ladomat APL-40	9	1987.	8	126,06	2.300	40%	1.380	12.430	
313.	Linije za izdavanje	2	1987.	6	-	8.000	50%	4.000	8.000	
314.	Ljuštilica za krompir	2	1987.	6	-	650	50%	325	650	
315.	Ležaljka podvodna	8	1987.	6	-	3.000	50%	1.500	12.000	
316.	Mašina za mljevenje mesa	3	1987.	6	-	1.500	50%	750	2.250	
317.	Mašina za mljevenje kafe	10	1987.	6	-	1.200	50%	600	6.000	
318.	Mašina za pranje povrća	1	1987.	6	-	1.700	50%	850	850	
319.	Mašina za čišćenje podova	1	1987.	6	-	2.500	50%	1.250	1.250	

Redni broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Predv. vij. upot.	Knjigovodst. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošen.	Procjena vrijednosti	Ukupna vrijedn.	NAPOМЕНА
320.	Mašina za robu-kućni parači	3	1986.	8	-	6.400	30%	700	13.440	
321.	Mašina za sečenje mesa.proizv.	4	1986.	8	-	2.500	60%	1.000	4.000	
322.	Mašina univerz-aina kuhinjska	2	1986.	8	-	8.000	50%	4.000	8.000	
323.	Mašina za pranje sudja	1	1986.	8	-	2.700	50%	1.350	1.350	
324.	Mašina za pranje čaša	9	1986.	8	-	2.400	50%	1.200	10.800	
325.	Mašina za pranje sudja	2	1986.	6	-	2.400	50%	1.200	2.400	
326.	Mešalica testa	1	1986.	6	-	2.500	50%	1.250	1.250	
327.	Mešalica testa	1	1986.	6	-	2.500	50%	1.250	1.250	
328.	Mašina za pranje sudja(2000-4000 kom/h)	1	1986.	6	-	267.200	50%	133.600	133.600	
329.	Mašina za pranje veša	1	1986.	6	-	1.400	50%	700	700	
330.	Mašina tunelska R-18	1	1986.	6	-	400.000	50%	200.000	200.000	
331.	Mašina za hemijsko čišćenje	1	1986.	6	-	132.000	50%	66.000	66.000	
332.	Mašina šivača	2	1986.	9	36,95	3.500	50%	1.750	3.500	

Redni broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Predv. vij. upot.	Knjigovodst. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošen.	Procjena vrijednosti	Ukupna vrijedn.	NAPOMENA
333.	Mašina za izradu ključeva	1	1987.	9	69,15	2.500	40%	1.500	1.500	
334.	Mikser za povrće	1	1987.	9	30,55	600	50%	300	300	-
335.	Makaze električne	1	1987.	7	-	1.500	60%	600	600	
336.	Nareznica vodoinstalat.	1	1987.	7	-	2.800	50%	1.100	1.100	
337.	Nasion za instalaciju	6	1987.	7	-	300	40%	180	1.040	
338.	Otvarač za konzerve	2	1987.	7	-	400	60%	160	320	
339.	Omekšivač robe	1	1987.	7	-	2.200	50%	1.100	1.100	
340.	Ormar medicinski	2	1987.	7	-	600	50%	300	600	
341.	Projektor za slajdove	2	1987.	7	-	600	50%	300	600	
342.	Peč keramička	1	1987.	7	-	800	50%	400	400	
343.	Pečenjara električna	1	1987.	7	-	1.600	50%	800	800	
344.	Pečenjara plinska	4	1987.	7	-	2.000	60%	800	3.200	
345.	Pečenjara sa cirkulacijom zraka	6	1987.	7	-	1.800	60%	600	3.600	

Redni broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Predv. vij. upot.	Knjigovodst. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošen.	Procjena vrijednosti	Ukupna vrijedn.	NAPOМЕНА
346.	Podizač Tanjira	7	1986.	7	-	800	50%	400	2.800	
347.	Pila za kosti	1	1986.	7	-	2.000	50%	1.000	1.000	
348.	Pila motorna "Tomos"	1	1986.	9	51,89	2.200	50%	1.100	1.100	
349.	Presarna	6	1986.	7	-	24.240	50%	12.120	72.720	
350.	Presna za veš SEP 36	1	1986.	7	-	184.000	50%	92.000	92.000	
351.	Pult konobarski	8	1986.	7	-	3.000	50%	1.500	12.000	
352.	Pult konobarski	2	1986.	7	-	3.000	50%	1.500	12.000	
353.	Pult za povrće	1	1986.	7	-	2.000	50%	1.000	1.000	
354.	Slastičarski pult	2	1986.	7	-	840	50%	420	840	
355.	Roštilj električni	6	1986.	7	-	500	50%	250	1.500	
356.	Roštilj plinski	1	1986.	7	-	500	50%	250	250	
357.	Rasprskivač magle	1	1986.	7	-	2.500	50%	1.250	1.250	
358.	Rezervoar za deterđent	1	1986.	7	-	16.320	50%	10.200	10.200	

