



Crna Gora
Ministarstvo za ekonomski razvoj

Broj : 01-08-10010/1-08
Podgorica, 29. 12. 2008. godine

D.O.O. "ARHITEKTONSKI ATELJE"
I
D.O.O. "MASTERINŽENJERING"

PODGORICA

U prilogu dopisa dostavljamo vam rješenje o izdavanju upotrebne dozvole za stambeno-poslovni objekat koji je izgrađen na urbanističkoj parceli br. 90 (katastarska parcela br. 1261/3 KO Podgorica I), u zahvatu DUP-a "Novi Grad 1 i 2"-izmjene i dopune, zona A, u Podgorici.

DOSTAVLJENO :

- * Investitorima;
- * Glavnom republičkom inspektoru za građevinarstvo;
- * Sekretarijatu za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine-Glavni grad Podgorica;
- * u spise predmeta;
- * a/a.



Crna Gora
MINISTARSTVO ZA EKONOMSKI RAZVOJ
Broj : 1102-08-10059/1-08
Podgorica, 29. 12. 2008.godine

Ministarstvo za ekonomski razvoj, na osnovu člana 196 ZUP-a i Izvještaja o tehničkom pregledu izvedenih radova na izgradnji stambeno-poslovnog objekta na urbanističkoj parceli br. 90, u zahvatu DUP-a "Novi Grad 1 i 2", zona A, u Podgorici, kao i na osnovu članova 118 i 121 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br.51/08), d o n o s i

R J E Š E N j E

1. IZDAJE SE D.O.O. "ARHITEKTONSKI ATELJE" i D.O.O. "MASTERINŽENJERING" iz Podgorice, upotrebna dozvola za stambeno-poslovni objekat koji je izgrađen na urbanističkoj parceli br. 90 (katastarska parcela br. 1261/3 KO Podgorica I), u zahvatu DUP-a "Novi Grad 1 i 2"-izmjene i dopune, zona A, u Podgorici, a prema građevinskoj dozvoli br. 0502-08-4315/06 od 21.11.2006.godine, izdatoj od strane Ministarstva zaštite životne sredine i uređenja prostora.

2. Izvještaj o izvršenom tehničkom pregledu izvedenih radova na izgradnji predmetnih objekata, koji je uradio JU Institut za razvoj i istraživanja u oblasti zaštite na radu iz Podgorice, br: 03-1822/1 od 18.11.2008.godine, sastavni je dio ovog rješenja, pa je investitor objekta, obavezan pridržavati se istog pri upotrebi.

3. Investitor-korisnik objekta je, takođe, u obavezi da preko izvođača radova, postupi po primjedbama Komisije, datim u pojedinačnim izvještajima (arhitektura, vodovod i kanalizacija), što će prpratiti preko nadzornog organa.

4. Korisnici poslovnih prostora, koji su konstruktivno završeni i u njima izvedeni priključci na instalacije, ali nijesu privedeni namjeni i enterijerski uređeni, obavezni su da se pojedinačno obrate nadležnom opštinskom organu za izdavanje upotrebne dozvole, pri privođenju istih namjeni.

O b r a z l o ž e n j e

D.O.O. "ARHITEKTONSKI ATELJE" i D.O.O. "MASTERINŽENJERING" iz Podgorice obratili su se ovom ministarstvu zahtjevom, br. 600 i br. 116/08 od 09.12.2008.godine, za izdavanje upotrebne dozvole za stambeno-poslovni objekat koji je izgrađen na urbanističkoj parceli br. 90 (katastarska parcela br. 1261/3 KO Podgorica I), u zahvatu DUP-a "Novi Grad 1 i 2"-izmjene i dopune, zona A, u Podgorici, a prema građevinskoj dozvoli br. 0502-08-4315/06 od 21.11.2006.godine, izdatoj od strane Ministarstva zaštite životne sredine i uređenja prostora.

Rješenjem Ministarstva za ekonomski razvoj, br. 1102-08-4956/1-08 od 18.06.2008.godine, obrazovana je Komisija za tehnički pregled izvedenih radova na navedenom objektu.

Komisija je po izvršenom tehničkom pregledu sačinila Izvještaj, br: 03-1822/1 od 18.11.2008.godine, u kojem je predložila da se izda odobrenje za upotrebu predmetnog objekta izgrađenog na pomenutoj lokaciji.

Na osnovu izloženog, a shodno članovima 118 i 121 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br.51/08), odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Administrativna taksa je plaćena, shodno Zakonu o administrativnim taksama.

Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku i protiv njega žalba nije dopuštena, već se može pokrenuti upravni spor kod Upravnog suda Republike Crne Gore, u roku od 30 dana od dana prijema istog.

MINISTAR

Branimir Gvozdenović

