



## Mreža za afirmaciju nevladinog sektora - MANS

Dalmatinska 188, 81000 Podgorica, Crna Gora  
Tel/fax: +382.20.266.326; 266 327; +382.69.446. 094  
mans@t-com.me, www.mans.co.me

Regionalni centri

Bar - Rista Lekića D11/II, 030.317.380 | Herceg Novi - Prve bokeške brigade 11, 031.346.080

### KOMENTARI NA PROGRAM UREĐENJA PROSTORA ZA 2011. GODINU

#### 1. PROGRAM UREĐENJA PROSTORA ZA 2011. GODINU NE PRATI I IZVJEŠTAJ O STANJU UREĐENJA PROSTORA ZA 2010. GODINU.

Izvještaj o stanju uređenja prostora za 2010. godinu ne postoji. Bilo bi logično da se prvo uradi Izvještaj o stanju uređenja prostora, pa da se precizira šta treba uraditi u 2011. godini.

#### 2. NAČIN FINANSIRANJA POJEDINAČNIH STAVKI U PROGRAMU UREĐENJA PROSTORA ZA 2011. GODINU NIJE PRECIZAN I NE NUDI DOVOLJNO INFORMACIJA.

Način na koji su prikazane stavke koje će se u 2011. godini finansirati iz budžeta, a koje se tiču izrade planske i tehničke dokumentacije, kao i radova na komunalnom opremanju zemljišta je nepreciziran i ne daje dovoljno informacija. Ovo se naročito odnosi na informaciju o tome kada je započeta realizacija, trenutni status i očekivani kraj realizacije pojedinačnih stavki, kao i kada je poslednji put ta stavka finansirana iz budžeta.

#### 3. IZ PROGRAMA UREĐENJA PROSTORA ZA 2011. GODINU NE MOŽE SE ZAKLJUČITI DA LI SE FINANSIJSKA SREDSTVA ZA PLANSKU DOKUMENTACIJU KOJA SE POMINJU U PRETHODNIM GODINAMA IZDVAJAJU PO DRUGI PUT.

Kako nije objavljen Program o stanju uređenja prostora za 2009. godinu nejasno je šta je u 2010. godini urađeno od onoga što se u Izvještaju o stanju uređenja prostora iz 2009. godine pominje kao pripremano i praćeno. U Programu uređenja prostora za 2011. godinu se 60 odsto planske dokumentacije, koji se u Izvještaju za 2009. godinu vode kao pripremani i praćeni tokom te godine, pojavljuje u Programu za 2011. godinu. Budući da nije objavljen Program o stanju uređenja prostora za 2009. godinu nejasno je da li se finansijska sredstva za plansku dokumentaciju predviđena za 2011. godinu izdvajaju po drugi put.



This project is funded by the European Union, managed by the Delegation of the European Union to Montenegro and implemented by the Network for Affirmation of NGO Sector - MANS

Ovaj projekat je finansiran od strane Evropske Unije, preko Delegacije Evropske Unije u Crnoj Gori a implementira ga Mreža za Afirmaciju Nevladinog Sektora - MANS

#### **4. PROGRAM UREĐENJA PROSTORA ZA 2011. GODINU OSTAVLJA OTVORENIM PITANJE DA LI JE UOPŠTE POČELA IZRADA PROSTORNOG URBANISTIČKOG PLANA GLAVNOG GRADA, POŠTO SU SVA SREDSTVA ZA TU NAMJENU PREBAČENA ZA OVU GODINU.**

Iz Programa uređenja prostora za 2011. godinu proizilazi da su sva sredstva za izradu Prostorno urbanističkog plana Glavnog grada prenesena za 2011. godinu. S obzirom da je ugovor o izradi Prostorno urbanističkog plana Glavnog grada potpisan u junu 2010. godine, nejasno je u kojoj je mjeri realizovan I iz kojih sredstava je bilo isplata po osnovu prvih faza ugovora.

#### **5. PROGRAM UREĐENJA PROSTORA ZA 2011. GODINU PROTIVZAKONITO POMINJE GUP-OVE KAO PLANSKA DOKUMENTA ZA POJEDINE LOKACIJE.**

U Izvještaju o stanju uređenja prostora za 2009. godinu navodi se da je zbog izmjena zakonske regulative (novi Zakon o uređenju prostora i izgradnji objekata) stavljen van snage veći broj odluka o izmjenama i dopunama GUP-a. Nejasno je zašto je to rađeno selektivno, a takođe se u Programu uređenja prostora za 2011. pojavljuju GUP "Konik Stari Aerodrom - treća faza", GUP "Radoje Dakić", GUP "Gornja Gorica 1", što je protivzakonito.

#### **6. PROGRAM UREĐENJA PROSTORA ZA 2011. GODINU OPET TRETIRA POJEDINA PLANSKA DOKUMENTA, KOJA SU RAĐENA U PRETHODNIH PET GODINA.**

Upoređivanjem Programa uređenja programa za 2011. sa onim što je u Izvještaju o stanju uređenja prostora iz 2008. proizilazi da se veći broj planova radi dva puta u vremenskom razmaku kraćem od pet godina. Ovo se naročito odnosi na DUP "Radoje Dakić", DUP "Momišići A - zona 1", DUP "Konik Stari Aerodrom", UP "Klinički centar Crne Gore", DUP "Spomen park Kruševac", DUP "Rekreativna kulturna zona na obali rijeke Morače - sjeverni dio", DUP "Rekreativno kulturna zona na obali rijeke Morače - južni dio".

Podgorica, 07. februar 2011. godine