Redni broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Pradv. vij. upot.	Knjigovodst. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošen.	Procjena vrijednosti	Ukupna vrijedn.	NAPOMENA
359.	Rezervoar od 180 lit.	3	1986.	7	-	300	50%	150	450	
360.	Stroj za kidanje profila	2	1986.	7	-	2.000	40%	1.200	1.200	
361.	Sto za štok	3	1986.	7	-	500	50%	150	450	
362.	Sto za vraćanje sudja	4	1986.	7	-	500	50%	250	1.000	
363.	Sto slastičarski	4	1986.	7	-	840	50%	420	1.680	
364.	Sto za čišćenje povrća	1	1986.	7	-	600	50%	300	300	
365.	Sto za cljednje posudja	14	1986.	7	-	600	50%	300	4.200	
366.	Sto za otpatke	2	1986.	7	-	400	50%	200	400	
367.	Radni sto	4	1986.	7	-	600	50%	300	1.200	
368.	Radni sto zatvoreni	15	1986.	7	-	600	50%	300	4.500	
369.	Radni sto zatvoreni	12	1986.	7	-	600	50%	300	3.600	
400.	Sto radni elek. trošil	13	1986.	7	-	1.200	50%	600	7.800	
401.	Sedišta za podvodne vežbe	2	1986.	7	-	3.000	40%	1.800	3.600	

Redni broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Predv. vij. upot.	Knjigovodst. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošen.	Procjena vrijednosti	Ukupna vrijedn.	NAPOMENA
402.	Slagačice za frotir	2	1986.	7	-	56.000	50%	28.000	56.000	
403.	Slagačica veša	3	1986.	7	-	56.000	50%	28.000	56.000	
404.	Sudoperi kuhinje	25	1986.	7	-	400	50%	200	5.000	
405.	Sudoperi jednodelni	14	1986.	7	-	250	50%	125	1.750	
406.	Štednjak električni	14	1986.	7	-	900	50%	450	6.300	
407.	Štednjak električni	7	1986.	7	-	900	50%	450	3.150	
408.	Štednjak plinski sa pećnicom	123	1986.	7	-	1.000	50%	500	61.500	
409.	Šank za plče	1	1986.	7	-	1.800	50%	900	900	
410.	Šank 2500x720x900	1	1986.	7	-	2.800	50%	1.400	1.400	
411.	Šank za plče 510/720/900	1	1986.	7	-	2.200	50%	1.100	1.100	
412.	Testera	1	1986.	7	-	80	60%	32	32	
413.	Traka za ulaganje veša	2	1986.	7	-	22.400	50%	11.400	22.400	
414.	Viljuškar ručni hidro...	1	1986.	7	-	4.000	50%	2.000	2.000	

Redni broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Predv. vrij. upot.	Knjigovodst. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošen.	Procjena vrijednosti	Ukupna vrijedn.	NAPOMENA
415.	Valjak za peglanje M8x3000x3	2	1986.	7	-	296.000	50%	148.000	296.000	
416.	Uredjaj za CO2	1	1986.	7	-	3.500	40%	2.100	2.100	
417.	Komandna tabla Sistem za besplnapajanje	1	1986.	9.	576,00	12.000	40%	7.200	7.200	
418.	Termostat digitalni	1	1986.	9	88,81	100	50%	50	50	
419.	Mašina za 12,5 kg. sušenje veša	2	1986.	9	243,68	5.800	60%	2.320	5.800	
420.	Mašina za pranje veša 5 kg.	1	1986.	9	185,65	1.400	50%	700	700	
421.	Mašina za rezanje hleba	1	1986.	9	543,63	2.000	40%	1.200	1.200	
422.	Hladnjaci 260 lit.	1	1986.	9	693,95	1.200	40%	720	720	
423.	Pumpa za pretakanje	1	1986.	9	19,38	18.000	50%	9.000	9.000	
424.	Sušare DT - 72	4	1986.	9	18633,87	80.000	40%	48.000	192.000	
425.	Tehnologija blata II	1	1986.	9	117,463	297.600	40%	178.560	178.560	
426.	Traka transportna	7	1986.	9	13.087	27.426	30%	19.190	134.330	
427.	Tabla komandna	1	1986.	9	610,87	9.600	50%	4.800	4.800	

