

Crna Gora
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za prostorno
planiranje i održivi razvoj
Broj: 06-sl.
Budva, 01.09..2011.godine

11/38259 11/38261
11/38253
NVO - MANS
BROJ. 11/38258
PODGORICA, 05. 09. 2011

**MREŽA ZA AFIRMACIJU NEVLADINOG SEKTORA -MANS
- za Radovana Terzića -**

PODGORICA
Dalmatinska br. 188

PREDMET: Dostava dokumentacije

Vezano za Vaše zahtjeve , broj: 11/38258, broj: 11/38253, broj: 11/38259 i broj: 11/38261 svi od 30.08.2011.godine, kojim ste od ovog Sekretarijata tražili dostavu kopija građevinskih dozvola:, br. 06-U-477/176 od 21.10.2009.godine, br. 06-U-925/260 od 21.12.2010.godine, br. 06-U-354/47 od 13.05.2011.godine i br. 06-U-44/9 od 17.02.2011.godine, u prilogu ovog akta iste Vam dostavljamo.

S poštovanjem,



**SAMOSTALNI SAVJETNIK I,
Desa Simović**

Crna Gora
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za planiranje
i uređenja prostora
Broj: 06-U-44/9
Budva, 17.02.2011. godine

Sekretarijat za planiranje i uređenja prostora Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu SHEBZUKHOV MUKHAMEDA iz Ruske Federacije, na osnovu člana 91. stav 2. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 51/08) i člana 196. Zakona o opštem upravnom postupku (»Službeni list RCG«, broj 60/03), d o n o s i

R J E Š E N J E

1. ODOBRAVA SE SHEBZUKHOV MUKHAMEDU iz Ruske Federacije, izgradnja stambenog objekta, na urbanističkoj parceli broj 90.10, u okviru bloka 90C, koju čini kat.parcela 945 KO Bečići, u zahvatu DUP-a „Bečići“ a u svemu prema glavnom projektu, br. 342/2010 koji je izradio „Linea Ars“ d.o.o. Podgorica i Izvještaja o reviziji glavnog projekta br. 146/10 koji je izradio „Veduta“ d.o.o. Budva, bruto građevinske površine: Objekat: 1.016,35m² + pokrivena površina: 90,91m² + otkrivena površina: 208,79m² + garaža: 241,58m². Spratnost objekta: G+P+4.

2. Investitor je dužan da gradjenje objekta započne u roku od dvije godine od dana izdavanja građevinske dozvole, a radove na objektu mora završiti u roku od tri godine od dana pravosnažnosti iste.

3. Investitor je dužan da na mjesto izgradnje objekta istakne tablu sa podacima o izdatoj građevinskoj dozvoli (broj i datum rješenja, podaci o investitoru, izvodjaču radova, licu koje je izradilo tehničku dokumentaciju, vodećem projektantu, nadzornom organu, roku završetka radova i dr.) u roku od sedam dana od dana izdavanja građevinske dozvole.

4. Investitor je dužan da sedam dana prije početka gradjenja objekta prijavi radove nadležnom inspekcijском organu.

5. Investitor je dužan da prije početka gradjenja objekta obezbijedi obilježavanje lokacije, regulacionih, nivelacionih i građevinskih linija.

6. Investitor je dužan da, prije početka korišćenja objekta, podnese zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole, najkasnije u roku od sedam dana od dana završetka radova.

Obrazloženje

SHEBZUKHOV MUKHAMED iz Ruske Federacije, podnio je, dana 16.02. 2011. godine, zahtjev ovom Sekretarijatu da mu se odobri izgradnja stambenog objekta, na urbanističkoj parceli broj 90.10, u okviru bloka 90C, koju čini kat.parcela 945 KO Bečići, u zahvatu DUP-a „Bečići“.

Uz zahtjev je podnesena sva potrebna dokumentacija i to:

- urbanističko-tehnički uslovi, broj 06-3290/2 od 28.05.2010. godine,
- izvod iz DUP-a »Bečići«,
- glavni projekat, broj 342/2010 od 29.12.2010 godine, koji je izradio „Linea Ars“ d.o.o. Podgorica,
- Izvještaj o reviziji glavnog projekta, broj 01-146/10 od 09.12.2010.godine, koji je izradio „Veduta“ d.o.o. Budva,

Crna Gora
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za planiranje
i uređenja prostora
Broj: 06-U-354/47
Budva, 13.05.2011. godine

Sekretarijat za planiranje i uređenja prostora Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Mirović Špiridona iz Bečića, na osnovu člana 91. stav 2. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 51/08) i člana 196. Zakona o opštem upravnom postupku (»Službeni list RCG«, broj 60/03), d o n o s i

R J E Š E N J E

1. ODOBRAVA SE **MIROVIĆ ŠPIRIDONU iz Bečića**, izgradnja stambenog objekta, na urbanističkoj parceli br. 38.3, u okviru bloka br. 38, koju čini katastarska parcela 824 KO Bečići, a u svemu prema glavnom projektu, broj 19/2011, koji je izradio „Arhis Group“ d.o.o. iz Budve i Izvještaja o reviziji glavnog projekta, broj 811, koji je izradio „ALL-ING“ d.o.o. iz Kotor, bruto razvijene građevinske površine objekta: 1.115 m². Spratnost objekta je: S+P+4.

