



Republika Crna Gora

Ministarstvo za ekonomski razvoj

Broj : 01-08-5892/1-07

Podgorica, 31.07. 2007.godine

D.O.O. "CIJEVNA KOMERC"

PODGORICA

U prilogu dopisa dostavljamo vam rješenje o izdavanju upotrebne dozvole za stambeni objekat sa poslovanjem, na urbanističkoj parceli br. 8, blok 5, (kat. parcela br. 1146/45 KO Podgorica I), u zahvatu DUP-a "Stambena zajednica 6 - Kruševac"- izmjene i dopune u Podgorici.

DOSTAVLJENO :

- * Investitoru;
- * Glavnom republičkom inspektoru za građevinarstvo;
- * Sekretarijatu za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine-Glavni grad Podgorica;
- * a/a.



MINISTAR

Amir Gvozdenović

Republika Crna Gora
VLADA REPUBLIKE CRNE GORE
MINISTARSTVO ZA EKONOMSKI RAZVOJ
Broj : 01-08-5892/1-07
Podgorica 31.07. 2007.godine

Ministarstvo za ekonomski razvoj, na osnovu člana 196 ZUP-a i Izvještaja o tehničkom pregledu izvedenih radova na izgradnji stambenog objekta sa poslovanjem, izgrađenog na urbanističkoj parceli br. 8, bloka 5, (kat. parcela br. 1146/45 KO Podgorica I), a u zahvatu DUP-a "Stambena zajednica 6 - Kruševac"-izmjene i dopune u Podgorici, koji je uradio JU Institut za razvoj i istraživanja u oblasti zaštite na radu iz Podgorice, br: 03-1746 od 05.07.2007.godine, kao i na osnovu člana 51 stav 2 Zakona o izgradnji objekata ("Sl. list RCG" br.55/00), **d o n o s i**

R J E Š E N J E

1. IZDAJE SE D.O.O. "Cijevna komerc" iz Podgorice upotrebna dozvola za izgrađeni stambeni objekat sa poslovanjem, na urbanističkoj parceli br. 8, bloka 5, (kat. parcela br. 1146/45 KO Podgorica I), u zahvatu DUP-a "Stambena zajednica 6 - Kruševac"-izmjene i dopune u Podgorici, a prema građevinskoj dozvoli br. 0502-08-3327/05 od 22.09.2005. godine, izdatoj od strane Ministarstva zaštite životne sredine i uređenja prostora.

2. Izvještaj o izvršenom tehničkom pregledu izvedenih radova na izgradnji predmetnog objekta, koji je uradio Institut za razvoj i istraživanja u oblasti zaštite na radu iz Podgorice, br: 03-1746 od 05.07.2007.godine, sastavni je dio ovog rješenja, pa je investitor objekta, obavezan pridržavati se istog pri upotrebi.

3. *Korisnici poslovnih prostora u podrumu i prizemlju, koji su konstruktivno završeni i u njima izvedeni priključci na instalacije, ali nijesu privedeni namjeni i enterijerski uređeni, obavezni su da se pojedinačno obrate nadležnom opštinskom organu za izdavanje upotrebne dozvole, pri privođenju istih namjeni.*

4. *Investitor objekata je u obavezi da u roku od 15 dana, preko izvođača radova, otkloni primjedbe i sugestije date u pojedinačnim izvještajima po fazama (arhitektura, vodovod i kanalizacija), što će Investitor propratiti preko nadzornog organa.*

5. *Investitor objekata je, takođe u obavezi da vrši osmatranje ponašanja tla i objekata na njemu u toku njihove eksploatacije i da o rezultatima tih osmatranja i eventualnim preduzetim mjerama obavijesti nadležnog inspektora.*

O b r a z l o ž e n j e

D.O.O. "Cijevna komerc" iz Podgorice obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom, br. 1615-2007 od 18.07.2007.godine, za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni stambeni objekat sa poslovanjem, na urbanističkoj parceli br. 8, blok 5, (kat. parcela br. 1146/45 KO Podgorica I), u zahvatu DUP-a "Stambena zajednica 6 - Kruševac"-izmjene i dopune u Podgorici.

Rješenjem Ministarstva zaštite životne sredine i uređenja prostora, br. 0502-08-3823/06 od 09.10.2006.godine, obrazovana je Komisija za tehnički pregled izvedenih radova na navedenom objektu.

Komisija je po izvršenom tehničkom pregledu sačinila Izvještaj, br. 03-1746 od 05.07.2007.godine, u kojem je predložila da se izda odobrenje za upotrebu izgrađenog objekta.

Na osnovu izloženog, a shodno članovima 51, 52 i 53 Zakona o izgradnji objekata ("Sl. list RCG" br. 55/00), odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Administrativna taksa je plaćena, shodno Zakonu o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br. 55/03).

Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku i protiv njega žalba nije dopuštena, već se može pokrenuti upravni spor kod Upravnog suda Republike Crne Gore, u roku od 30 dana od dana prijema istog.

MINISTAR

Branimir Gvozdenović

The image shows a circular official seal of the Ministry of Economic Affairs of Montenegro. The seal contains the text "Република Црна Гора" (Republic of Montenegro) at the top, "МИНИСТАРСТВО ЗА ЕКОНОМСКИ ПАРОВИ" (Ministry of Economic Affairs) around the bottom, and "ПОДГОРЦА" (Podgorica) at the very bottom. In the center of the seal is a coat of arms featuring a griffin. To the right of the seal is a handwritten signature in black ink.