Redni broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Preth. vlj. upot.	Knjižovodst. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošen.	Procjena vrijednosti	Ukupna vrijedn.	NAPOMENA
428.	Slagačice 30-01-311A	1	1986.	9	1701,53	480.000	40%	288.000	288.000	
429.	Biblioteka stručna	2	1986.	9	3,95	3.000	10%	2.700	5.400	
430.	Slike umjetničke	5	1987.	9	297,13	500	10%	450	2.150	
431.	Slike umjetničke 3 x 2	3	1987.	9	2975,57	10.000	10%	900	2.700	
432.	Slike na uljnom platnu	1	1987.	9	5387,30	800	10%	80	780	
433.	Japaneri	10	1986.	9	495,00	550	50%	275	4.400	
434.	Kosačica ručna mot.	2	1986.	9	202,62	2.000	50%	1.000	2.000	
435.	Usisivači prašine	13	1986.	9	-	3500	50%	250	3.250	
436.	TV u boji "Iskra"	1	1987.	9	-	2.200	50%	1.100	1.100	
437.	Pull model 83 aparati	2	1987.	9	-	2.000	40%	1.200	2.400	

DJEČIJE ODJELJENJE

Redni broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Predv. vij. upot.	Knjigovodst. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošen.	Procjena vrijednosti	Ukupna vrijednost	NAPOMENA
1.	Aparat za ultramikroanalitički sistemq	1	1976.	8. god.	Ø	4.000	80%	300	800	
2.	Aparat ehpirograf	1	1978.	8. god.	Ø	2.800	80%	560	560	
3.	Centrifuga LC-100	1	1978.	8. god.	Ø	700	80%	140	140	
4.	Aparat EKG	1	1978.	7. god.	Ø	6.500	80%	13.000	1.300	
5.	Aparat EKG 1201	1	1988.	7. god.	128,75	6.500	50%	3.300	3.300	
6.	Aparat za terapiju kiseonikom	3	1971.	7. god.	Ø	1.800	80%	360	1.080	
7.	Aparat za inhalaciju	1	1978.	7. god.	Ø	2.000	80%	400	400	
8.	Aparat neurodin	1	1978.	7. god.	Ø	18.000	60%	7.200	7.200	
9.	Aparat pnometar	1	1978.	7. god.	Ø	2.600	60%	1.000	1.000	
10.	Aspirator1	2	1989.	7. god.	142.89	400	40%	240	480	
11.	Habard za terapiju vodom	2	1978.	7. god.	Ø	52.000	60%	12.800	25.600	
12.	Inhalator 01	5	1983.	7. god.	Ø	1.300	50%	650	1.950	

Redni broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Predv. vij. upot.	Knjigovodst. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošen.	Procjena vrijednosti	Ukupna vrijednost	NAPOHENA
3.	Inhalator-02	2	1980.	7.god.	103.07	1.800	40%	1.080	2.160	
4.	Kade za terapiju vodom	4	1978.	7.god.	Ø	25.000	50%	10.000	40.000	
5.	Klupa za bazen	1	1978.	7.god.	Ø	400	50%	200	200	
6.	Kompresor u hidroterapiji	1	1978.	7.god.	Ø	28.000	60%	11.000	11.000	
7.	Lampa kvarcna stativu	2	1978.	7.god.	Ø	400	80%	80	160	
8.	Lampe soluks	3	1978.	7.god.	Ø	250	50%	125	375	
9.	Vage osobne sa visinomjerom	3	1990.	7.god.	757.67	900	20%	720	2.160	
10.	Vage za bebe	1	1990.	7.god.	224,14	600	20%	480	480	
11.	Inhalator mali 02	2	1990.	7.god.	439,28	1.600	30%	1.150	2.300	
12.	Aparat kvadriceps	1	1992.	7.god.	85.81	5.000	20%	4.000	4.000	
13.	Fotelje tapacirane	15	1987.	9.god.	684,42	700	50%	350	5.250	
14.	Kreveti dječiji željezni	56	1988.	9.god.	8.744,58	600	30%	420	23.520	

Redni broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Predv. vij. upot.	Knjigovodst. vrijednost aa dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošen.	Procjena vrijednosti	Ukupna v rijednost	NAPOMENA
25.	Klupe za park	4	1989.	9. god.	294.50	300	60%	120	480	
26.	Fotelje tapacirane	22	1990.	9. god.	1.604.55	600	30%	420	9.240	
27.	Govornica telefon. novčana	1	1986.	10. god.	656.76	q 1.000	50%	500	500	
28.	Klima uredjaji	3	1988.	6. god.	200.000	4.000	50%	2.000	6.000	
29.	Kolica invalidska	13.	1989.	10. god.	2.523,11	3.000	40%	1.800	23.400	
30.	Muzički stub	1	1979.	5. god.	Ø	2.500	40%	1.000	1.000	
31.	TV u boji	3	1983. 1985. 1989.	5. god.	Ø	1.700	30%	340	1.020	
32.	Kolica invalidska	10	1990.	10. god.	1.017.81	3.000	50%	1.900	1.500	
33.	Mašina pisača "Olimpija"	8	1980.	7. god.	Ø	580	30%	116	928	
34.	Mašina pisača "Unis"	2	1984 1989.	7. god.	11.20	350	80%	Ø	140	
35.	Kompjuter 386	1	1994.	7. god.	2.034.42	2.800	20%	2.240	2.240	
36.	P. R. računar 486xDx2-66 256 K	1	1994.	7. god.	5.360,00	6.000	20%	4.800	4.800	

