



Na osnovu člana 16. Zakona o slobodnim zonama, Tarife Slobodne zone Luke Bar, Opštih pravila poslovanja u Slobodnoj zoni Luka Bar, Carinskog zakona, Uredbe o sprovođenju carinskog zakona i Zahtjeva od 13.04.2020.g. upućenog od strane ovlašćenog špeditera "Playmaker - LLA 14"

ugovorne strane:

**"LUKA BAR" AD - Bar**, ul.Obala 13 jula bb. 85000 Bar, u svojstvu operatora Slobodne zone (u daljem tekstu: LUKA), koje zastupa Izvršni direktor Vladan Vučelić dipl.ecc, PIB: 02002558, PDV: 20/31-00059-1, žiro račun kod CKB: 510-334-08

i

**"LENORA INTERNATIONAL LLC"**, 16192 Coastal Highway, Lewes, Delaware 19958, kojeg zastupa ovlašćeni predstavnik Branislav Tomašević, u svojstvu Korisnika Slobodne zone (u daljem tekstu: Korisnik),

zaključuju:

## **UGOVOR**

### o obavljanju djelatnosti u Slobodnoj zoni Luka Bar

#### **I PREDMET UGOVORA**

##### **Član 1.**

Ovim Ugovorom se regulišu međusobna prava i obaveze „Luka Bar“ AD kao operatora Slobodne zone Luka Bar i **"LENORA INTERNATIOBNAL LLC"**, kao Korisnika Slobodne zone Luka Bar.

##### **Član 2.**

U sklopu Slobodne zone Luka Bar, Korisnik će, preko skladišta AD "Centrojadran" Bar obavljati djelatnost skladištenja, trgovine i tranzita akciznih roba (cigarete).

##### **Član 3.**

Status Korisnika Slobodne zone se stiče danom potpisivanja Ugovora o obavljanju djelatnosti u Slobodnoj zoni Luka Bar.

Korisnik djelatnost može obavljati tek nakon što kod Carinarnice Bar obezbijediti saglasnost o načinu vođenja evidencije o robi u Slobodnoj zoni.

#### **II PRAVA I OBAVEZE UGOVORNIH STRANA**

##### **Član 4.**

Luka se obavezuje da Korisniku omogući obavljanje djelatnosti pod posebnim pravnim režimom, koji je utvrđen Zakonom o slobodnim zonama.

Opšta pravila poslovanja u Slobodnoj zoni Luka Bar, objavljena na sajtu Luke: [www.lukabar.me](http://www.lukabar.me), kao i Tarife Luke, naročito Odjeljak I (Opšti uslovi poslovanja), čine sastavni dio ovog Ugovora.

#### **Član 5.**

Korisnik je dužan da carinskim organima omogući adekvatan nadzor i da vodi propisanu evidenciju, u skladu sa zakonskim i drugim propisima.

Korisnik će vođenje evidencije robe vršiti preko sopstvenog evidencionog sistema (Zn soft).

Korisnik će kod Carinarnice Bar obezbijediti saglasnost o načinu vođenja evidencije o robi u Slobodnoj zoni.

#### **Član 6.**

Za operacije rukovanja teretom (utovar, istovar, pretovar i skladištenje) Korisnik je dužan da koristi usluge samo ovlaštenih subjekata za predmetne radnje na lučkom području.

#### **Član 7.**

Korisnik je dužan da se pridržava odredbi koje su definisane za korisnike Slobodne zone u Zakonu o slobodnim zonama, Carinskom zakonu i Uredbi za sprovođenje carinskog zakona, kao i izmjenama predmetnih zakona koje se u toku obavljanja djelatnosti Korisnika donesu i stupe na snagu.

#### **Član 8.**

Obaveza Korisnika je da po završetku kalendarske godine, a najkasnije do 01. marta naredne godine Luci – Operatoru slobodne zone dostavi podatke o poslovanju u cilju izrade izvještaja o radu Slobodne zone prema Vladi CG definisanog članom 13 Zakona o slobodnim zonama i Odlukom o sadržini izještaja o radu slobodne zone i slobodnog skladišta (sl.list RCG 053/04).

### **III CIJENE I USLOVI PLAĆANJA LICENCNE TAKSE**

#### **Član 9.**

Korisnik je dužan da prilikom zaključenja Ugovora, po ispostavljenoj profakturi, plati Luci naknadu u iznosu od 2.000 € (plus PDV) na ime licencne takse I za rad u režimu Slobodne zone i to za inicijalni period važenja Ugovora (godinu dana).

U slučaju produženja ovog ugovora, licencna taksa će se naplaćivati u iznosu od po 2.000 € za svaki period od godinu dana, s tim što se više neće obračunavati kad ukupan plaćeni iznos dostigne 10.000 € plus PDV.

Prilikom fakturisanja licencne takse, Luka će obračunati PDV, u skladu sa važećim propisima.

#### **Član 10.**

Na sve naknade koje Korisnik plaća Luci prema ovom Ugovoru obračunava se PDV.

## IV PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

### Član 11.

Uslovi skladištenja i cijene lučkih i ostalih usluga, će se po potrebi regulisani posebnim komercijalnim ugovorom.

### Član 12.

Ovaj Ugovor se zaključuje na rok od godinu dana, sa mogućnošću produženja, što će se regulisati aneksom, a stupa na snagu danom potpisivanja.

### Član 13.

U skladu sa članom 533 Uredbe o sprovođenju carinskog zakona Korisnik ima obavezu da po prestanku sa poslovanjem ili obavljanjem pojedinačne djelatnosti u slobodnoj zoni o tome odmah obavijesti organ carinske službe i preda mu evidenciju na provjeru.

### Član 14.

U pogledu prava na raskid ugovora i naknadu štete, primjenjuju se odredbe Zakona o obligacionim odnosima i Opštih pravila poslovanja u Slobodnoj zoni Luka Bar.

### Član 15.

Sve sporove proistekle iz ovog Ugovora, ugovorne strane će rješavati sporazumno, a kada to nije moguće ostvariti, određuje se nadležnost Privrednog suda Crne Gore.

### Član 16.

Ovaj Ugovor je sastavljen u šest istovjetnih primjeraka, od kojih svaka strana zadržava po tri.

Za "LUKA BAR" AD:

Za "LENORA INTERNATIOBNAL LLC":

POMOĆNIK IZVRŠNOG DIREKTORA:

ovlašćeni predstavnik



Đeda Đelović

IZVRŠNI DIREKTOR:

