

Djelovodni broj: 08-1-8614
Podgorica, 30.12.2013.god.

1. **ATLAS BANKA AD Podgorica, MB: 02348772**, ul. Vaka Djurovića bb, Podgorica, koju zastupa Glavni izvršni direktor Đorđe Đurđić (u daljem tekstu: **BANKA**)

2. **FREE ENERGY DOO Podgorica, MB: 02888823**, Bulevar Džordža Vašingtona 3/7, Podgorica, koga zastupa Izvršni direktor Ratko Stanivuković (u daljem tekstu: **KORISNIK**)

Zaključili su u Podgorici, 30.12.2013.godine

**UGOVOR
O KRATKOROČNOM KREDITU
br. 505130000000180781/13**

Član 1.

Banka odobrava Korisniku kratkoročni kredit u iznosu do **150.000,00 EUR** (slovima: jedinstotinapadesetihijada i 00/100) za kupovinu osnovnog sredstva.

Član 2.

Kredit se odobrava na rok od 7 (sedam) mjeseci, uz krajnji rok dospijeca kredita na dan 30.07.2014.godine.

Banka zadržava pravo puštanja kredita u tečaj saglasno raspoloživim sredstvima Banke, s tim da se kredit ne može pustiti u tečaj ukoliko Korisnik, prethodno, nije prodao Banci ugovorene instrumente obezbjeđenja kredita.

Član 3.

Korisnik je dužan da kredit otplati jednokratno, u potpunosti u skladu sa uručenim planom otplate kredita.

Korisnik se obavezuje da po osnovu kredita iz člana 1. Ugovora Banci mjesečno izmiruje kamatu, po nominalnoj kamatnoj stopi koja iznosi 9,50% godišnje.

Pored kamate iz stava 2. ovog člana, na dan puštanja u tečaj kredita iz člana 1. ovog Ugovora, Korisnik je dužan jednokratno uplatiti Banci naknadu za troškove obrade i puštanje kredita u tečaj od 0,50% iznosa kredita, odnosno 750,00 EUR.

Korisnik je saglasan da Banka obračuna i naplati zateznu kamatu jednaku ugovorenoj kamati, na sve dospjele, a neizmirene obaveze Korisnika po ovom Ugovoru.

Član 4.

Radl obezbjeđenja vraćanja kredita, Korisnik je dužan da preda Banci:

- ovlašćenja da Banka može izdavati naloge za naplatu na teret žiro-računa Korisnika, a u korist žiro-računa Banke;
- 5 (pet) blanko mjenica sa klauzulom "bez protesta", sa mjeničnim ovlašćenjima;
- Ugovor o oročenom namjenskom depozitu – kolateralu br. 505251552001391937/13, zaključenog između fizičkog lica Ratko Stanivuković JMBG [REDACTED] i Banke; kao i
- založna izjava kojom se Korisnik obavezuje da će uspostaviti založno pravo – hipoteku na nepokretnosti upisanoj u listu nepokretnosti br. 39 KO JASTREB, kat. Parcela br. 3005, površine 4467 m².

Član 5.

U slučaju da Korisnik u potpunosti i u roku ne izvrši obaveze iz ovog Ugovora, Banka će raskinuti Osnovni Ugovor i pristupiti naplati cjelokupnog iznosa kredita prije roka dospijeca.

Član 6.

Korisnik se obavezuje da kredit koristi isključivo za namjenu iz člana 1. ovog Ugovora i da, shodno tome, omogući Banci odgovarajući uvid u korišćenje sredstava dobijenog kredita (uvid u evidenciju, dokumentaciju i poslovanje Korisnika), kao i da Banci u tu svrhu pruži sve potrebne podatke.

Banka zadržava pravo da otkáže korišćenje kredita prije isteka roka i zahtijeva naplatu cjelokupnog iznosa kredita i kamate u roku koji sama odredi, u slučaju da je odobreni kredit korišćen nenamjenski.

Član 7.

Korisnik potvrđuje da je prilikom zaključenja ovog Ugovora pismeno upoznat sa uslovima kredita i efektivnom kamatnom stopom, koja na dan izrade plana otplate kredita iznosi 10,47% godišnje. Plan otplate kredita uručen je Korisniku.

Za sve što ovim ugovorom nije predviđeno, primjenjivaće se važeći propisi i akti poslovne politike Banke.

Član 8.

Ugovorne strane su saglasne da ukoliko bilo koja odredba ovog ugovora bude od strane suda proglašena za nevažeću, ništavu ili neizvršivu, takvo proglašenje neće imati uticaja na važenje ostalih odredbi ovog Ugovora, koje će se primjenjivati i ostati na snazi. Ugovorne strane su se sporazunjele da takvu nevažeću, ništavu ili neizvršivu odredbu zamjene novom odredbom, koja će u najvećoj mogućoj mjeri zadovoljavati ekonomske, pravne i komercijalne ciljeve koje je imala ugovorna odredba koja se mijenja.

Član 9.

Kao dokaz o dugu i visini duga po ovom kreditu služiće bančine knjige i kartice i drugo (naročito pred sudom).

Član 10.

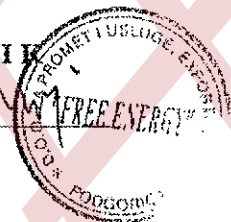
Za eventualne sporove po ovom Ugovoru nadležan je Privredni sud u Podgorici.

Član 11.

Ovaj Ugovor je sačinjen u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih 1 (jedan) dobija Korisnik, a 5 (pet) Banka.

KORISNIK

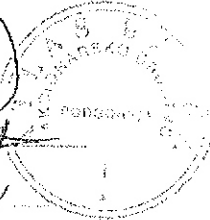
D. W.



BANKA

MO

[Handwritten signature]



mans