Redni broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Predv. vij. upot.	Knjigovodst. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošen.	Procjena vrijednosti	Ukupna vrijednost	NAPOMENA
37.	Frizider "Obodln2 135 lit.	2	1963.	7.god.	Ø	650	90%	65	120	
38.	Frizider veći 1450 lit.	1	1977.	7.god.	Ø	2.200	80%	420	420	
39.	Frizider 185 lit.	1	1985.	7.god.	Ø	950	40%	350	350	
40.	Friteza električna	1	1977.	7.god.	Ø	600	80%	140	140	
41.	Mašina električna za meso	1	1977.	8.god.	Ø	2.500	80%	420	420	
42.	Mašina univerzalna kuhinjska	1.	1977.	8.god.	Ø	8.500	80%	1.700	1.700	
43.	Mašina za ljuštenje krompira	1	1983.	8.god.	Ø	2.134	80%	426	426	
44.	Mašina šivača "Višnja"	1	1974.	8.god.	28.10	2.500	90%	140	140	
45.	Mašina za pranje veša	1	1978.	8.god.	Ø	1.400	70%	420	420	
46.	Mašina za sušenje veša	1	1978.	8.god.	Ø	5.800	70%	1.740	1.740	
47.	Pećnica etažna	1	1980.	8.god.	Ø	1.500	60%	600	600	
48.	Sto topli rosfajdni 180 cm	1	1977.	6.god.	Ø	1.500	70%	450	450	

Redni broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Predv. vij. upot.	Knjigovodst. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijednost	Procjena stepena istrošen.	Procjena vrijednosti istro	Ukupna vrijednost	NAPOMENA
49.	Sudopera RF dvodjelna	2	1977.	7. god.	Ø	1.100	80%	220	440	
50.	Šporet električni sa 4 ploče	1	1969.	7. god.	Ø	1.000	80%	200	200	
51.	Zamrzivač "OBODIN"	1	1980	7. god.	Ø	1.950	60%	400	400	
52.	Frižider 750 lit.	1	1993.	7. god.	24,54	2.000	20%	1.600	1.600	
53.	Mašina za sječenje hljeba	1	1993.	7. god.	17,91	2.000	20%	1.600	1.600	
54.	Mješalica za blato	1	1978.	god.	Ø	1.000	80%	200	200	
55.	Uređaji za pripremu vode za bazen	1	1978.	7. god.	Ø	20.000	80%	4.000	4.000	
56.	Tabla komandna sa instrumentima	1	1978.	7. god.	Ø	1.000	80%	200	200	
57.	Kupatilo za terapiju vodom	1	1978.	8. god.	Ø	1.500	80%	300	300	

VILA GALEB

Redni broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Predv. vij. upot.	Knjigovodst. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošen.	Procjena vrijednosti	Ukupna vrijednost	NAPOMENI
1.	Aparat "Hidrokolator"	1	1977.	8. god.	Ø	6.000	60%	2.400	2.400	
2.	Aparat "Lovinjoskop"	1	1977.	8. god.	Ø	4.000	60%	1.600	1.600	
3.	Sterilizator suvi	1	1977.	8. god.	Ø	5.000	50%	2.500	2.500	
4.	Aparat "Neuropari 9"	1	1977.	7. god.	Ø	7.000	80%	1.400	1.400	
5.	Aparat "Meditron"	1	1977.	7. god.	Ø	7.000	50%	3.500	3.500	
6.	Aparati za elektroterapiju bazni	5	1977.	7. god.	Ø	3.000	60%	1.200	6.000	
7.	Aparat za mikro-talasnu terapiju	1	1977.	7. god.	Ø	5.000	60%	2.000	2.000	
8.	Aparati "Pulsi"	2.	1977.	7. god.	Ø	2.500	20%	2.000	4.000	
9.	Aparati za oči i uši	2	1977.	7. god.	Ø	1.000	20%	800	1.600	
10.	Aparati "Respiratori"	2	1977.	7. god.	Ø	800	20%	640	1.280	
11.	Aparati "Supinatori"	2	1977.	7. god.	Ø	500	20	400	800	
12.	Aparati za rehimaciju	1	1977.	7. god.	Ø	2.000	50%	1.000	1.000	

