



NVO - MANS
BROJ: 11/37686
PODGORICA, 09. 08. 2011

CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

Broj: 1301/2-448/2
Podgorica, 02.08.2011.godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma u, u postupku po zahtjevu Mreže za afirmaciju nevladinog sektora – MANS-a iz Podgorice, za pristup informacijama, na osnovu člana 18. stav 1. Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl.list RCG“, br. 68/05) donosi

RJEŠENJE

Dozvoljava se Mreži za afirmaciju nevladinog sektora - MANS iz Podgorice, pristup:

-kopiji građevinske dozvole broj 01-02-7038/1-07 od 28.02.2011.godine izdate investitorima Petrović Miodragu i Petrović Miomiru iz Podgorice za objekat koji se nalazi u zahvatu DUP-a "Drač-Putnički terminal" u Podgorici.

Odbija se zahtjev kojim je traženo dostavljanje upotrebne dozvole za objekat sa slike koji se nalazi u zahvatu DUP-a "Drač-Putnički terminal" u Podgorici..

Obrazloženje

Mreža za afirmaciju nevladinog sektora - MANS iz Podgorice obratila se ovom ministarstvu sa zahtjevom broj 11/37687 za dostavljanje gore navedenih informacija.

Odredbama člana 13 stav 1 tačka 1 i 2 Zakona o slobodnom pristupu informacijama (Sl. list RCG, br.68/05), propisano je da se pristup informaciji u posjedu organa vlasti može ostvariti neposrednim uvidom u javnu evidenciju, original ili kopiju informacije i prepisivanjem informacije od strane podnosioca zahtjeva u prostorijama organa vlasti.

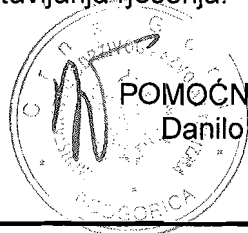
Što se tiče zahtjeva u dijelu kojim je traženo dostavljanje kopije upotrebne dozvole, obavještavamo vas da ovo ministarstvo nije u posjedu iste.

Na osnovu izloženog, a saglasno odredbama člana 18 st.2 i 3 Zakona o slobodnom pristupu informacijam, odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Pravna pouka: Ovo rješenje je konačno i protiv njega se može pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda CG u roku od 30 dana od dana dostavljanja rješenja.

Dostavljeno:

-podnosiocu zahtjeva
-a/a



POMOĆNIK MINISTRA
Danilo Gvozdenović

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica
Tel: (+382) 20 446 327; (+382) 20 446 339 ; Fax: (+382) 20 446-215
Web: www.mrt.gov.me




Crna Gora
Ministarstvo za ekonomski razvoj

Broj : 01-02-7038/1-07
Podgorica, 28. 02. 2008.godine

Petrović Miodrag i Petrović Miomir

Podgorica

U prilogu dopisa dostavljamo vam rješenje o izdavanju građevinske dozvole za izgradnju individualnog stambenog objekta na urbanističkoj parceli br. 530 , lamele a, b, c i d, koju čini katastarska parcela 2211 i dio katastarske parcele 2210 KO Podgorica III , u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana “ Drač-putnički terminal “ - Izmjene i dopune u Podgorici .

 **MINISTAR**
Miomir Gvozdrenović

Dostavljeno

- naslovu
- građevinskoj inspekciji
- a/a

Crna Gora
VLADA CRNE GORE
MINISTARSTVO ZA EKONOMSKI RAZVOJ
Broj : 01-02- 7038/1-07
Podgorica, 28.02. 2008.godine

Ministarstvo za ekonomski razvoj, rješavajući po zahtjevu **Petrović Miodraga i Petrović Miomira iz Podgorice** za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju individualnog stambenog objekta na urbanističkoj parceli br. 530 , lamele a, b, c i d, koju čini katastarska parcela 2211 i dio katastarske parcele 2210 KO Podgorica III , u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana " Drač-putnički terminal " - Izmjene i dopune u Podgorici , na osnovu čl. 10 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave (Sl. list RCG br. 06/07) , člana 34 Zakona o izgradnji objekata (" Sl. list RCG" br. 55 / 00) i člana 196 ZUP-a , d o n o s i

R J E Š E N J E

1. IZDAJE SE **Petrović Miodragu i Petrović Mimiru iz Podgorice** građevinska dozvola za izgradnju individualnog stambenog objekta na urbanističkoj parceli br. 530 , lamele a, b, c i d, koju čini katastarska parcela 2211 i dio katastarske parcele 2210 KO Podgorica III , u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana " Drač-putnički terminal " - Izmjene i dopune u Podgorici .

