

CRNA GORA
OPŠTINA TIVAT
Sekretariat za uređenje prostora
i zaštitu životne sredine
Br. 0906 up.69/1
Dana, 12.09.2011.godine

Sekretariat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Opštine Tivat rješavajući po zahtjevu Mreže za afirmaciju nevladinog sektora iz Podgorice, za pristup informacijama, na osnovu čl. 18 st 1. Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl.list RCG“ 68/05) i čl. 196. Zakona o opštem upravnom postupku („Sl.lis RCG“ 60/03) donosi,

R J E Š E N J E

Usvaja se zahtjev za slobodan pristup informacijama Mreži za afirmaciju nevladinog sektora iz Podgorice, na način što će se istoj kopirati i dostaviti putem pošte, a u prilogu ovog rješenja:

-Građevinska dozvola br.0903-up.156/2 od 12.04.2007.godine, kojom se odobrava Pejović Budimiru izgradnja stambenog objekta na kat.par. br. 571/3 od Donja Lastva

Podnosilac se oslobađa troškova kopiranja i dostave imajući u vidu da se radi o neznatnim troškovima.

Žalba na ovo rješenje ne odlaže njegovo izvršenje.

O b r a z l o ž e n j e

Mreža za afirmaciju nevladinog sektora iz Podgorice obratila se ovom sekretarijatu dana 09.09.2011. g., sa zahtjevom za pristup informacijama , za dostavu kopije: građevinske dozvole br. 0903-up.156/2 od 12.04.2011.godine.

Imajući u vidu da se tražena informacija nalazi u posjedu ovog organa to je shodno čl. 13 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl.list CG“ 68/05) traženje predmetnog dokumenta u skladu sa citiranim članom.

Visina troškova utvrđena je shodno čl.1 Uredbe o naknadi troškova u postupku za pristup informacijama.(„Sl.list RCG“ br.02/07), imajući u vidu da se radi o neznatnim troškovima.

Shodno čl. 23 Zakona žalba na ovo rješenje ne odlaže njegovo izvršenje.

Na osnovu navedenog rješeno je kao u dispozitivu



SEKRETAR

Jelić Tatjana dipl.pravnik

PRAVNA POUKA: Protiv ovog zaključka može se izjaviti žalba Glavnom administartoru Opštine Tivat u roku od 15 dana od dana prijema istog . Žalba se ulaže preko ovoga sekretarijata uz uplatu administartivne takse u iznosu od 5 E na ž.r. 510-9146777-39.

Dostavljeno

-Mreža za afirmaciju nevladinog sektora, Dalmatinska 188, Podgorica ✓
-arhiv

OPŠTINA TIVAT
Sekretarijat za urbanizam
i stambeno komunalne poslove
Broj : 0903-up.156/2
Tivat 12. 04.2007.god.

Sekretarijat za urbanizam i stambeno komunalne poslove opštine Tivat, na osnovu člana 34 Zakona o izgradnji objekata "Sl.list RCG" br. 55/00 i člana 196. Zakona o opštem upravnom postupku "Sl.list RCG" broj 60/03, a rješavajući po zahtjevu Pejović Budimira iz Kotora , donosi:

R J E Š E N J E

1. Izdaje se građevinska dozvola ,**Pejović Budimiru iz Kotora ,za izgradnju stambenog objekta na kat.par.br.571/3 KO Donja Lastva** .Objekat je dimenzija u osnovi 17,60 x 11,90m +6,60x4,00m, spratnosti P+1(prizemlje i sprat),a u okviru zadate visine sljemena 9,00m.

2. Prije početka građenja ,imenovani je dužan podnijeti zahtjev za obelježavanje urbanističke parcele,regulacione,nivelacione i građevinske linije.

3. Izvođač radova je dužan izvoditi radove u svemu prema Glavnom projektu,koji je urađen od strane "DOMUS "projektantski biro iz Kotora , pod brojem 7/07 , na koji je data urbanistička saglasnost rješenjem br.0902-up.63/2 od 23.02.2007.godine,izdata od strane ovog Sekretarijata.

4. Izvođač radova ,odnosno investitor je dužan obavjestiti nadležni organ o početku izvođenja radova najmanje 8 dana prije početka izvođenja radova ,kao i o završetku izrade temelja.

5. Izvođač radova ,odnosno investitor je dužan da organizuje gradilište na način kojim će se obezbjediti zaštita okoline za sve vrijeme trajanja građenja /susjednih objekata,saobraćajnica i lica).

6. Po završetku radova na objektu imenovani je dužan podnijeti zahtjev za tehnički pregled i izdavanje odobrenja za upotrebu.

7. Građevinska dozvola prestaje da važi ako građenje objekta ne otpočne u roku od godine dana od dana donošenja ovog rješenja.

