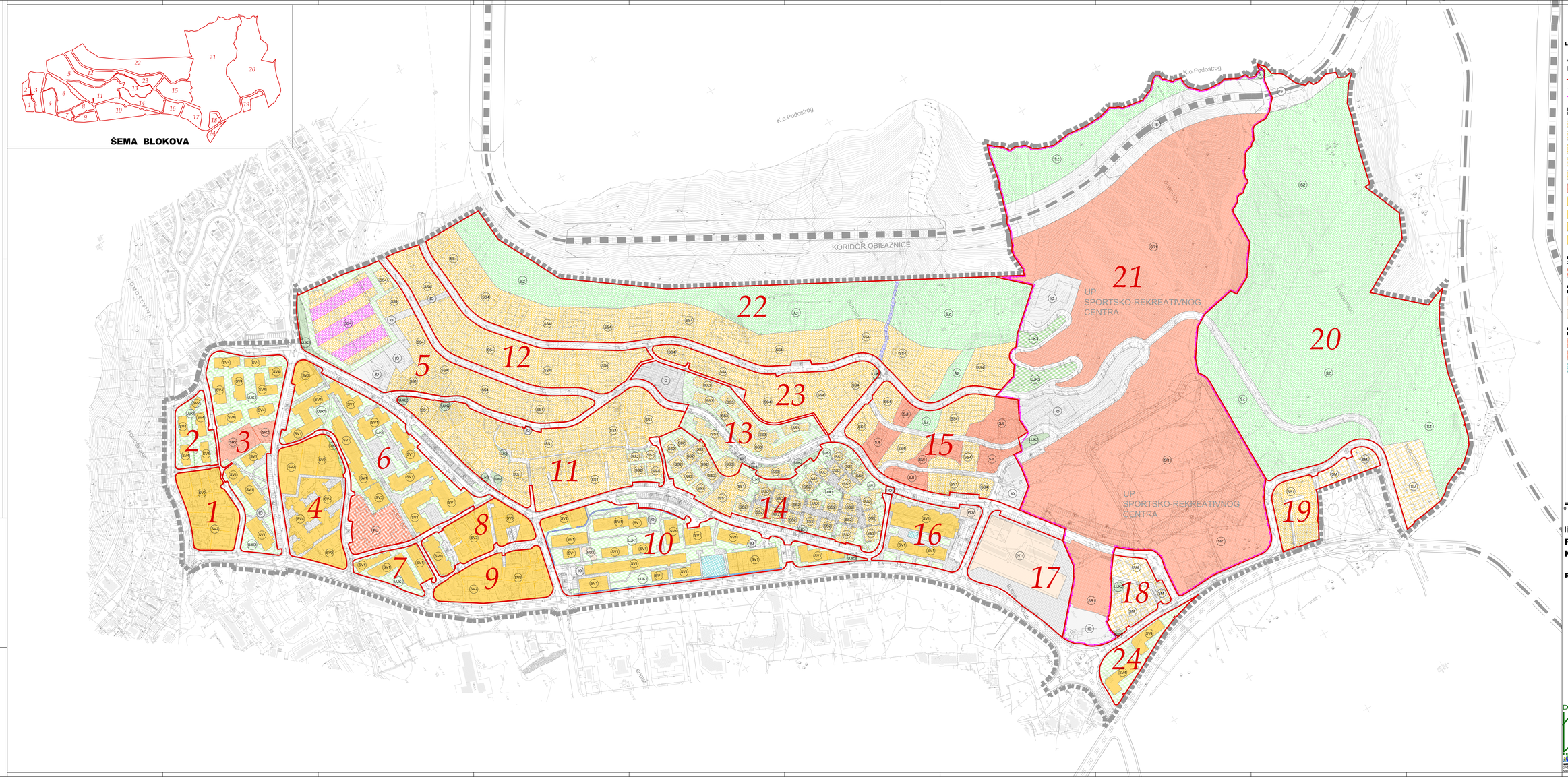

LEGENDA:

GRANICE
- granica plana
- granica bloka
- granica namjene
- granica UP Sportsko-rekreativnog centra

POVRŠINE ZA STANOVANJE
PRETEŽNO STAMBENA NAMJENA
- stanovanje manje gustoće (jednoporodično stanovanje)
- stanovanje srednje gustoće u niz sa poslovnim prostorom u sastavnim jarcel (vertikalno miješanje)
- stanovanje srednje gustoće u niz sa poslovnim sadržajima u samostojećim objektima u otvorenom bloku(srednje visoki objekt)
- stanovanje srednje gustoće u niz sa poslovnim sadržajima u samostojećim objektima u otvorenom bloku-Dubovica Lux
- stanovanje srednje gustoće u ziđi kroz ligaturu
- stanovanje - javni interes (za razliku od javnog u UI javnim institucijama i javnim preduzećima)
- stanovanje velo gustine u niz sa poslovnim sadržajima i odvojenim objektima u otvorenom bloku
- stanovanje velo gustine u ziđi sa poslovnim objektima na sopstvenoj parceli (slobodni velo gustine)
- stanovanje velo gustine u ziđi sa poslovnim objektima na sopstvenoj parceli (vertikalno miješanje)
- stanovanje velo gustine u ziđi kroz ligaturu

POVRŠINE ZA PEJZAŽNO UREĐENJE
- javne površine javnog korišćenja-uređene zelenilom i velike javne površine
- javne površine javnog korišćenja-linearno zelenilo
- javne površine javnog korišćenja-gradski parkovi

POVRŠINE ŠUMA
- gradske šume
- povremeni vodotokovi i otvoreni kanali

POVRŠINE ZA KOMUNALNU INFRASTRUKTURU
- komunalni servis - reciklaža, elektrodistribucija (mreža-čvorovi)

POVRŠINE ZA SAOBRAĆAJNU INFRASTRUKTURU
- parkovi
- kolske površine
- pješačke površine
- parking
- saobraćajna infrastruktura

POVRŠINE ZA ŠKOLSTVO, ZDRAVSTVO I KULTURU
- predškolska ustanova

POVRŠINE POSLOVNIH DJELATNOSTI
- poslovne djelatnosti
- poslovne djelatnosti u okviru stanovanja

POVRŠINE ZA SPORT I REKREACIJU
- sportsko-rekreativni kompleks stadiona FK "Hajduk"
- sportsko-rekreativni kompleks "Rea"
- sportski teren u okviru stanovanja

list . 06

PLANIRANO STANJE NAMJENA POVRŠINA

R 1:1000

DETALJNI URBANISTIČKI PLAN

Dubovica 1

NARUČILAC
OPŠTINA BUDVA
Agencija za planiranje prostora

OBRADIVAČ
ZAVOD ZA IZGRADNJU "BUDVA" AD