Redni broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Predv. vij. upot.	Knjigovodst. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošen.	Procjena vrijednosti	Ukupna vrijednost	NAPOMENA
13.	Aparat "Multisulptor"	1	1977.	7.god.	Ø	5.000	60%	2.000	2.000	
14.	Aparat "Defibrilator"	1	1977.	7.god.	Ø	5.000	60%	2.000	2.000	
15.	Aparat za podvodnu masažu	1	1977.	7.god.	Ø	5.000	60%	2.000	2.000	
16.	Kvarc lampe	7	1977.	7.god.	Ø	800	30%	560	3.920	
17.	Kupatilo za terapiju četvoročlano	2	1977.	7.god.	Ø	15.000	30%	10.500	21.000	
18.	Kade za terapiju blatom	5	1977.	7.god.	Ø	32.000	30%	22.400	11.200	
19.	Krevet ortopedski	1	1977.	7.god.	Ø	2.000	20%	1.600	1.600	
20.	Ležaji med. za terapiju	24.	1977.	7.god.	Ø	1.500	20%	1.200	28.800	
21.	Ležaji med. zidni	4	1977.	7.god.	Ø	1.200	20%	960	3.840	
22.	Četvorosjed tapacirani	2	1977.	9.god.	3,42	5.000	50%	2.500	5.000	
23.	Dvosjed	12.	1977.	9.god.	41,34	2.500	50%	1.250	15.000	
24.	Garnitura ugaona	3	1977.	9.god.	20,76	6.000	50%	3.000	9.000	

Redni broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Predv. vij. upot.	Knjigovodst. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošen.	Procjena vrijednosti	Ukupna vrijednost	NAPOHENA
25.	Kreveti francuski	15	1977.	9.god.	40,31	2.000	50%	1.000	15.000	
26.	Romode razne	26	1977.	9.god.	48,77	2.000	50%	1.000	26.000	
27.	Ormarl drveni četvorokrilni	2	1977.	9.god.	6,03	1.800	50%	900	1.800	
28.	Ormarl trokri- lni drveni	5	1977.	9.god.	5,85	3.500	50%	1.750	3.750	
29.	Ormarl drveni dvokrilni	30	1977.	9.god.	71,95	2.000	50%	1.000	30.000	
30.	Plakarl garda- robni drveni	5	1977.	9.god.	9,22	1.000	50%	500	2.500	
31.	Pultovi četvoro- krilni sa mermer- nom pločom	2	1977.g	9.god.	2,98	4.000	50%	2.000	4.000	
32.	Pult sa četiri floke	1	1977.	9.god.	6,47	2.500	50%	1.250	1.250	
33.	Pult sa tri floke	1	1977.	9.god.	16,23	2.000	50%	1.000	1.000	
34.	Pult recepcije sa šest floka	1	1977.	9.god.	12,25	6.000	50%	3.000	3.000	
35.	Pult servirni sa osam floka	1	1977.	9.god.	3,27	8.000	50%	4.000	4.000	
36.	Pult servitils	1	1977.	9.god.	2,47	6.000	50%	3.000	3.000	

Redni broj	Naziv i vrsta opreme	količina	Godina nabavke	Predv. vij. upot.	Knjigovodst. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošen.	Procjena vrijednost	Ukupna vrijednost	NAPOMENA
37.	Pult-šank sa rashladnim uredjaj.	2	1977.	9. god.	632,47	2.500	50%	1.000	2.000	
38.	Pult-Bar sa sudoperom	1	1977.	9. god.	481,10	2.000	50%	1.000	1.000	
39.	Pult vitrina	3	1977.	9. god.	28,27	1.500	50%	750	2.250	
40.	Pult za veš	1	1977.	9. god.	3,66	1.000	50%	500	500	
41.	Regali za veš	2	1977.	9. god.	5,590	2.000	50%	1.000	2.000	
42.	Stolovi trpezarijski	15	1977.	9. god.	73362	300	50%	400	6.000	
43.	Sto za stoni tenis "Elan"	1	1977.	9. god.	1,70	2.000	50%	1.000	1.000	
44.	Trosjedl tapacirani	16	1977.	9. god.	31,18	8.000	50%	5.000	64.000	
45.	Vitrine zastakljene razne	4	1977.	9. god.	14,97	2.000	50%	1.000	4.000	
46.	Bicikli električni za vježbe	1	1977.	10. god.	72,89	9.000	30%	6.300	6.300	
47.	Bicikli za vježbe u parku	3	1977.	10. god.	27,01	4.000	30%	2.800	8.400	
48.	Bicikli "Ergo" za vježbe	3	1977.	10. god.	118,10	9.000	30%	6.300	18.900	