2. Investitor je dužan da gradjenje objekta započne u roku od dvije godine od dana izdavanja građevinske dozvole, a radove na objektu mora završiti u roku od tri godine od dana pravosnažnosti iste.

3. Investitor je dužan da na mjesto izgradnje objekta istakne tablu sa podacima o izdatoj građevinskoj dozvoli (broj i datum rješenja, podaci o investitoru, izvodjaču radova, licu koje je izradilo tehničku dokumentaciju, vodećem projektantu, nadzornom organu, roku završetka radova i dr.) u roku od sedam dana od dana izdavanja građevinske dozvole.

4. Investitor je dužan da sedam dana prije početka gradjenja objekta prijavi radove nadležnom inspekcijском organu.

5. Investitor je dužan da prije početka gradjenja objekta obezbijedi obilježavanje lokacije, regulacionih, nivelacionih i građevinskih linija.

6. Investitor je dužan da, prije početka korišćenja objekta, podnese zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole, najkasnije u roku od sedam dana od dana završetka radova.

O b r a z l o ž e n j e

Mirović Špiridon iz Bečića, podnio je, dana 05.05.2011. godine, zahtjev ovom Sekretarijatu da mu se odobri izgradnja stambenog objekta, na urbanističkoj parceli br. 38.3, u okviru bloka br. 38, koju čini katastarska parcela 824 KO Bečići.

Uz zahtjev je podnesena sva potrebna dokumentacija i to:

- urbanističko-tehnički uslovi, broj 06-9008/2 od 14.10.2010. godine,
- izvod iz DUP-a »Bečići«,
- glavni projekat, broj 19/2011 od 22.02.2011. godine, koji je izradio „Arhis Group“ d.o.o. iz Budve,
- Izvještaj o reviziji glavnog projekta, broj 811 od 31.01.2011. godine, koji je izradio „ALL-ING“ d.o.o. iz Kotor,
- list nepokretnosti – prepis, broj 368 od 27.04.2011. godine, izdat od Uprave za nekretnine – Područna jedinica Budva,

Crna Gora
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za planiranje
i uređenja prostora
Broj: 06-U-925/260
Budva, 21.12. 2010. godine

Sekretarijat za planiranje i uređenja prostora Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Srdanović Olivera iz Bečića, na osnovu člana 91. stav 2. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 51/08) i člana 196. Zakona o opštem upravnom postupku (»Službeni list RCG«, broj 60/03), d o n o s i

R J E Š E N J E

1. ODOBRAVA SE **SRDANOVIĆ OLIVERI iz Bečića**, izgradnja stambeno-poslovnog objekta, na urbanističkoj parceli br. 82.1, u okviru bloka 82 koju čine kat.parcele 548/4 i 548/7 KO Bečići, a u svemu prema glavnom projektu, br. 201/2010 koji je izradio „MONT 4 BUILDING“ d.o.o. Budva i Izvještaja o reviziji glavnog projekta br. RV 07/01/10 koju je izradio „Kalos Ambijent“ d.o.o. Budva, bruto građevinske površine:Objekat: 897,95m² + pokrivena površina: 227,81m². Spratnost objekta je:Po+P+4+tavan.

2. Investitor je dužan da gradjenje objekta započne u roku od dvije godine od dana izdavanja građevinske dozvole, a radove na objektu mora završiti u roku od tri godine od dana pravosnažnosti iste.

3. Investitor je dužan da na mjesto izgradnje objekta istakne tablu sa podacima o izdatoj građevinskoj dozvoli (broj i datum rješenja, podaci o investitoru, izvodjaču radova, licu koje je izradilo tehničku dokumentaciju, vodećem projektantu, nadzornom organu, roku završetka radova i dr.) u roku od sedam dana od dana izdavanja građevinske dozvole.

4. Investitor je dužan da sedam dana prije početka gradjenja objekta prijavi radove nadležnom inspekcijском organu.

5. Investitor je dužan da prije početka gradjenja objekta obezbijedi obilježavanje lokacije, regulacionih, nivelacionih i građevinskih linija.

6. Investitor je dužan da, prije početka korišćenja objekta, podnese zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole, najkasnije u roku od sedam dana od dana završetka radova.

O b r a z l o ž e n j e

Srdanović Olivera iz Bečića, podnijela je, dana 04.11.2010. godine, zahtjev ovom Sekretarijatu da joj se odobri izgradnja stambeno-poslovnog objekta na urbanističkoj parceli br. 82.1, u okviru bloka 82, koju čini kat. parcela navedena u dispozitivu.