Evidencija dokumentacije po ovom rješenju se vodi kod ovog Sekretarijata pod brojem 21/2007.

O b r a z l o ž e n j e

Pejović Budimir iz Kotora se obratilo ovom Sekretarijatu sa zahtjevom br.0903-up.156 od 11.04.2007.godine za izdavanje građevinska dozvole za izgradnju stambenog objekta na kat.par.br.571/3 KO Donja Lastva .

Uz zahtjev je priložena investiciono-tehnička i druga propisima predviđena dokumentacija, na osnovu koje je,shodno članu 32.stav 2.i članu 34. Zakona o izgradnji,odlučeno kao u dispozitivu rješenja.

Rješavajući po navedenom zahtjevu, ovaj Sekretarijat je utvrdio sljedeće :
-da je za predmetni objekat ovaj Sekretarijat izdao pravosnažno rješenje o odobrenju lokacije br.0902-2-up.87/9-05 od 17.07.2006.godine ;
-da je na glavni projekat data urbanistička saglasnost rješenjem broj 0902-up.63/2 od 23.02.2007.godine izdata od ovog Sekretarijata;

- da je «DOMUS »projektantski biro iz Kotora registrovan kod Privrednog suda Podgorica pod brojem 1-0000379/001 i da posjeduje licencu za izradu tehničke dokumentacije od Inženjerske Komore Crne Gore ;
- da glavni projektanti posjeduju ovlaštenja izdata od INŽINJERSKE KOMORE CRNE GORE;
- da su odgovorni projektanti dali izjavu, februara 2007. godine, o primjeni propisa pri izradi tehničke dokumentacije i da je ista izrađena u skladu sa odredbama Zakona o izgradnji objekata,
- da je dostavljen izvještaj o izvršenoj tehničkoj kontroli glavnog projekta koju je izvršio d.o.o. za projektiranje i gradnju »PORTAL-GRADNJA« iz Tivta ,pod brojem TK07/07 februara 2007. godine;
- da je podniet dokaz o pravu svojine – list nepokretnosti prepis 534 izdat od Uprave za nekretnine PJ Tivat kojim investitor dokazuje pravo svojine na kat.par.br.571/3 KO Donja Lastva ;
- da je « Elektroprivreda Crne Gore » A.D.Nikšić dala elektrosaglasnost pod brojem 4131-508 od 16.02.2007.godine ;
- da je JP»Vodovod i kanalizacija « iz Tivta dao saglasnost na projektnu dokumentaciju (u dijelu vodovodnih instalacija) i mjesto priključka od, pod brojem 179 od 27.02.2007.godine ;
- da je Sekretarijat za privredu i društvene djelatnosti dao vodoprivrednu saglasnost broj 0408-up.74 od 05.03.2007.godine ;
- da je Ministarstvo zdravlja, rada i socijalnog staranja Zdravstveno sanitarna inspekcija PJ Budva dala sanitarnu saglasnost broj 0202/8-48/2 od 05.03.2007.godine ;
- da je Crnogorski Telekom A.D.Podgorice dao saglasnost na projektnu dokumentaciju ,pod brojem 05-5980 od 20.03.2007.godine;
- da je »Prev & ing« d.o.o. za proizvodnju ,konsalting, inženjering, promet i usluge iz Podgorice izradilo elaborat zaštite od požara za predmetni objekat ,februara 2007.godine ;
- da je Ministarstvo unutrašnjih poslova i javne uprave Sektor za vanredne situacije i civilnu bezbjednost izdalo saglasnost na mjere zaštite od požara predviđene investiciono tehničkom dokumentacijom pod brojem 21-228/07-2614/2 od 21.02.2007.godine;
- da je podniet dokaz o uređivanju međusobnih odnosa u pogledu plaćanja naknade za uređivanje građevinskog zemljišta (ugovor izdat od strane ovog Sekretarijata i uplatnica);
- da je podniet dokaz o uplati doprinosa za izgradnju Regionalnog vodovoda .

Investitor je dostavio dokaz o uplati opštinske administrativne takse shodno tarifnom broju 21.Odluke o tarifi administrativnih taksi .

Pravna pouka : Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvo za Ekonomski razvoj u Podgorica, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se ulaže preko ovog Sekretarijata uz uplatu administrativne takse u iznosu od 5 € na žiro račun broj 510-9146777-39.

SAVJETNIK ZA GRAĐEVINARSTVO

Maja Popović dipl.ing građ.

Dostaviti:

SEKRETAR SEKRETARIJATA

Zorica Gverović dipl.pravnik

- imenovanom 2x
- građ.inspekciji,
- arhiva,
- dosije
- Uprava za nekretnine PJ Tivat