Redni broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Predv. vij. upot.	Knjigovodst. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošen.	Procjena vrijednosti	Ukupna vrijedn.	NAPOMENA
49.	Centrala inter-fonska sa 10 br.	1	1977.	10.god.	8,23	15.480	40%	9.288	9.288	
50.	Dizalica pokretna	1	1977.	9. god.	11,52	8.000	40%	4.800	4.800	
51.	Garnitura telefon. sekretarska	13	1977.	10.god.	69,00	2.000	40%	1.200	15.600	
52.	Kontejneri za smeće	1	1977.	10.god.	16,23	4.000	40%	1.600	1.600	
53.	Klavr PIANINO "Petrov"	1	1977.	6.god.	Ø	10.000	40%	6.000	6.000	
54.	Razboji fiskulturni	4	1977.	10.g.	605,34	5.000	50%	2.500	10.000	
55.	Radlo prijemnici	6	1977.	5.god.	Ø	400	40%	160	960	
56.	Stepenice za hodanje	2	1977.	10.god.	3,51	2.000	40%	1.600	3.200	
57.	Sto za bilijar sa priborom	1	1977.	10.god.	3,85	3.000	40%	1.800	1.800	
58.	Televizori razni	6	1977.	5.god.	Ø	1.700	50%	850	5.100	
59.	Uredjaj električni za hodanje	1	1977.	6.god.	Ø	10.000	40%	6.000	6.000	
60.	Usisivač veći	2	1977.	6.god.	Ø	1.200	50%	600	1.200	

Redni broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Predv. vij. upot.	Knjigovodst. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošen.	Procjena vrijednosti	Ukupna vrijednost	NABOMENA
61.	Usisivač za vodu za bazen	2	1977.	6. god.	Ø	5.000	50%	2.500	5.000	
62.	Vesla za vježbe	1	1977.	6. god.	Ø	200	50%	100	100	
63.	Kosačica motorna za travu	1	1977.	9. god.	Ø	3.000	50%	1.500	1.500	
64.	Kašike stonje srebrne	79	1977.	9. god.	11,01	15	30%	10	790	
65.	Kašika za desert srebrna	64	1977.	9. god.	12,90	10	30%	6	370	
66.	Kašika za bijelu kafu srebrna	33	1977.	9. god.	2,16	20	50%	10	330	
67.	Lopatica za tortu srebrna	6	1977.	9. god.	2,43	40	50%	20	120	
68.	Noževi stonje srebrni	106	1977.	9. god.	14,64	40	50%	20	2.120	
69.	Noževi desertni srebrni	59	1977.	9. god.	16,20	40	50%	20	1.180	
70.	Noževi za ribu srebrni	126	1977.	9. god.	34,61	40	50%	20	2.520	
71.	Ovali veći srebrni	6	1977.	9. god.	9,42	100	50%	50	300	
72.	Ovali manji srebrni	6	1977.	9. god.	9,42	80	50%	40	240	

Redni broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Predv. vij. upot.	Knjigovodst. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošen.	Procjena vrijednosti	Ukupna vrijednost	NAPOMENA
73.	Svećnjaci od srebra	4	1977.	9. god.	6,68	80	50%	40	160	
74.	Supjere srebro	6	1977.	9. god.	10,45	80	50%	40	250	
75.	Sosjere srebro	6	1977.	9. god.	9,72	80	50%	40	240	
76.	Tanjiri plitki srebro	12	1977.	9. god.	15,69	100	50%	50	600	
77.	Viljuške ston e srebro	112	1977.	9. god.	17,47	40	50%	20	2.360	
78.	Viljuške dezert srebro	39	1977.	9. god.	7,52	30	50%	15	585	
79.	Viljuške za ribu - srebro	80	1977.	9. god.	14,89	30	50%	15	1.200	
80.	Zdjele za voće srebro	8	1977.	9. god.	10,20	120	50%	60	480	
81.	Klima uređaj 32	3	1977.	10. god.	1574,19	1.5000	50%	7.500	21.500	
82.	Tapiserije	3	1977.	8. god.	Ø	2.000	50%	1.000	3.000	
83.	Teplsi Persijski 2x3	67	1977.	8. god.	Ø	2.000	50%	1.000	67.000	
84.	Tepih staze persijske	28	1977.	8. god.	Ø	1.200	50%	600	17.400	

Redni broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Predv. vij. upot.	Knjigovodst. vrijednost na dan	Saažaja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošen.	Procjena vrijednosti	Ukupna vrijednost	NAPOMENA
85.	Fotelja stilska "Beržera"	1	1977.	8.god.	Ø	2.000	50%	1.000	1.000	
86.	Fotelja teška "Barok"	5	1977.	8.god.	Ø	3.500	50%	1.750	3.750	
87. +	Mašina pisaca "Olimpija"	1	1977.	7.god.	Ø	580	50%	290	290	
88.	Mašina računska	1	1977.	7.god.	Ø	380	50%	190	190	
89.	Kase čelične	1	1977.	6.god.	Ø	3.000	20%	3.040	3.040	
90.	Stolovi pisali	24	1977.	8.god.	Ø.	1.800	50%	900	21.600	
91.	Stolovi daktillografski	5	1977.	8.god.	Ø	400	50%	200	1.000	
92.	Stolovi radni stilski	11	1977.	8.god.	Ø	1.600	50%	800	3.800	
93.	Aparat za zavarivanje	1	1977.	8.god.	Ø	2.200	50%	1.100	1.100	
94.	Aparat za sladoled	1	1977.	8.god.	Ø	3.000	50%	1.500	1.500	
95.	Brusilica električna	1	1977.	8.god.	Ø	3.000	50%	1.500	1.500	
96.	Beuman električni	1	1977.	8.god.	Ø	2.500	50%	1.250	1.250	

