

Na osnovu čl. 576, a u skladu sa čl. 578 st. 1 Zakona o obligacionim odnosima u Republici Crnoj Gori, sačinjen je dana 21.04.2011.god.

UGOVOR O POKLONU

Poklonodavalac: Veselin Veljović iz Mojkovca, JMB 1707967283010, br. lk. 821047244, MUP Mojkovac, u daljem tekstu poklonodavalac

Poklonoprimalac: Nada Veljović iz Podgorice, JMB 0303970295103, Br.Lk. 454646304, MUP Podgorica, u daljem tekstu poklonoprimalac

Predmet poklona

Stan površine 92m² na katastarsokj parceli 5160, List nepokretnosti 4625 Uprave za nekretnine Područna jedinica Podgorica.

Član 1.

Poklonodavalac, kao jedini zakonski vlasnik sa osnovom sticanja prava kupovine, bez tereta i ograničenja, poklanja stan površine 92 m² na katastarskoj parceli 5160, evidentiran u List nepokretnosti 4625 Uprave za nekretnine, područna jedinica Podgorica, poklonoprimaocu, bez naknade, danomm zaključenja ovog ugovora.

Član 2.

Poklonodavalac, odgovorno i savjesno ovim poklonom rješava stambeno pitanje bivšoj supruzi, sa kojom ima troje djece, ženskog pola, školskog uzrasta, a koja su pravosnažnom sudskom odlukom povjerena na brigu, staranje i vaspitanje poklonoprimaocu.

Saglasnot poklonoprimaoca

Član 3.

Poklonoprimalac je saglasan da od poklonodavaoca, prihvati u svojinu i državinu, nepokretnost iz čl. 1 ovog ugovora po osnovu poklona.

Clausula intabulandi

Član 4.

Poklonodavalac je saglasan da se na ime poklonoprimalca izvrši uknjižba prava svojine po osnovu pokona iz čl. 1 ovog ugovora kod Direkcije za nekretnine Područna jedinica Podgorica bez prisustva poklonodavaoca, nakon potpisivanja i ovjere ovog Ugovora kod Osnovnog suda u Podgorici.

Porez i troškovi

Porez na promet, troškove ovjere Ugovora i upisa prava svojine poklonoprimalca u katastar, padaju na teret poklonodavaoca.

Sudska nadležnost

Poklonodavalac i poklonoprimalac su saglasni da se ovaj Ugovor o poklonu ne može razvrgavati niti pak može doći do eventualnog spora, nakon potpisivanja i ovjere istog od strane saugovorivača kod Osnovnog suda u Podgorici.

Saugovarači

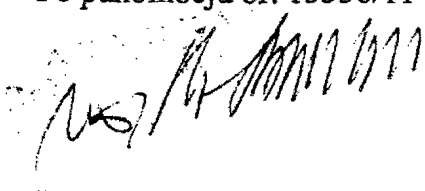
Poklonodavalac

Za: Veselina Veljovića

Advokat

Mr. Božina Banović

Po punomoćju br. 13558/11



Poklonoprimalac

Nada Veljović

iz Podgorice

JMB 0303970295103

