



Mreža za afirmaciju nevladinog sektora - MANS

Dalmatinska 188, 81000 Podgorica, Crna Gora
Tel/fax: +382.20.266.326; 266 327; +382.69.446. 094
mans@t-com.me, www.mans.co.me

Regionalni centri

Bar - Rista Lekića D11/II, 030.317.380 | Herceg Novi - Prve bokeške brigade 11, 031.346.080

KOMENTARI NA STRATESKU PROCJENU UTICAJA NA ŽIVOTNU SREDINU ZA LOKALNU STUDIJU LOKACIJE RULJINA

Prema Zakonu o strateškoj procjeni uticaja (Sl.list RCG 80/05 od 28.12.2005) i članu 19. dostavljamo komentare na Izvještaj o strateškoj procjeni uticaja na životnu sredinu vezano za Lokalnu studiju lokacije Ruljina (u daljem tekstu Izvještaj)

Na osnovu uvida u Izvještaj dajemo sledeće primjedbe:

- U izradi Izvještaja nije angažovano ni jedno stručno lice iz oblasti ekologija i zaštita životne sredine. Govoriti o ekologiji, očuvanju životne sredine bez eksperta iz te oblasti je ako ne nemoguće, onda značajno otežano i ne daje potpun uvid.
- Izvještaj ne sadrži grafičke priloge, niti idejna rješenja planiranih objekata što onemogućuje potpuni uvid u predmetni izvještaj i onemogućuje pozitivnu ocjenu izvještaju.
- U dijelu izvještaja 1.1.7. Pregled postojećih i ostvarenih kapaciteta i bilans površina, u tabeli 1. Urbanistički pokazatelji - bilans površina postojećeg stanja i ocjena, se navodi da šume pokrivaju čak 34.54% dijela koji će se koristiti, dok se do kraja dokumenta nigdje ne navodi koje su to štete do kojih će doći realizacijom plana iz Izvještaja niti koje mjere treba preduzeti da se ove šume sačuvaju.
- U istom dijelu izvještaja tabela 3. Generalni bilans namjena površina, se navodi da zelene površine će obuhvatiti svega 4113.65m² što je 18.77%. Predlaže se da ovaj procenat iznosi najmanje 40% s obzirom da trenutno zelenilo predmetnog prostora obuhvata više od 95% područja i da će u slučaju realizacije plana iz predmetnog izvještaja značajno biti izvršen uticaj na životnu sredinu.
- U dijelu 5. Pejzažna arhitektura, se napominje ozelenjavanje medjustambenog prostora, parkovnog dijela i sl. Potrebno je navesti taksativno kojim i isključivo autohtonim vrstama će se vršiti ozelenjavanje.
- U dijelu izvještaja 2.2.5. Vegetacija šireg i užeg područja, navesti reference podataka koji se iznose.
- U istom dijelu Izvještaja je u potpunosti izostavljena identifikacija i karakteristike faunskih vrsta, nisu elaborirana ni u dijelu spornih pitanja životne sredine, koja su uzeta u obzir u postupku Strateške procjene uticaja na životnu sredinu



This project is funded by the European Union, managed by the Delegation of the European Union to Montenegro and implemented by the Network for Affirmation of NGO Sector - MANS

Ovaj projekat je finansiran od strane Evropske Unije, preko Delegacije Evropske Unije u Crnoj Gori a implementira ga Mreža za Afirmaciju Nevladinog Sektora - MANS

- Obzirom da najveći uticaj vezan za plan se odnosi na biodiverzitet vrsta i stanista koja će u potpunosti nestati na ovom prostoru, potrebno je uraditi detaljno istraživanje o postojećim stanistima i vrstama, prema listi nacionalno zaštićenih vrsta i staništa, spriječiti fragmentaciju i urediti kompezatorne mjere.
- Alternativno rješenje koje je dato odnosi se samo na veći ili manji broj smještajnih turističkih jedinica - ne ogleđa stvarnu volju da se uradi rješenje koje će moći da zaista bude razmatrano na približno istom razvojnom nivou ili sličnim mogućnostima za njegovu realizaciju. Ovako postoji samo *pro formae* i nije relevantno.
- U literaturi se ne navodi da(li) je korištena Strategija Biodiverziteta

Za MANS i Green Home

Dejan Milovac

Podgorica decembar 2011. godine