Redni broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Predv. vij. upot.	Knjigovodst. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošen.	Procjena vrijednosti	Ukupna vrijednost	NAPOMENA
97.	Centrifuga	2	1977.	8. god.	Ø	5.500	50%	2.250	5.000	
98.	Frižider 1450 lit.	4	1977.	7. god.	Ø	2.200	50%	1.100	1.400	
99.	Frižider 650 lit.	3	1977.	7. god.	Ø	2.000	50%	1.000	3.000	
100.	Frižider Gorenje 180 lit.	7	1977.	1 7. god.	Ø	800	50%	400	2.800	
101.	Frižider "Obod"	2	1977.	7. god.	Ø	680	50%	340	680	
102.	Friteza električna	1	1967.	7. god.	Ø	600	50%	300	300	
103.	Kupka elek. topla	1	1977.	8. god.	Ø	4.000	50%	2.000	2.000	
104.	Kljev električni	1	1977.	7. god.	Ø	2.000	50%	1.000	1.000	
105.	Kompresor	2	1977.	8. god.	Ø	1.450	50%	720	1.450	
106.	Kada metalna za veš	1	1977.	8. god.	Ø	2.000	40%	1.200	1.200	
107.	Ledomati	2	1977.	7. god.	Ø	2.500	40%	1.500	3.000	
108.	Mašina za pranje veša "Primat"	3	1977.	7. god.	Ø	1.200	50%	600	1.800	

Redni broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Predv. vij.upot.	Knjigovodst. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrošen.	Procjena vrijednosti	Ukupna vrijednost	NAPOMENA
109.	Mašina za pranje veša do 8 kg	1	1977.	7.god.	Ø	6.400	50%	3.200.	3.200	
110.	Mašina za sušenje veša Primat	3	1977.	7.god.	Ø	5.800	50%	2.900	8.700	
111.	Mašina za peglanje veša	1	1977.	7.god.	Ø	2.780	50%	1.390	1.390	
112.	Mašina univerzalna kuhinjska	1	1977.	7.god.	Ø	8.000	50%	4.000	4.000	
113.	Mašina za krompir	1	1977.	7.god.	Ø	2.134	50%	1.067	1.067	
114.	Mlin za kafu	3	1977.	7.god.	Ø	1.280	50%	640	1.920	
115.	Mašina za sječ.su-homesn.proizvoda	1	1977.	7.god.	Ø	1.480	50%	740	740	
116.	Mašina za mijevanje mesa	2	1977.	7.god.	Ø	1.100	50%	550	1.110	
117.	Mašina za pranje sudja	1	1977.	7.god.	Ø	2.256	50%	1.123	1.123	
118.	Mašina šivaća "Bagač"	1	1977.	7.god.	Ø	3.000	50%	1.500	1.500	
119.	Mašina za glačanje progres	2	1977.	7.god.	Ø	2.150	50%	1.070	2.150	
120.	Ormar limeni za plehove	1	1977.	8.god.	Ø	600	50%	300	300	

Redni broj	Naziv i vrsta opreme	Količina	Godina nabavke	Predv. vij. upot.	Knjigovodst. vrijednost na dan	Sadašnja nabavna vrijedn.	Procjena stepena istrožen.	Procjena vrijednosti	Ukupna vrijednost	NAPOMENA
121.	Pećnica elek. troetažna	2.	1977.	8. god.	Ø	600	50%	300	600	
122.	Peć termoakumulac. 6kw	2	1977.	8. god.	Ø	875	50%	438	375	
123.	Roštilj električni	2	1977.	7. god.	Ø	620	50%	310	620	
124.	Roštilj na ugalj	1	1977.	7. god.	Ø	260	50%	130	130	
125.	Stolovi poslastičarski	2	1977.	7. god.	Ø	600	50%	300	600	
126.	Stolovi metalni od Inkos Ima	24	1977.	7. god.	Ø	800	50%	400	9.600	
127.	Sušara za veš	1	1977.	7. god.	Ø	5.800	50%	2.900	2.900	
128.	Šporeti elek. razni	5	1977.	8. god.	Ø	380	50%	190	950	
129.	Zamrzivači	3	1977.	8. god.	Ø	1.300	50%	650	1.950	
130.	Frižideri niski "Končar"	3	1977.	7. god.	Ø	700	50%	350	1.150	
131.	Mašina za veš 25 kg.	1	1977.	7. god.	Ø	6.400	50%	3.200	3.200	
132.	Bazen za blato od Inkos Ima	1	1977.	7. god.	36,61	8.000	50%	4.000	4.000	
133.	Kazan elek. za blato	2	1977.	7. god.	397,93	10.000	50%	5.000	10.000	