Uz zahtjev je podnesena sva potrebna dokumentacija i to:

- urbanističko-tehnički uslovi, broj 06-907/2 od 06.03.2010. godine,
- izvod iz DUP-a »Bečići«,
- glavni projekat, broj 201/2010 od 10.06.2010 godine, koji je izradio „MONT 4 BUILDING“ d.o.o. Budva,
- Izvještaj o reviziji glavnog projekta, broj RV 07/01/10 od februara 2010.godine, koji je izradio „Kalos Ambijent“ d.o.o. Budva,



- 3 -

Na osnovu izloženog, a saglasno odredbama člana 93. 94., 99., stav 2. i člana 100. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, broj 51/2008), odlučeno je kao u dispozitivu.

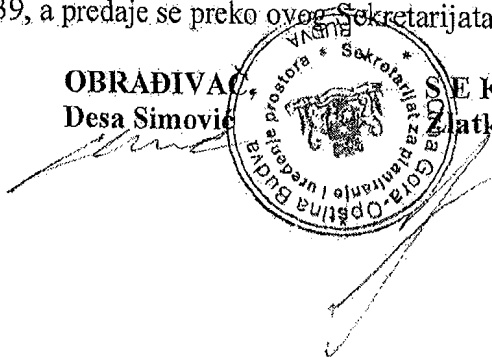
Taksa po tarifnom broju 14. Odluke o utvrđivanju iznosa administrativnih taksa u iznosu od 487,13 €, uplaćena je Opštini Budva, na žiro račun br. 510-8176777-39.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 5,0 €, uplatom na žiro račun br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Imenovanom
- Rep.građ.inspekciji
- Rep.urb.inspekciji
- Sek.za investicije
- Arhivi

OBRADIVAC
Desa Simović



SEKRETAR,
Zlatko Dragović

Crna Gora
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za planiranje
i uređenja prostora
Broj: 06-U-477/176
Budva, 21.10. 2009. godine

Sekretarijat za planiranje i uređenja prostora Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Pima Slobodana iz Budve, na osnovu člana 91., 93. i 94. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list CG«, broj 51/08) i člana 196. Zakona o opštem upravnom postupku (»Službeni list RCG«, broj 60/03), d o n o s i

R J E Š E N J E

1. **ODOBRAVA SE PIMA SLOBODANU iz Budve**, izgradnja stambenog objekta na urbanističkoj parceli br. 92.1 u okviru bloka 92, koju čini kat.parcela 660/1 KO Bečići, u zahvatu DUP-a "Bečići", a u svemu prema glavnom projektu, broj 74/2009 koji je izradio "Arhis Group" iz Budve i Izvještaja o reviziji glavnog projekta, br. 01-69/09 koji je izradio "Veduta" iz Budve, bruto građevinske površine objekat: 815,48m² + natkriveni prostor 288,55m² + otkriveni prostor 21,02m² (suteren 2 - objekat 138,15m² + pokrivena površina 49,98m²; suteren 1 - objekat 138,15m² + pokrivena površina 49,98m²; prizemlje - objekat 138,15m² + pokrivena površina 49,98m²; I sprat - objekat 126,35m² + pokrivena površina 61,78m²; II sprat - objekat 138,15m² + pokrivena površina 49,98m²; III sprat - objekat 136,53m² + pokrivena površina 26,85m² + otkrivena površina 21,02m²). Spratnost objekta je S2 + S1 + P+ 3.

2. Investitor je dužan da izgradnju stambenog objekta započne u roku od dvije godine od dana izdavanja građevinske dozvole, a radove na objektu mora završiti u roku od tri godine od dana pravosnažnosti iste.

3. Investitor je dužan da na mjesto izgradnje objekta istakne tablu sa podacima o izdatoj građevinskoj dozvoli (broj i datum rješenja, podaci o investitoru, izvodjaču radova, licu koje je izradilo tehničku dokumentaciju, vodećem projektantu, nadzornom organu, roku završetka radova i dr.) u roku od sedam dana od dana izdavanja građevinske dozvole.

4. Investitor je dužan da sedam dana prije početka gradjenja objekta prijavi radove nadležnom inspekcijском organu.

5. Investitor je dužan da prije početka izgradnje stambenog objekta obezbijedi obilježavanje lokacije, regulacionih, nivelacionih i građevinskih linija.

6. Investitor je dužan da, prije početka korišćenja objekta, podnese zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole, najkasnije u roku od sedam dana od dana završetka radova.

O b r a z l o ž e n j e

Pima Slobodan iz Budve, podnio je, dana 19.10. 2009. godine, zahtjev ovom Sekretarijatu da mu se odobri izgradnja stambenog objekta, na urbanističkoj parceli broj. 92.1 u okviru bloka 92, koju čini kat. parcela navedena u dispozitivu.

Uz zahtjev je podnesena sva potrebna dokumentacija i to:

- urbanističko-tehnički uslovi, broj 06-988/2 od 26.02.2009. godine,