2. Radovi na izgradnji objekata iz tačke 1. ovog rješenja, biće izvedeni u svemu prema Glavnom projektu, koji je izradio » **Razvršje »d.o.o. Podgorica** , i na koji je pribavljena urbanistička saglasnost br 01-9798/1-07 od 11. 12. 2007. godine, izdata od strane ovog ministarstva.

3.Ovo odobrenje prestaje da važi ako se izvođenju radova na izgradnji predmetnog objekta, ne pristupi u roku od godinu dana, računajući od dana izdavanja ovog rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

Petrović Miodrag i Petrović Mimir iz Podgorice, obratili su se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju individualnog stambenog objekta na urbanističkoj parceli br. 530 , lamele a, b, c i d, koju čini katastarska parcela 2211 i dio katastarske parcele 2210 KO Podgorica III , u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana “ Dračputnički terminal “ - Izmjene i dopune u Podgorici .

Uz zahtjev je priložena investiciono - tehnička i druga propisima predviđena dokumentacija, na osnovu koje je, shodno članu 32 stav 3 tačka 18 i članu 34 Zakona o izgradnji, odlučeno kao u dispozitivu rješenja.

Ministarstvo za ekonomski razvoj , rješavajući po navedenom zahtjevu, je utvrdilo:

-da je za predmetni objekat, ovo ministarstvo izdalo pravosnažno rješenje o lokaciji broj 05-4483/07 od 11. 12. 2007. godine sa urbanističko-tehničkim uslovima ;

- da je “ **Razvršje** » d.o.o. iz Podgorice , registrovan kod Privrednog suda u Podgorici pod brojem 5-0057323/009 od 08.08.2007. godine;

- da “ **Razvršje**” d.o.o. iz Podgorice posjeduje licencu za izradu tehničke dokumentacije registarski broj TD 03467 081 od 02. aprila 2007. godine;

-da glavni projektanti ispunjavaju uslove za odgovorne projektante;

-da je Glavni projekat predmetnog objekta urađen u skladu sa projektnim zadatkom, Zakonom, tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje objekata ovakve vrste o čemu svedoči potvrda odgovornih projektanata;

- da su vodeći i odgovorni projektanti dali izjavu da su sve faze projektne dokumentacije međusobno usaglašene;
- da je izvršena tehnička kontrola Glavnog projekta i da je u Izvještaju Komisije za tehničku kontrolu od novembra 2007. godine, koji je urađen od strane "Čovjek i prostor" d.o.o. Podgorica, predloženo da se isti prihvati;
- da je pribavljena urbanistička saglasnost na Glavni projekat, citirana u tački 2. ovog rješenja;
- da je priložen ugovor o kupoprodaji nepokretnosti Ov. br. 6751 od 25. 03. 2003. godine, zaključen između Petrović Vujice (prodavca) i Petrović Miomira (kupca);
- da je priloženo rješenje Osnovnog suda u Podgorici O. br. 3581/03 od 23. 11. 2005. godine o raspravi zaostavštine pok. Petrović Radivoja, na ime Petrović Miomira, sina;
- rješenje broj 954-101-UP-12460/2007. godine od 11. 12. 2007. godine izdato od Uprave za nekretnine, Područna jedinica Podgorica, kojim se dozvoljava promjena upisa u kat. operatu KO Podgorica III, u l.n. br. 3539, na ime Petrović Miloša u obimu ¼ posjeda, na ime Petrović Miodraga;
- da je priložen Ugovor o gradnji zgrade Ov. Br. 19 791 /07 od 08. 06. 2007 godine i Aneks ugovora Ov. Br. 43196/07 od 05. 12. 2007. godine, zaključen -

da je priloženo rješenje Uprave za nekretnine, područna jedinica Podgorica broj 954-101-UP-11976/2007 od 17. 12. 2007. godine, kojim se dozvoljava promjena upisa, umjesto Petrović Milivoja na ime Petrović Miodraga, na osnovu ugovora o poklonu Ov. Br. 4823/007 od 26. 11. 2007. godine;