4.4.3. Vrijednost obrtna imovine

Ukupna obrtna sredstva data su prema knjigovodstvenim vrijednostima i iznose:

Red. broj	S t a v k a	u 000 din.	
		knjigovod. vrijedn.	Procijenjena vrijedn.
		GX na dan 31.12.1994. godine	
1.	ZALIHE	1.057	1.057
1.1.	Materijal i rez. djelovi	317	317
1.2.	Sitan inventar	740	740
2.	KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA	182	182
2.1.	Kupci	182	182
3.	OSTALA KRATKOROČNA POTRAŽIV.	116	116
4.	HARTIJE OD VRIJEDNOSTI I NOVČANA SREDSTVA	458	458
UKUPNO OBRITNA SREDSTVA		1.813	1.813

Cijene zaliha su realne i odgovaraju tržišnim uslovima na dan 31.12.1994. godine.

Potraživanja od kupaca su naplativa. Ostala potraživanja su realna i naplativa.

Vrijednost obrtna imovine na dan 31.12.1994. godine iznose

1.813.000 dinara

4.5. UTVRDJIVANJE VRIJEDNOSTI
DRUŠTVENOG KAPITALA

Vrijednost aktive i pasive preduzeća utvrđena je na osnovu rezultata procjene supstance Instituta "Dr Simo Milošević" - Igalo.

Vrijednost aktive preduzeća utvrđena je metodom procjene supstance na dan 31.2.1994. godine iznosi:

Red. broj	A K T I V A	Knjigovodstvena vrijednost	Procijenjena vrijednost
1.	ZEMLJIŠTE	25.168	24.635
2.	GRADJEVINSKI OBJEKTI	91.028	187.846
3.	INFRASTRUKTURA	78	46.783
4.	OPREMA	587	9.776
UKUPNO STALNA SREDSTVA		116.861	268.840
5.	OBRTNA IMOVINA	1.813	1.813
5.1.	Zalihe	1.058	1.058
5.2.	Kratkoročna potraživanja	298	298
5.3.	Harije od vrijednosti i novčana sredstva	458	458
6.	POSLOVNA SREDSTVA	118.674	270.653
7.	VANPOSLOVNA AKTIVA	509	509
UKUPNA AKTIVA		119.183	271.162

4.5. UTVRĐIVANJE VRIJEDNOSTI
DRUŠTVENOG KAPITALA

Vrijednost aktive i pasive preduzeća utvrđena je na osnovu rezultate procjene supstance Instituta "Dr Sime Milošević" - Igalo.

Vrijednost aktive preduzeća utvrđena je metodom procjene supstance na dan 31.12.1994. godine iznosi:

Red. broj	A K T I V A	Knjigovodstvena vrijednost	Procijenjena vrijednost
1.	ZEMLJISTE	25.168	24.635
2.	GRADJEVINSKI OBJEKTI	91.928	187.946
3.	INFRASTRUKTURA	78	46.783
4.	OPREMA	587	9.431
	UKUPNO STALNA SREDSTVA	116.961	268.604
5.	OBRTNA IMOVINA	1.81	1.814
5.1.	Zaliha	1.058	1.058
5.2.	Kratkoročna potraživanja	298	298
5.3.	Harije od vrijednosti i novčana sredstva	458	458
6.	POSLOVNA SREDSTVA	118.67	270.508
7.	VAIPOSLOVNA AKTIVA	509	509
	UKUPNA AKTIVA	119.18	271.017

Procijenjena vrijednost društvenog kapitala dobijena je oduzimanjem dugoročnih i kratkoročnih obaveza od ukupne aktive prema sljedećem:

Red. broj	S t a v k e	Knjigovodstvena vrijednost	u 000 din.
			Procijenjena vrijednost
1.	TRAJNI KAPITAL	73.670	225.649
2.	DUGOROČNE OBAVEZE	36.392	39.392 000 : 1,6
3.	KRA TKOROČNE OBAVEZE	8.600	8.600 =
	POSLOVNA PASIVA	118.662	270.641
4.	VANPOSLOVNA PASIVA	521	521
	UKUPNA PASIVA	119.183	271.162 -

Vrijednost društvenog kapitala Instituta "Dr. Simo Milošević" - igalo izračunata metodom supstance iznosi

1.225.649.000 dinara

Uporedni pregled procjene vrijednosti društvenog kapitala troškovnom metodom i prinosnom metodom je sljedeći:

	u dinarima
1. TROŠKOVNA METODA (Metoda supstance)	225.649.000
2. PRINOSNA METODA	40.103.000

Polazeći od prednosti i nedostataka jedne i druge metode procijene kao i od važećih zakonskih odredbi, prednost je data troškovnoj metodi, tako da vrijednost društvenog kapitala na dan 31.12.1994. godine iznosi:

225.649.000 dinara

222.504.000 din po izvještaju/slijepu