

Republika Crna Gora  
Republika e Malit të Zi  
**OPŠTINA ULCINJ**  
**KOMUNA E ULQINIT**  
Sekretarijat za urbanizam i uredenje prostora  
Sekretariati për urbanizëm dhe rregullim të hapsires  
Br / Nr. 06-709/1-2006  
Ulcinj/Ulqin 28.04.2006 god.

Sekretarijat za urbanizam i uredenje prostora Opštine Ulcinj, rješavajući u upravnom Sektori për urbanizëm dhe rregullim të hapsires të Komunes së Ulqinit duke vendosur postupku po zahtjevu **DOO "Amelino"** iz Ulcinja u predmetu izdavanja odobrenja za gradnju, në procedurën administrative sipas kërkesës së prej për lëndën e dhënies së lejes a na osnovu čl.32,33,34 i 35 Zakona o izgradnji objekata ("Sl.list RCG", br. 55/2000), i čl. 196 tacka 1 për ndërtim, në bazë të nenit 32,33,34 dhe 35 Ligjit mbi ndërtimin e objekteve ("Fl.zyrtare e RMZ" ZUP-a ("Sl.list RCG, br.60/03) izdaje, nr. 55/2000) dhe të nenit 196 pika 1 të l.pa-së ("fl.zyrtare e RMZ", nr.60/03) leshon.

### **ODOBRENJE ZA GRADNJU - LEJE PER NDERTIM**

- I. **ODOBRAVA SE DOO "AMELINO"** iz Ulcinja, izgradnja poslovno-stambene zgrade i **LEJOHET** investitorit prej ndertimi i objektit afar.banues spratnosti P+4 (prizemlje i 4 sprata) i IV me etazhitet (perdhese dhe 4 kate) prizemlje i I sprat - posl.pros.uk.kor.povs.166.3m2 i II,III i IV sprat-stam.pros.uk.kor.povs. 310.40m2, na urbanisticu parceli br.B-83 sa Dup-a "Ulcinj-Grad" na dio katastarske parcele br. 1400 KO Ulcinj, ne parc.urban. nr. ne kuader te PDU-së "Ulqinit-Qyteti", ne pjese te parceles kadastrale nr. KK Ulqin.
- II. Izgradnja objekata se vrši na osnovu odobrenog projekta izradenog od strane **DOO** Ndertimi i objektit behet ne ne baze te projektit te punuar nga za projektovanje i inzinjering "ArchiStudio" Ulcinj, i na koji je pribavljena urbanistička saglasnost per te cilin është lëshuar pëlqimi urbanistikë br. 06-1216/1-2006 od 28.04.2006 god nr. prej
- III. Odobrenje prestaje da vazi ako investitor ne otpočne gradjenje objekata u roku od jedne Leja behet e pavlefshme nëse investitori nuk fillon ndërtimin në afatin prej një viti nga godine od dana izdavanja istog. dita e dhënies së lejes.

### **O b r a z l o ž e n j e – A r s y e t i m i**

Hodžić Fuad iz Ulcinja u ime **DOO "AMELINO"** podnio je ovom organu zahtjev br. 06-709/1-2006 od prej i ka parashtruar ketij organi kerkesen nr. prej 28.04.2006 god za izdavanje odobrenja za izgradnju posl.stamb.zgrade u okviru DUP-a "Ulcinj –Grad". per dhenijen e lejes se ndertimit te objektit afar.banues ne kuader te PDU-së "Ulqin-Qyteti".