- da je priložen list nepokretnosti - prepis 7279 broj 101-956-11-46336/2007. godine od 18.12.2007. godine, izdat od Uprave za nekretnine, Područna jedinica Podgorica;
- da je ovo ministarstvo, postupajući po zahtjevu Pajović Ranke od 31. 01. 2008. godine, donijelo zaključak broj 1102-02-688/1-08 od 12. 02. 2008. godine, kojim se imenovanoj priznalo svojstvo stranke u postupku izdavanja građevinske dozvole Petrović Miomiru i Petrović Miodragu iz Podgorice;
- da su stranke pozvane i saslušane da se izjasne o svim bitnim činjenicama od značaja za rješavanje predmetne pravne strane. Tom prilikom Pajović izjavljuje: da smatra da će izgradnjom planiranog objekta njegova prava biti ugrožena, obzirom da postoji imovinsko-pravni spor oko medje, i kao dokaz prilaže na uvid djelimičnu presudu Osnovnog

suda P. br. 1948/04 , kao i tužbu Osnovnom sudu od 12. decembra 2007. godine radi smetanja posjeda sa predlogom za određivanje privremene mjere. Petrović Miodrag izjavljuje da smatra da ne postoji nikakav problem u imovinsko pravnom dijelu i kao dokaz dostavlja na uvid pravosnažno rješenje Opštinskog suda R. br. 618/79 kojim je izvršeno uređenje međe , kao i pravosnažnu presudu Opštinskog suda P. br. 111/87 Na osnovu rješenja Direkcije za nekretnine Područne jedinice Podgorica , broj 954-101 UP -921/2000 od 29. 05. 2001. godine izvršena je promjena upisa u katastru. Dalje , Petrović navodi da djelimična presuda koju Pajović daje na uvid nije pravosnažna, a i da je apsolutno identična sa rješenjem Direkcije za nekretnine broj 954-101-UP- 921/2000 od 29. 05. 2001. godine i da bi komšija , da posjeduje bilo kakav dokaz u svoju korist u dijelu rješavanja sporne međe, isti dostavili na uvid. U odgovoru na tu tvrdnju Pajović izjavljuje da bi kao materijalni dokaz mogao da podnese potvrdu o plaćanju poreza , kao i list nepokretnosti za predmetnu parcelu.

-da je, cijeneći činjenice koje su punomoćnici stranki u postupku iznijeli u zapisnik , ovo ministarstvo utvrdilo da iste nijesu od uticaja na drugačije rješenje ove pravne stvari;

- da je Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice , izdala potvrdu broj 1018 / 1 od 31. 01. 2008. godine o regulisanim obavezama plaćanja naknade za uređenje građevinskog zemljišta ;

- da je Elektroprivreda Crne Gore A.D. Nikšić, Elektrodistribucija Podgorica , izdala elektroenergetsku saglasnost broj 40-11-09-25328 od 17. 12. 2007. godine;

- da je J.P. " Vodovod i kanalizacija " Podgorica izdalo saglasnost br. 17364 od 05.12.2007. godine;

-da je Ministarstvo unutrašnjih poslova i javne uprave, sektor za vanredne situacije i civilnu bezbjednost - izdalo saglasnost, broj 04-04/6-228/07-12454/2 od 19.11.2007.godine, na mjere zaštite od požara predviđene priloženom investiciono- tehničkom dokumentacijom;

-da je Ministarstvo turizma i zaštite životne sredine izdalo ekološku saglasnost na Elaborat o procjeni uticaja rekonstrukcije predmetnog objekta na životnu sredinu br. 01-3373 /2 od 19. 11. 2007. godine;

-da je Ministarstvo zdravlja, rada i socijalnog staranja, Služba zdravstveno-sanitarne inspekcije, PJ Podgorica , izdalo sanitarnu saglasnost broj 0202/1-9526 /UP/I od 25. 12. 2007. godine;

- da je Opština Podgorica , Sekretarijat za komunalne poslove i saobraćaj izdala saobraćajnu saglasnost broj 04-U1-364-5606/2007 od 21. 11 . 2007. godine;

-da je -T-- Crnogorski telekom TK centar Podgorica izdao telekomunikacionu saglasnost br. 014-13593 od 06. 12. 2007. godine ;

- da je Ministarstvo za ekonomski razvoj dostavilo dopis broj 01- 5753/1 od 16. 07. 2007. godine da je investitor završio sve obaveze u dijelu geoloških istraživanja tla za predmetnu parcelu.

Investitor je platio administrativnu taksu shodno Zakonu o administrativnim taksama(Sl.list RCG br. 02/06).

Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku i protiv njega žalba nije dopuštena, već se može pokrenuti upravni spor kod Upravnog suda CG u roku od 30 dana od dana prijema ovog rješenja.

The seal is circular with the text 'Република Црна Гора' at the top, 'МИНИСТАРСТВО ЗА ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ' around the perimeter, and 'ПОДГОРИЦА' at the bottom. In the center, it says 'МИНИСТАР' and 'Бранко Гвозденић'. To the right of the seal, the name 'Gvozdrenović' is printed, and below it is a handwritten signature.

MINISTAR
Бранко Гвозденић
Gvozdrenović